



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/24-1932/1
Budva, 14.03.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **SILVIJA ILIĆ VUJOŠEVIĆ** na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **SILVIJA ILIĆ VUJOŠEVIĆ** vlasnik nepokretnosti na adresi UL. MAINSKI PUT - obj.D.Novakovića nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-23852 od 28.06.2016. god. u iznosu od 278.29 € koje je uručeno 19.09.2016 godine i postalo je izvršno 31.10.2016. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-7907 od 30.06.2017. god. u iznosu od 207 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-26389 od 09.07.2018. god. u iznosu od 248.26 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-21051 od 07.05.2019. god. u iznosu od 295.68 € koje je uručeno 12.10.2019 godine i postalo je izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-4823 od 31.07.2020. god. u iznosu od 237.03 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-28810 od 08.07.2021. god. u iznosu od 235.71 € koje je uručeno 02.10.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi UL.MAINSKI PUT - obj.D.Novakovića nije platio/la

-po rjesenju broj: 043-u-05-11176 od 28.06.2016. god. u iznosu od 60 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-6596 od 30.06.2017. god. u iznosu od 60 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-9468 od 09.07.2018. god. u iznosu od 60 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-368 od 25.06.2019. god. u iznosu od 75 € koje je uručeno 12.10.2019 godine i postalo je izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-183 od 31.07.2020. god. u iznosu od 75 € koje je uručeno 10.11.2020 godine i postalo je izvršno 21.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-173 od 06.07.2021. god. u iznosu od 75 € koje je uručeno 02.10.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.

Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/22 – 945 od dana 21.09.2022.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1.223,67	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	405,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	422,58	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	67,08	510-81762371-28
5.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37

6.	UKUPNO	2.128,33
----	---------------	----------

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 390, PODBROJ 1, POVRŠINE 50 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 45, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2635 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 5.4.2024. godine, datum isteka roka 15.4.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**

D Perazić



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**

V Kovačević