

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БУДВА

Редакција:  
Трг Сунца бр. 3  
Телефон: 086/51-257

Година IX Број 1  
0101-256/1-95  
Будва, 2. марта 1995. год.

Акошт. год. прет. 60 дин.  
Цијена по примјерку 0,50 пара  
Ж. рн. 20710-637817 СДК Будва

1.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92) и члана 99. Пословника Скупштине општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 2/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## ЗАКЉУЧАК

О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА ПРОГРАМА РАДА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА ЗА 1995. ГОД. И СТАВЉАЊУ НА ЈАВНУ РАСПРАВУ

1. Утврђује се Нацрт програма рада Скупштине општине Будва за 1995. годину и исти ставља на јавну расправу у трајању од 15 дана.

2. Јавна расправа ће трајати од 28. фебруара 1995. године до 15. марта 1995. године.

3. Обавезује се Служба Скупштине да у року из тачке 2. овог Закључка на одговарајући начин организује јавну расправу по Нацрту програма.

4. Примједбе, предлоге и сугестије по Нацрту програма рада доставити Служби Скупштине најкасније до 16. марта 1995. године.

Број 0101-243/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

2.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92) и члана 113. и 114. Пословника Скупштине општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 2/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## ЗАКЉУЧАК

О УСВАЈАЊУ НАЦРТА ПРОГРАМА РАДА ОПШТИНСКОГ ОДЈЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЈЕЛАТНОСТИ ЗА 1995. ГОДИНУ

1. Усваја се Нацрт Програма рада Општинског одјељења за комуналне дјелатности за 1995. годину и исти ставља на јавну расправу у трајању од 15 дана.

2. Јавна расправа ће трајати од 28. фебруара 1995. године до 15. марта 1995. године.

3. Обавезује се Општинско одјељење за комуналне дјелатности да у року из тачке 2. овог Закључка на одговарајући начин организује јавну расправу по Нацрту Програма.

4. Након спроведене јавне расправе Општинско одјељење за комуналне дјелатности је дужно да извјештај о резултатима јавне расправе са Предлогом Програма достави Скупштини, најкасније до 16. марта 1995. године.

Број 0101-233/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

3.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92) и члана 113. и 114. Пословника Скупштине општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 2/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

### ЗАКЉУЧАК

#### О УСВАЈАЊУ НАЦРТА ПРОГРАМА ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ШУМСКОГ ФОНДА ЗА 1995. ГОДИНУ

1. Усваја се Нацрт Програма одржавања јавних зелених површина и Шумског фонда за 1995. годину и исти ставља на јавну расправу у трајању од 15 дана.

2. Јавна расправа ће трајати од 28. фебруара 1995. године до 15. марта 1995. године.

3. Обавезује се Општинско одјељење за комуналне дјелатности да у року из тачке 2. овог Закључка на одговарајући начин организује јавну расправу по Нацрту Програма.

4. Након спроведене јавне расправе Општинско одјељење за комуналне дјелатности је дужно да извјештај о резултатима јавне расправе са Предлогом Програма достави Скупштини, најкасније до 16. марта 1995. године.

4.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92) и члана 113. и 114. Пословника Скупштине општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 2/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

### ЗАКЉУЧАК

#### О УСВАЈАЊУ НАЦРТА ПРОГРАМА ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА ЗА 1995. ГОДИНУ

1. Усваја се Нацрт Програма одржавања комуналних објеката за 1995. годину и исти ставља на јавну расправу у трајању од 15 дана.

2. Јавна расправа ће трајати од 28. фебруара 1995. године до 15. марта 1995. године.

3. Обавезује се Општинско одјељење за комуналне дјелатности да у року из тачке 2. овог Закључка на одговарајући начин организује јавну расправу по Нацрту Програма.

4. Након спроведене јавне расправе Општинско одјељење за комуналне дјелатности је дужно да извјештај о резултатима јавне расправе са Предлогом Програма достави Скупштини, најкасније до 16. марта 1995. године.

2  
0  
1  
0

Број 0101-234/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

Број 0101-235/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

5.

На основу члана 13. Закона о јавним расходима („Сл. лист РЦГ”, број 14/92) и члана 28. Статута општине Будва („Сл. лист општине Будва”, број 3/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

**О Д Л У К У**

О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ БУДВА ЗА 1995. ГОД.

