

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БУДВА

Редакција:
Трг сунца бр. 3
Телефон: 086/51-257

Година XIV Број 5.
Број 0101-1570/1-99
Будва, 26. 11. 1999. године

Аконт. год. прет. 200,00 дин.
Цијена по примјерку 30,00 дин.
Ж.рн. 50710-637-9-817 СПП Будва

49. На основу члана 8-а. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СРЦГ", број 12/86), члана 1. Одлуке о стављању ван снаге аката о одређивању градског грађевинског земљишта које није изграђено, односно уређено у складу са урбанистичким планом ("Службени лист општине Будва", бр. 1/99) и члана 94 Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", бр. 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 9. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ДИЈЕЛА ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

Ставља се ван снаге члан 1. став 1. ознака а) Одлуке о одређивању градског грађевинског земљишта ("Службени лист СРЦГ"- општински прописи, број 47/75), у дијелу који се односи на:

- чест. зем. 526/2 све КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 1683/1 КО Будва.

Члан 2.

Ова одлука ступа ма снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Будва.

Број 0101-1484/1-99.
Будва,
9. новембра 1999.
године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Греговић

50. На основу члана 8-а. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СРЦГ", број 28/80 и 12/86), члана 1. Одлуке о стављању ван снаге аката о одређивању градског грађевинског земљишта у дијелу који се односи на земљиште које није изграђено у складу са урбанистичким планом ("Службени лист општине Будва", бр. 1/99) и члана 94 Статута општине Будва ("Службени лист Општине Будва", број. 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 9. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ДИЈЕЛА ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ УЖЕГ ГРАЂЕВИНСКОГ РЕЈОНА НАСЕЉА ГРАДСКОГ КАРАКТЕРА БУДВА

Члан 1.

Ставља се ван снаге поглавље II, став 2., тачка 1. ознака а) и тачка 3. Одлуке о одређивању ужег грађевинског рејона насеља градског карактера Будва ("Службени лист НРЦГ", број. 23/60), у дијелу који се односи на:

- дио чест. зем. 634 КО Будва, која је парцелисана по старом премјеру - аустроугарском катастру и означена под бројем 634/1 (дио у површини 190 м²), дио чест. зем. 649/3 (површине 1453 м²), дио чест. зем. 649/4 (површине 85 м²), дио чест. зем. 638 који је препарцелисан у чест. зем. 638/1 (површине 42 м²), све КО Будва, све што по новом катастру одговара парцели 2160 КО Будва;

