

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Služba za naplatu naknade za
komunalno opremanje građevinskog zemljišta
Broj: 11-2112
Budva, 05.02 2017. godine

IZVJEŠTAJ

**O RADU SLUŽBE ZA NAPLATU NAKNADE ZA KOMUNALNO
OPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA 2016.GODINU**

U V O D

Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u proteklom jednogodišnjem periodu realizovala je poslove definisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata i Odlukom o organizaciji organa lokalne uprave:

- rješavanje u prvostepenom upravnom postupku predmete kroz utvrđivanje, kontrolu i naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kao lokalnog javnog prihoda;
- vrši upis hipoteka;
- preduzima mjere naplate naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
- vrši naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta iz novčanih sredstava obveznika, iz imovine obveznika, predlaže izdavanje privremene mjere zabrana raspolaganja imovinom;
- priprema Odluku o visini naknade za uređivanje građevinskog zemljišta i stara se o primjeni iste u dijelu koji se odnosi na visinu i način plaćanja naknade;
- vodi dnevne, mjesečne i godišnje evidencije uplata i isplata sa računa i putem kompezacija, sa detaljnim podacima o uplatiocu, namjeni uplate odnosno isplate;
- priprema ugovore o plaćanju naknade i prati njihovu realizaciju;
- vodi evidenciju o ostvarenim prihodima, evidentira zaključene ugovore;
- priprema informativne i druge stručne materijale za Skupštinu i predsjednika Opštine;
- vrši poslove u vezi slobodnog pristupa informacija iz djelokruga rada Službe;
- ostvaruje saradnju sa NVO iz djelokruga svog rada i
- vrši i druge poslove iz nadležnosti Opštine u ovim oblastima.”

Budžetom Opštine Budva za 2016. godinu, predviđeni prihod službe za naplatu naknade za komunalno opremanje iznosio je **11.500.000,00 €**. Sagledavajući naplatu za 2016. godinu, realizovani prihod po osnovu naplate naknade za komunalno opremanje iznosi **6.694.639,13 €**, što predstavlja ostvarenje od 58,21 % u odnosu na budžetski plan za 2016. godinu.

U 2015. godini Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta je po osnovu naplate naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta zaključila ukupno 102 ugovora, od toga 79 sa fizičkim licima i 23 ugovora sa pravnim licima.

Ostvareni prihod u 2016. godini po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za **pravna lica** iznosi 1.828.269,72 €, što u odnosu na budžetski plan prihoda od 6.200.000,00 € predstavlja ostvarenje od 29,49 %.

Prihod od **fizičkih lica** iznosi 4.866.369,41 €, što u odnosu na budžetski plan prihoda od 5.300.000,00 € predstavlja ostvarenje od 91,82 %.

Važno je napomenuti da je Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta zaključila je 10 ugovora sa odloženim načinom plaćanja. Ukupno učešće po ovim ugovorima u prihodu za 2016. godinu iznosi 561.080,37 €, dok će se ostatak u iznosu od 1.489.011,47 € ostvariti u narednim godinama.

Kada je u pitanju otplata obaveza iz prethodnog perioda, Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje izvršila je povraćaj komunalija u iznosu od 666.272,58 €.

Obradio,
Vujačić Vladimir

Vujačić Vladimir



v.d. Načelnik,
Ninoslav Kaluderović