**I ОПШТИ ДИО****Члан 1.**

Буџет општине Будва за 1995. годину (у даљем тексту: Буџет) садржи:

Укупне приходе у висини од 7.669.203,00 динара, од тога је распоређено за:

— утврђене намјене	7.419.203,00
— стална буџетска резерва	240.000,00
— нераспоређени дио прихода (текућа буџетска резерва)	10.000,00

**Члан 2.**

Приходи Буџета обезбјеђују се из:

— јавних прихода у износу од	4.011.458,00
— осталих прихода за финансирање комуналне проблематике	3.671.745,00
— средств <sup>a</sup> примљена из Буџета Републике	40.000,00

**Члан 3.**

Приходи Буџета за 1995. годину по изворима и врстама, те распоред прихода на основу намјене утврђује се:

**БИЛАНС ПРИХОДА**

К-то	О П И С	Планирано буџетом
1	2	3
Конто: ПРИХОДИ ОД ПОРЕЗА И ТАКСА		
Група 750-0: ПРИХОДИ ОД ПОРЕЗА		
750-01	Порез на добит предузећа	—

**ПОДГРУПА 750-02:  
ПОРЕЗ НА ДОХОДАК  
ГРАБАНА**

750-020	Порез на лична примања	1.100.000,00
750-021	Порез на приходе од самосталних дјелатности	120.000,00

1	2	3
750-022	Порез на приходе од ауторских права	1.000,00
750-023	Порез на приходе од капитала	—
750-024	Порез на приходе од пољопривреде и шумарства	—
750-025	Порез на приходе од имовине и имовинских права	100.000,00
750-02	Порез на остале приходе грађана	1.000,00
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-02:</b>		<b>1.322.000,00</b>
<b>ПОДГРУПА 750-03: ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ</b>		
750-030	Порез на имовину за грађане	100.000,00
750-031	Порез на имовину за правна лица	150.000,00
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-03:</b>		<b>250.000,00</b>
<b>ПОДГРУПА 750-04: ПОРЕЗ НА НАСЛЕБЕ И ПОКЛОНЕ</b>		
750-04	Порез на наслебе и поклоне	1.000,00
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-04:</b>		<b>1.000,00</b>
<b>ПОДГРУПА 750-05: ПОРЕЗ НА ПРОМЕТ НЕПОКРЕТНОСТИ И ПРАВА</b>		
750-05	Порез на промет непокретности и права	400.000,00
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-05:</b>		<b>400.000,00</b>
<b>ПОДГРУПА 750-06: ПОРЕЗ НА ПРОМЕТ</b>		
750-06	Порез на промет	100.000,00
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-06:</b>		<b>100.000,00</b>
<b>СВЕГА ПОДГРУПА 750-0:</b>		<b>2.073.000,00</b>
<b>ГРУПА 750-1: ПРИХОД ОД ТАКСА</b>		
750-10	Општинске административне таксе	100.000,00

1	2	3
750-12	Боравишна такса	800.000,00
СВЕГА ГРУПА 750-1:		900.000,00
СВЕГА КОНТО 750:		2.973.000,00
КОНТО 752:		
ЛОКАЛНИ ЈАВНИ ПРИХОДИ		
752-0	Локалне комуналне таксе	120.000,00
752-2	Приходи по посебној општинској одауци	60.000,00
СВЕГА КОНТО 752:		180.000,00
КОНТО 753:		
ПРИХОДИ ОД ПРЕНИЈЕТИХ СРЕДСТАВА НА КОРИШЋЕЊЕ		
753	Средства примљена из Бюџета Републике	40.000,00
СВЕГА КОНТО 753:		40.000,00
КОНТО 759:		
ОСТАЛИ ЈАВНИ ПРИХОДИ		
759-1	Одузета имовинска корист и средства добијена продајом одузетих предмета	—
759-3	Приходи који својом дјелатношћу остваре јавне службе	—
759-4	Приходи од давања у закуп објеката	30.000,00
759-5	Накнада за коришћење градског грађевинског земљишта (земљарина)	800.000,00
759-6	Накнада за изградњу и одржавање локалних путева и улица	60.000,00
759-7	Накнада за уређење градског грађевинског земљишта (комуналије)	2.600.000,00
759-8	Накнада за коришћење комуналних добара од општег интереса	400.000,00

1	2	3
759 9	Приходи које својом дјелатношћу остварују општински органи, организације и службе	—
СВЕГА КОНТО 759:		3.890.000,00
КОНТО 761:		
ПРИХОДИ ОД КАМАТА		
761	Приходи од камата	—
763	Остали приходи од финансирања	—
СВЕГА КОНТО 761:		—
КОНТО 777:		
ПРЕНЕСЕНИ ДИО ПРИХОДА		
777	Пренесени дио вишка прихода из претходне године	585.203,00
СВЕГА КОНТО 777:		585.203,00
779	ОСТАЛИ ПРИХОДИ:	1.000,00
СВЕГА КОНТО 779:		1.000,00
СВЕГА ПРИХОДИ (750 - 779):		7.669.203,00
БИЛАНС РАСХОДА		
К	О П И С	ИЗНОС
е		
р		
а		
с		
а		
м		
п		
у		
т		
е		
т		
о		
о		
о		
2		
0		
0		
1		
0		
480 0	Средства за рад органа управе	1.305.000,00
480-1	Средства за посебне и друге намјене за финансирање послова државне управе	201.000,00
480-3	Средства за подстицање развоја	40.000,00
480-5	Средства за друштвене дјелатности	1.000.000,00
480-6	Средства за остале опште друштвене потребе	4.658.745,00
480-7	Издавање средстава резерви	250.000,00
480-8	Расходи финансирања	5.000,00
480-9	Фонд за национализовану имовину	100.000,00
480	Остали јавни расходи	19.458,00
СВЕГА:		7.669.203,00

## Члан 4.

За извршење Буџета одговоран је предсједник Скупштине општине Будва.