- дио чест. зем. 638 КО Будва, који је препарцелисан у чест. зем. 638/1 (површине 250 м²), чест. зем. 635. КО Будва (површине 870 м²), чест. зем. 637 КО Будва (површине 290 м²), дио чест. зем. 647 КО Будва (површине 2203 м²), дио чест. зем. 634 КО Будва, који је препарцелисан у чест. зем. 634/1 КО Будва (дио површине 930 м²), дио чест. зем. 649/4 КО Будва (површине 1160 м²), дио чест. зем. 649/5 КО Будва (површине 890 м²), дио чест. зем. 648/3 КО Будва (површине 1010 м²), дио чест. зем. 649/3 КО Будва (површине 19 м²), дио чест. зем. 646/1 који је препарцелисан у чест. зем. 646/22 КО Будва (дио површине 335 м²), што све по новом катастру одговара парцели 2161 КО Будва;
- дио чест. зем. 649/5 КО Будва (површине 330 м²), дио чест. зем. 650 КО Будва (површине 1824 м²), дио чест. зем. 648/3 КО Будва (површине 340 м²), дио чест. зем. 651 КО Будва (површине 190 м²), дио чест. зем. 646/1 КО Будва који је препарцелисан у чест. зем. 646/22 КО Будва (дио површине 120 м²), дио чест. зем. 648/2 КО Будва (површине 1460 м²), дио чест. зем. 646/26 КО Будва (површине 140 м²), чест. зем. 652 КО Будва (површине 220 м²), што све по новом катастру одговара парцели 2164 КО Будва;
- дио чест. зем. 648 КО Будва који је препарцелисан у чест. зем. 648/1 (дио) по новом катастру одговара парцели 2166 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 651 и 652 све КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2171 КО Будва, која припада урбанистичкој парцели број 78-III фаза "Словенске плаже";
- дио чест. зем. 651 КО Будва (површине 48 м²), дио чест. зем. 652 КО Будва (површине 363 м²), дио чест. зем. 648/4 КО Будва (површине 65 м²), дио чест. зем. 648 КО Будва (површине 10 м²), што све по новом катастру одговара парцели 2168 КО Будва;
- чест. зем. 665/1, дио чест. зем. 666 који је препарцелисан по старом премјеру - аустроугарском катастру и означен под бројем 666/1, дио чест. зем. 667 КО Будва који је препарцелисан у чест. зем. 667/1 КО Будва (дио), чест. зем. 677 КО Будва, што све по новом катастру одговара катастарској парцели 2200 КО Будва;
- дио чест. зем. 569 КО Будва, што по новом катастру одговара дијелу парцеле 2193 КО Будва (површине 982 м²);
- дјелови чест. зем. 646/1 и 622 све КО Будва и чест. зем. у цјелини 655, 646/3, 646/4 све КО Будва и дио чест. зем. 646/1, који је препарцелисан у чест. зем. 646/22 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 1442/18;
- чест. зем. 686/1 и 686/2 и 686/3 све КО Будва, што по новом катастру одговара парцелама, односно дијеловима парцела 2373, 2375, 2384/1, 2383/2, 2383/1, 2384/2, 2381/3 и 2382 све КО Будва;
- дио чест. зем. 662 КО Будва, који је препарцелисан по старом премјеру - аустроугарском катастру и означен под бројем 662/1 КО Будва (дио), што по новом катастру одговара парцели 2180 КО Будва;
- дио чест. зем. 571 КО Будва, који је препарцелисан у чест. зем. 571/1 и 571/2 КО Будва и дио чест. зем. 663 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2181/2 КО Будва;
- дио чест. зем. 572 КО Будва, који је препарцелисан у чест. зем. 572/2 КО Будва и чест. зем. 998/1 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2181/1 КО Будва;
- чест. зем. 664 и дио чест. зем. 662 КО Будва, која је препарцелисана у чест. зем. 662/1 КО Будва (дио), што по новом катастру одговара парцели 2179 КО Будва;

- чест. зем. 636/1 КО Будва, што по новом катастру одговара парцелама 2141 и 2129/2 све КО Будва;
- чест. зем. 646/6 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2139 КО Будва;
- дио чест. зем. 639/3 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 1446/5 КО Будва;
- дио чест. зе. 652 КО Будва, што по новом катастру одговара парцелама 2170 и 2172 све КО Будва;
- дио чест. зем. 648/4 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2169 КО Будва;
- дио чест. зем. 646/26 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2163 КО Будва;
- дио чест. зем. 646/27 и дио чест. зем. 646/26 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2162 КО Будва;
- дјелови чест. зем. 639/1 и 646/1 све КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 3109/1 КО Будва;
- дио чест. зем. 646/1 и дио чест. зем. 646/28 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2137 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 602/3, 640/1 и 622 све КО Будва што по новом катастру одговара дијелу парцеле 1440 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 640/1, 640/4, 639 и 646/28 све КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 1442/1 КО Будва;
- дио чест. зем. 622 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 1442/17 КО Будва;
- чест. зем. 567 и 568 КО Будва, што по новом катастру одговара парцели 2194 КО Будва;

