

CRNA GORA  
 OPŠTINA BUDVA  
 Komisija za spovođenje postupka  
 otvaranja i vrednovanja ponuda za  
 davanje u zakup zemljišta za 2014.godinu  
 Broj 001-1205/9  
 Budva, 26.08.2014.god

ZAPISNIK O OCJENI VREDNOVANJU I RANGIRANJU PONUDA  
 po Javnom pozivu Sekretarijata za zaštitu imovine broj R 262/14-3 od 19.08.2014.god.

**1. Predmet**

Sekretarijat za zaštitu imovine Opštine Budva objavio je Javni poziv broj R. 262/14-3 od 19.08.2014.god za prikupljanje ponuda radi davanja u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta i izgrađenog građevinskog zemljišta u opštoj upotrebi za period od 20.06..2014.god. do 31.12.2015.god., odnosno 20.06.2014.god. do 31.12.2014.god. U skladu sa Planom postavljanja privremenih objekata za 2014.god.

**2. Komisija za sprovođenje postupka** javnog otvaranja , ocjene, vrednovanje i rangiranje ponuda imenovana je Rješenjem Predsjednika opštine Budva broj 001-1205/1 od 26.05.2014. u sastavu:

1. Milena Antović, predsjednik
2. Jelena Medigović, član
3. Ksenija Banović, član

**3. Javno otvaranje ponuda** obavljeno je u prostorijama Sekretarijata za zaštitu imovine u zgradi Montenegroexpressa na prvom spratu sa početkom u 10,00 h i otvorena je 1 ponuda

**4. Postupak pregleda ponuda**

Na postupak otvaranja ponuda nije bilo primjedbi

**NEISPRAVNE PONUDE KOMISIJA NIJE VREDNOVALA.**

**5. Neblagovremenih ponuda nije bilo**

**6. Tabela prikaz ponuda** koje su u skladu sa Javnim pozivom i VREDNOVANJE istih:

Redni broj	KP	Namjena površina	i	Mjeseč na cijena van sezone	Mjeseč na cijena u sezoni	PONUĐAČ	PONUDA	DUZINA ZAKUPA	RJEŠENJE	BODOVI
									LOKACIJA	
		<b>B U D V A I</b>								
		<b>Zona</b>								
1	KP 1785	Radionica cca 185 m <sup>2</sup>		740,00 Eur	3.700,00 Eur	<b>Nema ponuda</b>				
		<b>Budva II zona</b>								
2	KP 555/5	Kiosk od eloksirane bravarije za prodaju neprehrambenih proizvoda P-4 m <sup>2</sup>		77,40 Eur	352,00 Eur	<b>Nema ponuda</b>				
3	KP 1588 /2	Kiosk od eloksirane bravarije za prodaju neprehrambenih proizvoda P-4 m <sup>2</sup>		70,40 Eur	352,00 Eur	<b>Nema ponuda</b>				

4	KP1 627/ 2 (pre ko puta “ Vatr ogas nog“ )	Eloksirani kiosk za prodaju neprehrambenih i konditorskih proizvoda- 5 m <sup>2</sup>	88,00 Eur	440,00 Eur	Nema ponuda				
5	KP 1803 /12	Montažni objekat P-60m <sup>2</sup>	120,00 Eur	600,00 Eur	Nema ponuda				
6	KP 1816 /2	a)Montažni objekat – radionica P-25 m <sup>2</sup>  b) magacinskog prostora P-15 m <sup>2</sup>	80,00 Eur  14,40 Eur	400,00 Eur  72,00 Eur	Nema ponuda  Nema ponuda				
7	KP 3087 /1	Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda , konditorskih proizvoda i sokova - 4m <sup>2</sup>	70,40 Eur	352,00 Eur	Nema ponuda				
8	KP 3087 /3	b)Montažni objekat za prodaju pekarskih proizvoda 28,67 m <sup>2</sup>	86,01 Eur	460,05 Eur	Nema ponuda				
9	KP 1763	Kiosk od eloksirane bravarije za prodaju neprehrambenih proizvoda P-4 m <sup>2</sup>	88,00 Eur	440,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>JAZ</b>							
1 0	KP 35 KO Prije vor I	Trgovina sa kancelarijom P- 60 m <sup>2</sup>	126,00 Eur	630,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>BEČIĆI</b>							
1 1	KP 1063	a)telefonska centrala- 20 m <sup>2</sup>	20,00E ur	100,00 Eur	Nema ponuda				
		b)bazna stanica – 2 m <sup>2</sup>	40Eur	200,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>SVETI STEFAN</b>							
1 2	KP 955/ 1	Ugostiteljski objekat 14+15 m <sup>2</sup>	263,00 Eur	1.315, 00 Eur	Nema ponuda				