## Члан 5.

Обавезе на терет средстава Буџета, корисници тих средстава могу стварати само у границама Буџетом обезбијеђених средстава на одређене намјене.

## Члан 6.

Од укупно остварених прихода Буџета — за 1995. годину, издваја се 3% у сталну резерву општине Будва.

О коришћењу средстава из става 1. овог члана одлучиваће надлежни орган општине.

## Члан 7.

Распоред средстава у износу од 7.669.203,00 динара који су исказани по основним намјенама у билансу расхода Буџета врши се по корисницима и ближним намјенама на начин како слиједи:

## БИЛАНС РАСХОДА ПО ПОЗИЦИЈАМА

К-то	О П И С	Планирано буџетом
1	2	3
	РАЗДИО 480-0:	
	СРЕДСТВА ЗА РАД	
480-01	Средства за зараде запослених и заједничка трошња	1.000.000,00
480-02	Средства за материјалне трошкове	300.000,00
480-03	Средства за амортизацију	5.000,00
	СВЕГА РАЗДИО 480-0:	1.305.000,00
	РАЗДИО 480-1:	
	СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЈЕНЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ	
480-11	Средства за путне трошкове функционера	10.000,00
480-12	Средства за репрезентацију	30.000,00
480-14	Средства за инвестиције у основна средства органа управе	100.000,00

1	2	3
480-15	Просторно-планска документација	150.000,00
480-19	Средства за остале потребе за рад органа управе	1.000,00
	СВЕГА РАЗДИО 480-1:	291.000,00
	РАЗДИО 480-3:	
	СРЕДСТВА ЗА ПОДСТИЦАЊЕ РАЗВОЈА	
480-33	Остале потребе и интервенције у привреди	10.000,00
480-36	Средства за изградњу капеле	30.000,00
	СВЕГА РАЗДИО 450-3:	40.000,00
	ГРУПА 480-5:	
	СРЕДСТВА ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЈЕЛАТНОСТИ	
	ГЛАВА 480-52:	
	СРЕДСТВА ЗА КУЛТУРУ	
480-520	ЈУ „Град-театар” Будва	200.000,00
480-522	ЈУ „Музеји, Галерије и Библиотеке”	220.000,00
480-523	ЈУ „Црвена комунa” Будва	20.000,00
480-525	Културно-пропагандне манифестације	200.000,00
	СВЕГА ГЛАВА 480-52:	640.000,00
480-53	Средства за социјалну заштиту	10.000,00
480-54	Средства за дјечију заштиту	10.000,00
480-55	Средства за физичку културу	110.000,00
480-57	Средства за здравствену заштиту	10.000,00
480-58	Средства за функционисање јавног информисања	110.000,00
480-59	Средства за остале друштвене дјелатности	110.000,00
	СВЕГА РАЗДИО 480-5:	360.000,00
	РАЗДИО 480-6:	
	СРЕДСТВА ЗА ОСТАЛЕ ОПШТЕ ДРУШТВЕНЕ ПОТРЕБЕ	

1	2	3
480-60	Средства за мјесне самоуправе	10.000,00
480-61	Средства за финансирање активности Туристичког савеза	100.000,00
480-62	Средства за опште комуналну потрошњу	600.000,00
480-63	Средства за финансирање програма Одјељења за комуналне дјелатности	3.617.745,00
480-64	Средства за отклањање последица од елементарних непогода	50.000,00
480-65	Средства за заштиту и унапређење животне средине	10.000,00
480-66	Финансирање општинске Ватрогасне јединице	200.000,00
480-67	Средства за финансирање заједница општина	1.000,00
480-68	Финансирање политичких странака	20.000,00
480-69	Средства за друге опште друштвене потребе	50.000,00
СВЕГА РАЗДИО 480-6:		4.650.745,00
РАЗДИО 480-7:		
ИЗДАВАЈАЊЕ СРЕДСТАВА РЕЗЕРВИ		
480-70	Стална буџетска резерва	240.000,00
480-71	Текућа буџетска резерва	10.000,00
СВЕГА РАЗДИО 480-7:		250.000,00
РАЗДИО 480-8:		
РАСХОДИ ФИНАНСИРАЊА		
480-80	Кamate за кредит	—
480-81	Накнада за банкарске услуге и трошкове платног промета	5.000,00
СВЕГА РАЗДИО 480-8:		5.000,00
РАЗДИО 480-9:		
ФОНД ЗА НАЦИОНАЛИЗОВАНУ ИМОВИНУ		
480-90	Фонд за национализовану имовину	100.000,00
СВЕГА РАЗДИОИ 480-9:		100.000,00