- чест. зем. 694 КО Будва (дијелови кат. парцела 2382, 2384/2, 2383/1, 2373 и 2367 све КО Будва - нови катастар), изузев дијела ове чест. зем., који по новом катастру одговара дијелу парцеле 3099/1 КО Будва;
- чест. зем. 1205/1, 1205/2, 1207/1, 1212, 1214, 1215 и 1216/1 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2903 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 1205/1, 1205/2, 1215, 1216/1 и 1216/2 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2905 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 1205/2, 1216/1, 1216/2 и 1178/2 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2907 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 1212, 1213, 1214, 1222 и 1223 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2904 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 1212, 1213, 1214, 1215, 1222 и 1223 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2906 КО Будва;
- чест. зем. 1204/3 и чест. зем. 1204/4 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2908/1 КО Будва;
- дио чест. зем. 1204/2 КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2908/2 КО Будва;
- чест. зем. 1202/2 КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2909/1 КО Будва;
- чест. зем. 1201 КО Подострог, што по новом катастру одговара 2909/2 КО Будва;
- дио чест. зем. 1207/2 КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2913/4 КО Будва;

- дијелови чест. зем. 1207/2 и 1775/2 све КО Подострог, што по новом катастру одговара парцели 2912 КО Будва;
- дијелови чест. зем. 1206, 1207/2, 1775/2, 1776 и 1204/1 све КО Подострог и чест. зем. 1205/3 и 1205/4 КО Подострог (цијеле), што по новом катастру одговара парцели 2913/1 КО Будва;

Члан 2.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о стављању ван снаге дијела Одлуке о одређивању градског грађевинског земљишта ("Службени лист општине Будва", број 3/99).

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Будва".

Број 0101-1485/1-99.
Будва, 9. новембра
1999. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Грегковић

51. На основу члана 8-а. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СРЦГ", број 28/80 и 12/86), члана 1. Одлуке о стављању ван снаге аката о одређивању градског грађевинског земљишта у дијелу који се односи на земљиште које није изграђено, односно уређено у складу са урбанистичким планом ("Службени лист општине Будва", бр. 1/99) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист Општине Будва", број. 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 9. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ДИЈЕЛА СПИСКА ПАРЦЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У КО ПОДОСТРОГ

Члан 1.

Ставља се ван снаге дио Списка парцела грађевинског земљишта у КО

Подострог ("Службени лист СРЦГ", општински прописи, број 12/68), а који се односи на:

- дјелове чест. зем. 1190/2 и 1200 све КО Подострог што по новом катастру одговара парцелама 2910, 2911/2 и 2911/3 све КО Будва.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Будва".

Број 0101-1486/1-99.
Будва, 9. новембра
1999. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Грегковић

52. На основу члана 19., Закона о планирању и уређењу простора ("Службени лист РЦГ", број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 9. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ДЕТАЉНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА СЕРВИСНО-СТАМБЕНЕ ЗОНЕ ЈАЗ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана сервисно-стамбене зоне Јаз (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Границе подручја захваћене изградом Плана одређене су на сљедећи начин и то:

- са јужне стране:

почиње од магистралног пута Будва-Котор, те у правцу истока сијече кат. парцеле 135 и 136 КО Пријевор I до сеоског пута тј. до границе кат. општине Пријевор I и Пријевор II, затим у истом

правцу сијече кат. парцеле 719 и 720 КО Пријевор II односно до изохипсе 50;

- са источне стране:

сјече кат. парцеле (у правцу сјевера) 505, 517/2 КО Пријевор II, затим наставља у истом правцу сјевера гдје сијече кат. парцелу 517/2 КО Пријевор II до старог пута Будва-Котор, означен као кат. парцела 888 КО Пријевор II;

- са сјеверне стране:

старим путем Будва-Котор означен као кат. парцела 888 КО Пријевор II до магистралног пута Котор-Будва тј. до њиховог спајања;

- са западне стране:

магистралним путем Котор-Будва гдје и завршава.

Члан 3.

План се доноси на период до 2005. године

Члан 4.

Рок за израду Плана је шест мјесеци од закључивања уговора о изради Плана.

Члан 5.

Финансијска средства потребна за израду измјена и допуна Плана утврдиће се Одлуком о уступању израде измјена и допуна Плана.

