

Na osnovu člana 7 stav 1 tačka 2 Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl.list CG“, br. 03/19) i člana 98 stav 1 tačka 16 Statuta opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 2/19), Predsjednik opštine, donosi

## P R A V I L N I K

### o obliku i sadržini poreske prijave za razrez poreza na nepokretnosti za pravna lica

#### Član 1.

Ovaj Pravilnik propisuje oblik i sadržinu poreske prijave za razrez poreza na nepokretnosti za pravna lica.

#### Član 2.

Poreska prijava za razrez poreza na nepokretnosti se podnosi na obrascu PPBD-1, koji je sastavni dio ovog pravilnika.

#### Član 3.

Uz obrazac PPBD-1 obavezno se prilažu: rješenje o uknjižbi ili pravosnažna sudska odluka, bilans stanja, zaključni list ili bruto bilans (analitička kartica imovine), obračun amortizacije iz predhodne godine.

#### Član 4.

U obrascu PPBD-1 popunjavaju se sljedeći podaci :

**I /OPŠTI DIO/ PODACI O PORESKOM OBVEZNIKU**, (unijeti naziv pravnog lica, registarski broj kod Privrednog Suda Podgorica, poreski identifikacioni broj tj. **PIB** pod kojim se pravno lice vodi u poreskom registru Poreske Uprave RCG, sjedište, ulicu i broj, telefon, šifru djelatnosti, žiro račune pravnog lica i nazive banaka kod kojih pravno lice ima otvoren žiro račun).

**II /POSEBNI DIO/ PODACI O NEPOKRETNOSTI**, (unijeti mjesto gdje se nepokretnost nalazi, ulicu i broj, opis nepokretnosti, površinu, katastarsku parcelu, godinu izgradnje ili rekonstrukcije, knjigovodstvenu vrijednost nepokretnosti na dan 31.decembar godine koja prethodi godini za koju se razrez poreza na nepokretnosti vrši i ukupna knjigovodstvena vrijednost ukoliko pravno lice posjeduje više nepokretnosti).

**III /NAPOMENA/**, svi podaci važni za utvrđivanje poreza na nepokretnosti a koji nijesu sadržani u opštem i posebnom dijelu.

Podnosilac prijave tačnost podataka u obrascu PPBD-1 ovjerava svojeručnim potpisom i pečatom, sa naznakom dana podnošenja prijave.

#### Član 5.

Obrazac PPBD-1 se podnosi najkasnije 5 (pet) dana od dana dostavljanja obrasca PP BD1 od strane nadležnog organa u godini za koju se vrši razrez poreza na nepokretnosti.

Poresku prijavu poreski obveznik potpisuje i ovjerava pod materijalnom i krivičnom odgovornošću za tačnost i istinitost podataka u prijavi.

**Član 7.**

Ovaj pravilnik stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Opštine Budva,,,

Broj: 01-4033/1

Budva, 09.12. 2019.

PREDSJEDNIK



Marko Carević



### III UZ OBRAZAC PP BD1 OBAVEZNO SE PRILAŽE:

- Zaključni list ili bruto bilans, bilans stanja, analitička kartica imovine, obračun amortizacije iz predhodne godine
- Rješenje o uknjižbi ili pravosnažna sudska odluka, za pravna lica koja su stekla nepokretnost u godini koja predhodi godini za koju se vrši utvrđivanje poreza na nepokretnosti
- Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti
- Prijava gradnje (građevinska dozvola), Ugovor o zajedničkoj izgradnji.

### IV NAPOMENA PORESKOG OBVEZNIKA


**IZJAVLJUJEM POD KRIVIČNOM I MATERIJALNOM ODGOVORNOŠĆU DA SU NAVEDENI  
PODACI U PRIJAVI I PRILOZIMA UZ PRIJAVU TAČNI**

Potpis poreskog obveznika ili ovlaštenog lica : \_\_\_\_\_

PIB poreskog obveznika ili ovlaštenog lica : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

M.P

### POPUNJAVA PORESKI ORGAN

Broj dokumenta : \_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Datum prijema : \_\_\_\_/ \_\_\_\_/ \_\_\_\_\_.god.

Prezime i ime ovlaštenog službenika : \_\_\_\_\_

Potpis : \_\_\_\_\_