1	2	3
КОНТО 489:		
ОСТАЛИ ЈАВНИ РАСХОДИ		
489-0	Расходи за обавезе из претходне године	—
489-1	Комисије	5.000,00
489-2	Остали расходи	14.458,00
СВЕГА КОНТО 489:		19.458,00
СВЕГА РАСХОДИ (480 - 489):		7.669.203,00

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општине Будва“, а примјењиваће се од 1. 01. 1995. године.

Број: 0101-231/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

N  
e  
s  
p  
a  
  
c  
o  
m  
p  
u  
t  
e  
r  
s

6<sup>d</sup>

о На основу члана 21. Закона о грађевинском земљишту („Службени лист СРЦГ“, број 28/80 и 12/86) и члана 28. тачка 5. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва“, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ИЗНОСА НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАДСКО-ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

### I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се износи накнаде за уређивање градско-грађевинског земљишта који се плаћају приликом изградње колективно-стамбених, индивидуално-стамбених и пословних објеката (у даљем тексту: Накнада), као и намјенско повећање накнаде, а за санацију девастираног простора проуз-

рокованог градњом објеката без одобрења за грађење или супротно одобреној инвестиционо-техничкој документацији.

#### Члан 2.

Основица за обрачунавање накнаде за уређивање градско-грађевинског земљишта обрачунава се на основу: реалних тржишних цијена грађевинских, грађевинско-занатских, инсталатерских као и других радова потребних за уређивање градско-грађевинског земљишта, обима и степена изграђености односно уређености, положаја земљишта, као и намјене објекта који се гради.

#### Члан 3.

Обвезници плаћања накнаде за уређивање градско-грађевинског земљишта су инвеститори градње, доградње, адаптације и реконструкције колективно-стамбених, индивидуално-стамбених и пословних објеката.

#### Члан 4.

Накнада за уређивање градског грађевинског земљишта за колективно стамбену изградњу обрачунава се у складу са чланом 2. ове Одлуке и износи најмање 280,00 динара по м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине објекта који се гради, обрачунате по ЈУС и Ц 2 100.2.2.

Општина се обавезује да на име накнаде из претходног става инвеститорима обезбиди трајне прикључке на основну инфраструктуру.

#### Члан 5.

Накнада за уређивање градског грађевинског земљишта за индивидуално-стамбену изградњу, за објекте укупно бруто развијене грађевинске површине до 150 м<sup>2</sup> на једној урбанистичкој парцели, утврђује се у износу од 50 % од најмањег износа Накнаде утврђене по м<sup>2</sup>, за колективно-стамбену изградњу објеката из члана 4. ове Одлуке.

#### Члан 6.

Накнада за уређивање градског грађевинског земљишта за индивидуално-стамбену изградњу, за објекте укупне бруто развијене грађевинске површине преко 150 м<sup>2</sup>, на једној урбанистичкој парцели, једнака је утврђеном износу накнаде по м<sup>2</sup>, за колективно-стамбену изградњу објеката из члана 4. ове Одлуке.

#### Члан 7.

Накнада за уређивање градског грађевинског земљишта за изградњу пословних обје-

ката, утврђује се у износу за најмање 25 % већем од утврђеног износа Накнаде, по м<sup>2</sup> за колективно-стамбену изградњу објеката из члана 4. ове Одлуке.

Општина се обавезује да на име накнаде из претходног става инвеститорима обезбиди трајне прикључке на основну инфраструктуру.

#### Члан 8.

За пренамјену стамбеног у пословни простор, односно објекат, Накнада за уређивање градског грађевинског земљишта утврђује се по м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине објекта у најмањем износу разлике између већ плаћеног износа Накнаде за стамбену изградњу из члана 4., 5., 6. и 7. ове Одлуке утврђеног износа Накнаде по м<sup>2</sup> за изградњу пословног објекта.

#### Члан 9.

У погледу уређивања градског грађевинског земљишта, Општина се обавезује да поступа сагласно могућностима и програму уређивања земљишта у насељу у којем инвеститор гради свој објекат, а у вријеме реализације тог програма.

#### Члан 10.

У случајевима када Општина даје на коришћење градско грађевинско земљиште (услуга локацију) ради изградње напријед наведених објеката накнада за уређивање тог земљишта односно вриједност локације утврђује се уговором, а у складу са чланом 2. ове Одлуке.

#### Члан 11.

Овлашћује се извршни орган Општине — председник Скупштине општине Будва, да може по потреби вршити усклађивање износа накнаде за уређивање градског грађевинског земљишта обзиром на раст цијена, стања на тржишту.