Финансијска средства из става 1. овог члана обезбиједиће Скупштина општине Будва.

Члан 6.

Припрема послова на изради измјена и допуна Плана повјеравају се Секретаријату за урбанизам.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва", а објавиће се и у "Службеном листу РСГ".

53. На основу члана 19., Закона о планирању и уређењу простора ("Службени лист РСГ", број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 10. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ ДЕТАЉНОГ
УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА
ПРИЈЕВОР**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Детаљног урбанистичког плана Пријевор (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Границе Детаљног урбанистичког плана Пријевор одређују се на следећи начин:

- са јужне стране:

сеоским магистралним путем означен као кат. парцела 562 КО Пријевор I;

- са источне стране:

границом кат. парцела 534 и 533 са једне стране, те 518 и 529/1 КО Пријевор I, са друге стране, затим сијече у правцу сјеверо-истока следеће кат. парцеле и то: 529/1, 530, 528/2, 628, 519 КО Пријевор I до локалног сеоског макадамског пута означен као кат. парцела 871 КО Пријевор I тј. граница катарстарских општина Пријевор I и Пријевор II, затим наставља у истом правцу границом кат. парцеле 868/1, 841, 874, 875, 879, 885/14 и 871 са једне те 870, 885/11 и 885/8 КО Пријевор II са друге стране;

- са сјеверне стране:

границом кат. парцела 885/12 и 871 КО Пријевор II, те границом кат. парцела 764 и 769/1, 766 и 765 КО Пријевор I до сеоског пута означен као кат. парцела 763 КО Пријевор II;

- са западне стране:

сеоским путем означен као кат. парцела 763 КО Пријевор II, те границом кат. парцела 517/2 са једне и 762/2, 751, 750, 747, 730, 729, 728 и 727/1 КО Пријевор II са друге стране, те наставља границом кат. парцела 139, 294 и 302 са једне и 143/2, 143/1, 140, 291, 293, 295, 297, 298 и 301 КО Пријевор I са друге стране, те у правцу југо-истока, те наставља у истом правцу сеоским путем означен као кат. парцела 321 КО Пријевор I, те границом кат. парцела 307, 306, 326 и 327 са једне и 308, 325, 323 и 322 КО Пријевор II са друге стране, те у истом правцу сијече кат. парцелу 329/1 КО Пријевор I до сеоског макадамског пута означен као кат. парцела 562 КО Пријевор I гдје и завршава.

Члан 3.

План се доноси на период до 2005. године.

Члан 4.

Рок за израду Плана је 6 мјесеци од закључивања уговора о изради Плана.

Члан 5.

Финансијска средства потребна за израду Плана утврдиће се Одлуком о уступању Плана.

Финансијска средства из става 1. овог члана обезбиједиће Скупштина општине Будва.

Члан 6.

Припремни радови на изради Плана повјеравају се Секретаријату за урбанизам.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва", а објавиће се и у "Службеном листу РЦГ".

Број 0101-1488/1-99.
Будва, 9. новембра
1999. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Грегковић

54. На основу члана 19., Закона о планирању и уређењу простора ("Службени лист РЦГ", број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 10. новембра 1999. године, донијела је

**ОДЛУКУ
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЈЕНА И
ДОПУНА ДЕТАЉНОГ
УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА
БЕЧИЋИ**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Бечићи (у даљем тексту: План), по скраћеном поступку.

Члан 2.

Границе Детаљног урбанистичког плана Бечићи утврђене су Одлуком о доношењу Детаљног урбанистичког плана Бечићи ("Службени лист општине Будва", број 5/96).

Границе подручја захваћеног израдом измјена и допуна Плана одређене су на следећи начин:

- са западне стране:

границом кат. парцела 83/1 и 85/1 КО Бечићи, затим границом кат. парцела 3866 и 3868 КО Маине;

- са сјеверне стране:

пресеца парцеле 3866, 3865 до потока означеног као кат. парцела 3864 КО Маине;

- са источне стране:

пресеца поток кат. парцеле 3864 затим парцеле 3862, 3860 и 3859 КО Маине до границе кат. парцела 85/1 и 85/3 КО Бечићи, даље границом ових парцела до парцеле 85/2 КО Бечићи;

- са јужне стране:

границом кат. парцела 85/1 и 85/2 КО Бечићи.