1 3	KP 955/ 1	a)kiosk za prodaju štampe i duvana P – 11,44m <sup>2</sup>	251,68 Eur	1.258, 40 Eur	Nema ponuda				
		b)kiosk za prodaju štampe i duvana P – 11,44m <sup>2</sup>	251,68 Eur	1.258, 40 Eur	Nema ponuda				
		<b>PETROVAC</b>							
1 4	KP 708/ 1	Kiosk- kancelarija P- 40m <sup>2</sup>	320,00 Eur	1.600, 00 Eur	Nema ponuda				
		<b>REŽEVIĆI</b>							
1 5	KP 1795	Bazna stanica za mobilnu telefoniju P- 10x 10 m	2.000,0 0Eur	10.000 ,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>B U D V A I Zona</b>							
1 6	KP 1271 /38	b) vitrina za sladoled 3,2 m <sup>2</sup>	96,00 Eur	480,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>BRAJIĆI</b>							
1 7	KP 238	poletište za parglajding	70,00 Eur	350,00 Eur	1."Airtopia MN"d.o.o.Budva	500,00 Eur	20.08.2014. do 20.09.2014.god	Nepotpun a dokument acija-Nije dostavljen karton deponova nih potpisa	
		<b>BEČIĆI</b>							
1 8	KP 1063	a)tezga za prodaju voća i povrća 2m <sup>2</sup>	60,00 Eur	300,00 Eur	Nema ponuda				
		<b>SVETI STEFAN</b>							
1 9	KP 896	a)Tezga- prodaja voća i povrća- 2m <sup>2</sup> b)Tezga- prodaja voća i povrća- 2m <sup>2</sup> c)Tezga- prodaja voća i povrća- 2m <sup>2</sup>	60,00 Eur 60,00 Eur 60,00 Eur	300,00 Eur 300,00 Eur 300,00 Eur	Nema ponuda  Nema ponuda  Nema ponuda				
2 0	KP 907	a)konzervator za prodaju sladoled i sokova 2 m <sup>2</sup>	60,00 Eur	300,00 Eur	Nema ponuda				

		b) tezga- prodaja neprehrambenih proizvoda- 8 m <sup>2</sup>	240,00 Eur	1.200, 00 Eur	Nema ponuda				
2 1	KP 1098	zabavni sadržaji za djecu- 1300m <sup>2</sup>	70,00 Eur	350,00 Eur	Nema ponuda				
2 2	KP 1350	Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda -6m <sup>2</sup>	132,00 Eur	660,00 Eur	Nema ponuda				
<b>PETROVAC</b>									
2 3	KP 818 uz šetal ište	b) pano za slikanje portreta - 1 m <sup>2</sup>	14,00 Eur	70,00 Eur	Nema ponuda				
2 4	KP 706, 707, 711 i 712	Zelena pijaca - 1.500,0 m <sup>2</sup>	3.059,6 0 Eur	15.298 ,00 Eur	Nema ponuda				
<b>BULJARICA</b>									
2 5	KP 586	b) kiosk za prodaju duvana i štampe - 4 m <sup>2</sup>	61,60 Eur	308,00 Eur	Nema ponuda				
2 6	KP 1127	a) konzervator za sladoled 2 m <sup>2</sup>  b)tezga za prodaju neprehrambenih proizvoda - 2 m <sup>2</sup>	42,00 Eur  42,00 Eur	210,00 Eur  210,00 Eur	Nema ponuda				
2 7	KP 1860 /1	Konzervator za sladoled- 2 m <sup>2</sup>	42,00 Eur	210,00 Eur	Nema ponuda				

Ponude se vrednuju po sljedećim kriterijumima iskazanim u poenima :

- visina ponudene naknade .....max 60 poena
- dužina zakupa.....max 20 poena
- reference u dosadašnjem korišćenju.....max 20 poena

KOMISIJA  
za otvaranje, vrednovanje ponuda i rangiranje

1. Milana Antović, predsjednik

2. Jelena Medigović, član

3. Ksenija Banović, član