## II УТВРЂИВАЊЕ ИЗНОСТА НАМЈЕНСКОГ ПОВЕЋАЊА НАКНАДЕ У ЦИЉУ САНАЦИЈЕ ДЕВАСТИРАНОГ ПРОСТОРА ПРОУЗРОКОВАНОГ БЕСПРАВНОМ ГРАДЊОМ ОБЈЕКТА

#### Члан 12.

Намјенско повећање накнаде за уређивање градско-грађевинског земљишта по основу трошкова санације девастираног простора проузрокованог неправном градњом објеката, износи 40 % додатно на износ Накнаде дефинисан члановима 4., 5., 6., 7. и 8. ове Одлуке.

Средства по основу става 1. овог члана уплаћиваће се на посебном подрачуну основног рачуна и користи искључиво намјенски за финансирање санације девастираног простора.

Под девастираним простором подразумијева се градско-грађевинско земљиште на коме су корисници истог изградили грађевински објекат без одобрења за грађење или супротно одобреној техничкој документацији и тиме нарушили планску, амбијенталну, функционалну и комунално-инфраструктуралну вриједност простора.

Корисник девастираног простора је лице које је изградњом објекта без одобрења за грађење или супротно одобреној техничкој документацији утицало на девастацију простора и повећање трошкова уређења истог.

Корисник девастираног простора дужан је уплатити накнаду из члана 4., 5., 6., 7., 8. и 12. ове Одлуке и прибавити потребну документацију у року од 60 дана од дана усвајања измјена и допуна детаљног урбанистичког плана, односно доношења ДУП-а.

Уколико корисник девастираног простора не изврши уплату накнаде за уређивање градско-грађевинског земљишта и не прибави потребну документацију у предвиђеном року, Општина ће покренути и спровести поступак рушење бесправно изграђених објеката и предузети друге законом предвиђене мјере.

#### Члан 14.

Даном примјене ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању износа накнаде за уређивање градског грађевинског земљишта („Сл. лист општине Будва”, број 6/94 од 26. 10. 1994. године).

#### Члан 15.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Будва”.

Број: 0101-232/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.

7.

На основу члана 32. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист општине Будва”, број 2/86, 9/87 и 5/90) и члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

### ДОПУНЕ И ИЗМЈЕНЕ ПРОГРАМА ПРИВРЕМЕНОГ КОРИШЋЕЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I — На чест. зем. 2173 КО Будва може се поставити апарат за продају америчких крофни;

— на чест. зем. 1260/2 КО Будва, може се поставити парфимерија (1 ком.).

II У зони морског добра могу се поставити санитарни чворови на локацијама гдје то одреди Одјељење за урбанизам.

III Послије поглавља V „Коришћење јавне површине за пружање угоститељских услуга”, додаје се ново поглавље V-а „Прилазни пут од села Побори до манастира „Станковићи”.

IV У поглављу I Програма који се односи на Будву у алинеји 35. број „1260/5” замјенује се бројем 1822/5” КО Будва.

d  
o  
o  
©  
2  
0  
1  
0

Број: 0101-238/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

Жарко Миковић, с. р.



8.

На основу Програма привременог коришћења неизграђеног градског грађевинског земљишта за 1995. годину, број 0101-1249/2-94 од 28. 12. 1994. године и члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## О Д Л У К У

### О УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИ- МА ЗА ПРИВРЕМЕНЕ ОБЈЕКТЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се урбанистичко-технички услови за привремене објекте који се могу поставити на неизграђеном градско-грађевинском земљишту према Програму за 1995. годину.

#### Члан 2.

У зависности од врсте, објекти морају да испуњавају следеће УТУ:

- Киосци:  
Вишенамјенски киоск тип „НИ-16” (опис и скица дати у прилогу).
- Летње банте (кафе бар):  
Полуотворени шанк  $P=20,00 \text{ м}^2$   
Припадајућа тераса  $P=80,00 \text{ м}^2$   
Санитарни чвор  $P=10,00 \text{ м}^2$   
— Све или дјелимично наткривено пластифицираном тендом.
- Санитарни чворови:  
— На мјестима одређеним у зони Морског добра  $P=20,00 \text{ м}^2$  (прилог скица);  
— Зидани од чврстог материјала, једноводни кров.
- Паркинг простор код градског објекта:  
— Површина парцеле  $P=3898 \text{ м}^2$ ;  
— Планирани број паркинг мјеста: сса 120;  
— Површина: под паркинг просторима сса 1.800,00  $\text{м}^2$   
под улицом сса 1.300,00  $\text{м}^2$   
под тротоарима сса 400,00  $\text{м}^2$   
под зеленим површинама са стаблима сса 200,00  $\text{м}^2$   
— При рјешавању паркинг простора поштовати постојећу пјешачку саобраћајницу, а постојеће канале наткрити и осигурати.