Члан 3.

Измјене и допуне Плана се доносе за период до 2005. године

Члан 4.

Рок за израду Плана је 30 дана од закључивања уговора обрађивачем Плана.

Члан 5.

Финансијска средства потребна за израду измјена и допуна Плана утврдиће се Одлуком о уступању израде Плана.

Финансијска средства из става 1. овог члана обезбиједиће Скупштина општине Будва.

Члан 6.

Припремне послове на изради измјена и допуна Плана повјеравају се Секретаријату за урбанизам.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва", а објавиће се и у "Службеном листу РЦГ".

Број 0101-1489/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
10. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

55. На основу члана 41. а у вези са чланом 19. Закона о планирању и уређењу простора ("Службени лист РЦГ", број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 11. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ДОНОШЕЊУ ДЕТАЉНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА "РОЗИНО"

Члан 1.

У одлуци о доношењу Детаљног урбанистичког плана "Розино" ("Службени

лист општине Будва", број 5/95) последије члана 4. додаје се нови члан 4-а, који гласи:

"Члан 4-а.

Реализација овог Детаљног урбанистичког плана у дијелу који је предвиђен да се спроведе путем израде Урбанистичког пројекта вршиће се доношењем посебних одлука о приступању изради урбанистичких пројеката за простор корисника ХТП "Будванска ривијера" и простора стамбено-пословно-туристичке зоне "Розино".

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва".

Број 0101-1490/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
11. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

56. На основу члана 41. а у вези са чланом 19. Закона о планирању и уређењу простора ("Службени лист РЦГ", број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 11. новембра 1999. године, донијела је

2
0
1
0

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ТУРИСТИЧКЕ ЗОНЕ "РОЗИНО"

Члан 1.

У Одлуци о приступању изради Урбанистичког пројекта стамбено-пословно-туристичке зоне "Розино" ("Службени лист општине Будва", број 9/95) у члану 2. последије става 2. додаје се нови став 3., који гласи:

"Из простора обухваћеног границама из става 1. овог члана изузима се

катастарска парцела 513 КО Будва, површине 5485 м2, за коју ће се урадити посебан урбанистички пројекат.”

Досадашњи став 3. овог члана постаје став 4.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ”Службеном листу општине Будва”.

Број 0101-1491/1-99.
Будва,
11. новембра 1999.
године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Греговић

57. На основу члана 19., Закона о планирању и уређењу простора (”Службени лист РЦГ”, број 16/95) и члана 94. Статута општине Будва (”Службени лист општине Будва”, број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 11. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА ХТП ”БУДВАНСКА РИВИЈЕРА” - РОЗИНО

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Урбанистичког пројекта стамбених објеката ХТП ”Будванска ривијера”-Розино (у даљем тексту: Пројекат).

Члан 2.

Границе Урбанистичког пројекта одређују се на следећи начин:

- са јужне стране:

границом кат. парцела 507, 1631 и 1630 са једне и кат. парцела 513 КО Будва, са друге стране;

- са источне стране:

границом кат. парцела 1629 и 514 са једне и кат. парцелом 513 КО Будва са друге стране;

- са сјеверне стране:

границом катастарских парцела 555/5 Ко Будва, са једне и 513 КО Будва са друге стране;

- са западне стране:

границом кат. парцела 512/1, 508 и 507 са једне и кат. парц. 513. КО Будва са друге стране.

Површина зоне захвата 5485 м2.

Члан 3.

Пројекат се доноси на период до 2005. године

Члан 4.

Рок за израду Плана је шест мјесеци од закључивања уговора о изради Пројекта.

Члан 5.

Финансијска средства потребна за израду Пројекта утврдиће се Одлуком о нуступању израде Пројекта.

Члан 6.

Припремни радови на изради Пројекта повјеравају се Секретаријату за урбанизам.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ”Службеном листу општине Будва”, а објавиће се и у ”Службеном листу РЦГ”.

Број 0101-1492/1-99.
Будва,
11. новембра 1999.
године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
Раде Греговић

58. На основу члана 21. став 1., 3. и 5. Закона о грађевинском земљишту (”Службени лист СРЦГ”, број 28/80 и 12/86) и члана 94. Статута општине Будва (”Службени лист општине Будва”, број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 11. новембра 1999. године, донијела је

грађевинског земљишта, утврђен Одлуком о утврђивању накнаде за уређивање градског грађевинског земљишта, увећава за 40%.

Члан 5.

Висина посебне накнаде за девастирани простор и додатно оптерећење инфраструктуре утврђује се Рјешењем Секретаријата за инвестиције и развој, на основу инвестиционо - техничке документације - главног пројекта, на који је дата урбанистичка сагласност и друге одговарајуће документације Секретаријата за урбанизам.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва"

Број 0101-1494/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
15. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

60. На основу члана 9. став 2. Уредбе о збрињавању расељених лица ("Службени лист РЦГ", број 37/92) члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 15. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ ПОВЈЕРЕНИКА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ВЕЗА СА КОМЕСАРИЈАТОМ ЗА РАСЕЉЕНА ЛИЦА ВЛАДЕ РЦГ

Члан 1.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ Сања Зотовић, дипл. правник из Будве, службеник Секретаријата за општу управу за повјереника за одржавање везе са Комесаријатом за расељена лица Владе Републике Црне Горе.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва"

Број 0101-1496/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
15. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

61. На основу члана 37. став 3. Закона о етажној својини ("Службени лист РЦГ", број 21/95) и члана 94. Статута општине Будва ("Службени лист општине Будва", број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 15. новембра 1999. године, донијела је

ОДЛУКУ О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ ЗАЈЕДНИЧКИХ ДЈЕЛОВА СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ И РАДОВЕ КОЈИ СЕ ИЗВОДЕ КАО ХИТНЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА СТАМБЕНОЈ ЗГРАДИ

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину плаћања накнаде за инвестиционо одржавање заједничких дјелова стамбене зграде и радове који се изводе као хитне интервенције на стамбеној згради ("Службени лист општине Будва", број 9/95), послије члана 6. додају се нови чланови 6-а. и 6-б. који гласе:

"Члан 6-а.

Рјешење о утврђивању обавезе плаћања накнаде за инвестиционо одржавање заједничких дјелова стамбене зграде и радова који се изводе као хитне интервенције на стамбеној згради доноси орган јединице локалне самоуправе надлежан за стамбене послове."

"Члан 6-б.

Поступак за остваривање права из члана 5. ове Одлуке орган локалне управе

надлежан за стамбене послове води на захтјев власника стана који је дужан да достави доказ о утврђеном матријално-заштитном праву.”

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у ”Службеном листу општине Будва”

Број 0101-1495/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
15. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

62. На основу члана 3. Закона о локалној самоуправи (”Службени лист РЦГ”, број 45/91, 16/95 и 23/96) и члана 94. Статута општине Будва (”Службени лист општине Будва”, број 9/95 и 2/98), Скупштина општине Будва, на сједници од 15. новембра 1999. године, донијела је

ПРЕПОРУКУ

Скупштина општине Будва препоручује корисницима национализованих непокретности да одустану од продаје истих, до доношења Закона о денационализацији,

Образложење

С обзиром да је у току продаја национализованих објеката, з није донешен Закон о денационализацији сматрамо оправданим да дамо препоруку корисницима национализованих непокретности, да обуставе продају истих, како би се спријечили будући имовинско-правни спорови.

Поступком национализације непокретности које су биле у приватној својини, прешли су у режим друштвене својине. Сматрамо да ранији власници имају одређена права према непокретностима које продајом мијењају режим својине.