— Пјешачка стаза од Савичића потока до Луке Будва:

- Стазу радити мин. 1,5 м ширине, плус заштитни парапет од полуобрађеног локалног камена, са подлогом од готових монтажних-демонтажних бетонских „Х” елемената, боје као и постојећа стаза од Рафаиловића до Будве.
- Предвидјети освјетљење канделабрима или из заштитног парапета или у комбинацији.
- Гдје је то могуће направити проширења за одмор и сједење.
- Од пратећих садржаја предвидјети 3 пункта за продају италијанских сладоледа.

— Сајам:

- Објекти сајма:
  - управна зграда,
  - хале са пет павиљона,
  - базар 1 (28 кућица),
  - базар 2 (23 кућице),
  - камене кућице (23 ком.),
  - објекти од чврсте градње између дрвених кућица,
  - монтажни магацин,
  - ресторан са терасом.
- Остају у постојећим габаритима.

Н  
Е  
С  
П  
А  
С  
О  
М  
П  
У  
Т  
Е  
Р  
С  
Д  
О  
О  
©  
2  
0  
0  
1  
0

— Стаклорезачка радња:  
— Објекат приземни, површине до 80,00  $\text{м}^2$ , обезбијеђен прилаз са главне саобраћајнице, евентуално наткривен дио простора испред објекта.

— Царинка продавница:

- У оквиру Луке Будва, приземни објекат, површине до 40,00  $\text{м}^2$  рађен у медитеранском стилу.

— Кампови:

- За кампове одобрвати слободне, неизграђене и неуређене површине. Исте могу бити и зелене површине под насадима маслина.
- Одобрене површине морају се оградити лаком, монтажном оградом.
- Улаз у камп нагласити и регулисати хоризонталном и вертикалном сигнализацијом у оквиру кампа потребне објекте, рецепцију, санитарне чворове и тушеве радити као привремене, монтажних-демонтажне објекте уз норматив 1 WC и 1 туш на 25 корисника.

— Штандови:

- Вишенамјенска тезга тип „НИ-18” (опис и скица дати у прилогу).

— прилазни пут од села Побори до Манастира „Стањевићи”:

- Технички елементи:
- ширина коловоза 5 м,
- ширина банке 1,0,
- максимални успон 9 ‰.
- Нивелету повући тако да буде што мање земљаних радова а да се успони уклопе у задати,
- Коловозна конструкција за лак саобраћај и повољне климатске услове,
- тампонски слој шљунковито пјесковити материјал  $d=15$  цм,
- асфалт БНС 22  $d=7$  цм.
- На крају пута у близини Манастира пројектовати и паркинг који би служио и као окретница за све врсте возила.

### Члан 3.

За остале привремене објекте (тобоган, забавни парк, монтажне самопослуге, киоск за продају новина, киоск за продају пекарских производа и сл.) урбанистичко-техничке услове ће утврдити Одјељење за урбанизам водећи рачуна да исти естетски не деградирају простор, не проузрокују загађење околне и сл.

### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Будва”.

Број: 0101-239/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

9.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), а у вези са чланом 6. Закона о јавном реду и миру („Службени лист РЦГ”, број 41/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## О Д Л У К У

### О УСЛОВИМА ИЗВОБЕЊА МУЗИКЕ И НАЧИНУ КОРИШЋЕЊА МУЗИЧКИХ ИНСТРУМЕНАТА И УРЕБАЈА

#### Члан 1.

Овом Одлуком се прописују услови под којима се у угоститељским и другим пословним објектима може изводити музика, као и начин коришћења музичких инструмената, радио и телевизијских пријемника или других сличних уређаја (касетофон, музички стуб и слично).

#### Члан 2.

У угоститељским и другим пословним објектима може се изводити музика на следећи начин:

а) ангажовањем „живе” музике са електричним озвучењем;

б) ангажовањем „живе” музике без електричног озвучења;

в) репродукцијом музике преко аудио и видео уређаја и других звучних извора (касетофон, музички стуб, цдбокс, радио и телевизијски пријемник и слично).

#### Члан 3.

„Жива” музика са електричним озвучењем може се изводити у затвореним просторијама угоститељских објеката и на отвореним терасама површине преко 200 м<sup>2</sup>, искључиво ван Старог града, од 20,00 до 24,00 часа, чија јачина звука не смије прећи 70 децибала.

Музика из претходног става може се изводити и на највише двије отворене терасе угоститељских објеката чија заједничка површина износи преко 200 м<sup>2</sup>, под условом да захтјев за одобрење за извођење музике заједнички поднесу носиоци одобрења за рад објеката.

#### Члан 4.

„Жива” музика без електричног озвучења (гитара, виолина, клавир...) може се изводити у угоститељским објектима, од 8,00 до 15,00 и од 17,00 до 02,00 часова, чија јачина звука не смије прећи:

— 30 децибала у времену од 8,00 до 15,00 и 24,00 до 02,00 часа и

— 70 децибала у времену од 20,00 до 24,00 часа.

#### Члан 5.

Репродукција музике преко аудио и видео уређаја може се изводити у угоститељским и другим пословним објектима, од 8,00 до 15,00 и 17,00 до 02,00 часа, чија јачина звука не смеће прећи 30 децибала.

#### Члан 6.

У објектима који су регистровани код надлежног органа као ноћни барови или диско клубови дозвољено је, искључиво у затвореном простору од 20,00 до 05,00 часова, извођење следеће врсте музике:

— „живе” музике са и без електричног озвучења и музике преко аудио и видео уређаја и других звучних извора у објектима који се налазе ван Старог града;

— „живе” музике без електричног озвучења и музике преко аудио и видео уређаја и других звучних извора у објектима који се налазе у Старом граду.

Јачина звука који се ствара извођењем музике не смеће прећи 90 децибала.

#### Члан 7.

Извођење музике у угоститељским и пословним објектима није дозвољено у времену од 15,00 до 17,00 часова.

#### Члан 8.

Забрањено је извођење музике на пловним и сличним објектима.

#### Члан 9.

За извођење „живе” музике са и без електричног озвучења у угоститељским и другим пословним објектима потребно је одобрење.

#### Члан 10.

Одобрење из члана 9. ове одлуке издаје Општинско одјељење за привреду и финансије.

Одобрење се доставља Министарству унутрашњих послова — Одјељењу безбједности Будва и надлежном инспекцијском органу локалне управе.

#### Члан 11.

Захтјев за издавање одобрења за извођење музике подноси носиоц одобрења за рад објекта и поред општих података садржи:

— одобрење за рад објекта,

— доказ о плаћеној комуналној такси,

— доказ о плаћеној накнади удружењу композитора,

— употребна дозвола за рад објекта,

— уговор о закупу јавних површина (за привремене објекте).

#### Члан 12.

Орган локалне управе надлежан за издавање одобрења за извођење музике ће поништити издато одобрење уколико надлежни орган утврди да се музика није изводила у складу са датим одобрењем или да је ималац одобрења кажњен за прекршај јавног реда и мира, због непоштовања одобрења.

#### Члан 13.

Ималац одобрења за извођење музике је дужан упознати лица која изводе музику са издатим одобрењем и одредбама ове одлуке, које се односе на услове под којима се музика може изводити.

#### Члан 14.

Јачина звука радио и телевизијских пријемника или сличних уређаја (касетофон, музички стуб, цубокс и друго), који се употребљавају у стамбеним и сличним просторима не смеће излазити из оквира просторија у којима се ови уређаји користе.

#### Члан 15.

Ко изводи музику у угоститељским и другом пословном објекту и користи музичке инструменте, радио и телевизијске или друге сличне уређаје супротно условима прописаним овом одлуком чини радњу прекршаја прописану чланом 6. Закона о јавном реду и миру.

#### Члан 16.

Овлашћују се комунални инспектори органа локалне управе да врше контролу над примјеном ове Одлуке и да Министарству унутрашњих послова као надлежном органу подносе захтјев за покретање прекршајног поступка.

#### Члан 17.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о јавном реду и миру („Службени лист општине Будва”, број 4/94).

## Члан 18.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Будва”.

Број: 0101-236/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

10.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени лист Републике Црне Горе”, број 45/91) и члана 45. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## О Д Л У К У

### О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОРГАНИМА ЛОКАЛНЕ УПРАВЕ

#### Члан 1.

У Одлуци о органима локалне управе („Службени лист општине Будва”, број 5/92, 2/93 и 1/95) у члану 6. брише се тачка 5.

#### Члан 2.

Члан 10.а. се брише.

#### Члан 3.

У члану 8. између алинеје 6. и 7. уметне се нова алинеја која гласи:

„— врши слиједеће надзорне и контролне послове:

— да ли је за градњу објекта надлежни орган издао одобрење за грађење,

— да ли је техничка документација израђена у складу са важећим прописима о техничким мјерама и пројектовању у грађевинарству,

— да ли је изградња објекта уступљења у складу са прописима,

— да ли се радови изводе или је објекат израђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато одобрење за грађење,

— да ли се изградња објекта врши према прописима о изградњи објекта и важећим прописима о техничким мјерама, нормативима и стандардима у грађевинарству,

— да ли грађевински материјал и префабриковани елементи који се уграђују одговарају важећим прописима и стандардима и да ли су извођач и инвеститор за њих прибавили потребан атест, односно да ли се врше прописана испитивања материјала и елемената,

— да ли је за израђени објекат, односно изведене радове надлежни орган издао одобрење за употребу и да ли су примјелбе Комисије за технички преглед отклоњене у одређеном року,

— да ли постојећи објекат због физичке деградације или других узрока представља опасност по живот људи, безбједност саобраћаја, сусједне објекте и околину,

— обавља све послове извршења правоснажних и коначних рјешења на подручју општине Будва.,,

t  
e  
r  
s

#### Члан 4.

У члану 9. између алинеје 7. и 8. уметне се нова алинеја која гласи:

„— врши контролу у области одржавања комуналног реда и надзор над законитошћу рада комуналног предузећа, а нарочито:

— контрола стања комуналних објеката,

— контрола да ли се комуналне услуге пружају у складу са утврђеним условима,

— издавање наређења о уклањању привремених објеката, који су постављени супротно важећим прописима,

— издавање наређења за извршавање утврђених обавеза и предузимање мјера за отклањање недостатака,

— изрицање и наплата новчаних казни на лицу мјеста за прекршаје,

— врши контролу саобраћаја, моторних возила испуњавање прописаних услова за обављање јавног превоза и друге мјере надзора прописане одредбама Закона о превозу у друмском саобраћају.”

## Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Будва“.

Број: 0101-237/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

11.

На основу члана 23. став 1. а у вези са чланом 21. Закона о планирању и уређењу простора („Службени лист РСГ”, број 46/90) и члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## О Д Л У К У

О ИЗМЈЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА СПОРТСКОГ ЦЕНТРА У БУДВИ

## Члан 1.

У Одлуци о приступању изради Урбанистичког пројекта Спортског центра у Будви („Службени лист општине Будва”, број 8/92 и 5/94) члан 3. мијења се и гласи:

„Члан 3.

Финансијска средства за израду Пројекта у износу од 55.930 динара обезбиједиће Скупштина општине Будва.”

## Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Будва”, а објавиће се и у „Службеном листу РСГ”.

Број: 0101-240/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

12.

На основу члана 9. Одлуке о оснивању Јавне установе Спомен дом „Црвена комуна” Петровац („Службени лист општине Будва”, број 5/92, 8/92 и 4/94), Скупштина општине Будва, на сједници од 28. фебруара 1995. године, донијела је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ЈУ СПОМЕН ДОМ „ЦРВЕНА КОМУНА” — ПЕТРОВАЦ

I У Управни одбор Јавне установе Спомен дом „Црвене комуне” Петровац именују се:

1. ВОЈО М. ГРЕГОВИЋ
2. ЈОВО ЗЕНОВИЋ
3. ВЕЉКО МЕДИЋ
4. ВУКАШИН МАРКОВИЋ
5. МИЛЕНКО М. МЕДИГОВИЋ
6. НАДА ЈОВАНОВИЋ
7. ПРЕДСТАВНИК УСТАНОВЕ

II Доношењем овог рјешења престаје да важи рјешење бр. 0101-756/1-92. од 30. јуна 1992. године.

III Ово рјешење ће се објавити у „Службеном листу општине Будва”.

Број: 0101-241/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

13.

На основу члана 28. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва”, број 3/92 и 8/92), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној 28. фебруара 1995. године, донијела је

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

О РАЗРЈЕШЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКОГ ОДЈЕЉЕЊА ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

1. Разрјешава се дужности начелника Општинског одјељења за инспекцијске послове ВУЈАДИН ЛУБАРДА.

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Будва”.

Број: 0101-242/1-95.

Будва, 28. фебруара 1995. године

Скупштина општине Будва

Предсједник,

*Жарко Миковић, с. р.*

## С А Д Р Ж А Ј

Страна

1. Закључак о утврђивању Нацрта Програма рада Скупштине општине Будва за 1995. годину — — — —	1
2. Закључак о усвајању Програма рада Општинског одјељења за комуналне дјелатности за 1995. годину — —	1
3. Закључак о усвајању Програма одржавања јавних зелених површина и Шумског фонда за 1995. годину —	2
4. Закључак о усвајању Програма одржавања комуналних објеката за 1995. годину — — — — — — — —	2
5. Одлука о буџету општине Будва за 1995. годину — —	3
6. Одлука о утврђивању износа накнаде за уређивање градског грађевинског земљишта — — — — — — — —	6
7. Допуна Програма привременог коришћења неизграђеног градско-грађевинског земљишта — — — — — — — —	8
8. Одлука о урбанистичко-техничким условима за постављање привремених објеката — — — — — — — —	9
9. Одлука о условима извођења музике и начина коришћења музичких инструмената — — — — — — — —	10
10. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о органима локалне управе — — — — — — — — — — — — — —	12
11. Одлука о измјенама Одлуке о приступању изради урбанистичког пројекта Спортског центра у Будви — —	13
12. Рјешење о именовању Управног одбора ЈУ Спомен дом „Црвена комунa” — Петровац — — — — — — — —	13
13. Рјешење о разрјешењу начелника Општинског одјељења за инспекцијске послове — — — — — — — —	13