Такође би смо истакли да у многим случајевима поступак национализације није законито спроведен.

Број 0101-1497/1-99. СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Будва, БУДВА
15. новембра 1999. ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,
године Раде Греговић

63. На основу члана 98. Статута општине Будва (”Службени лист општине Будва”, број 9/95), као и члана 6. и 7. Одлуке о друштвеној контроли цијена производа и услуга (”Службени лист општине Будва”, број 6/94), те Одлуке о употреби њемачке марке као средства плаћања ради заштите економских интереса Црне Горе (”Службени лист РЦГ”, број 41/99) Предсједник општине Будва доноси

Н
е
с
р
а

РЈЕШЕЊЕ

О ОДРЕЂИВАЊУ НАЈВИШЕГ НИВОА
ЦИЈЕНА ЗАКУПА ПИЈАЧНИХ ТЕЗГИ
НА ЗЕЛЕНОЈ ПИЈАЦИ У БУДВИ

1. Утврђује се највиши ниво цијена закупа пијачних тезги за продају млијечних производа, рибе, воћа и поврћа на следећем нивоу:

1
0

р.б.	врста тезге	цијене у ДЕМ
1.	Тезга за продају сира	4,40
2.	Тезга за прод. сира (каце)	3,50
3.	Тезга за прод. воћа и повр. А-сектор-1-16 (дневни) Б-сектор-1-13 (дневни) Ц-сектор-1-14 (дневни) Д-сектор-1-4 (дневни)	7,65 6,00 3,50 2,70
4.	Тезга за продају рибе	4,40

2. Цијене закупа пијачних тезги на Зеленој пијаци у Будви у динарској противриједности одређиваће се у складу са одлукама Монетарног савјета Републике Црне Горе.

3. Период примјене утврђених цијена одређује се од 01.11.199. године до 01.05.2000. године.

4. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општине Будва"

5. Надзор над извршењем овог Рјешења вршиће инспекцијски органи општине Будва и инспекцијске службе Републике Црне Горе.

Образложење

Одлуком о друштвеној контроли цијена производа и услуга, чланом 6. и 7., прописано је да Предсједник Општине може прописати мјере непосредне контроле цијена, односно може утврдити највиши ниво цијена производа и услуга од интереса за Општину.

Овако утврђена мјера непосредне контроле цијена може трајати највише 6 мјесеци, с правом продужења примјене исте, ако Предсједник Скупштине општине оцијени да за то постоје разлози, а о чему треба да обавијести Скупштину општине у року од 15 дана, од дана доношења те мјере.

Анализирајући цијене закупа пијачних тезги на Зеленој пијаци у Будви, Секретаријат за привреду и финансије је утврдио да су цијене закупа пијачних тезги утврђене на високом нивоу, доста вишем од цијена истих услуга у сусједним општинама, чиме су и цијене производа на Зеленој пијаци у Будви изузетно високе.

Задржавање цијена на нивоу који сте Ви накнадно предложили, угрозило би и онако низак стандард становништва и довело би до повећаних трошкова жовота наредних мјесеци.

Рјешењем о одређивању највишег нивоа цијене закупа пијачних тезги, ове цијене су смањене за око 35% у просјеку, што и даље чини велико оптерећење за реалну куповну моћ грађана Општине.

Из свега наведеног ријешено ја као у диспозитиву Рјешења.

Дистављено:

1x Ивановић Милена

1x Тржишна инспекција

1x Комунална инспекција

1x Финансијска полиција

1x Секретаријат за привреду и финансије

1x Монтенегропромет АД

1x а/а

Број 0104-1470/1-99.

Будва,

18. новембар 1999.

године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

БУДВА

ПРЕДСЈЕДНИК ОПШТИНЕ,

Раде Греговић

64. Уставни суд Републике Црне Горе у саставу: предсједник Проф. др Благота Митрић и судије: Божидар Мартиновић, Шефко Црновршанин и Радојко Ђуричанин на основу одредаба члана 113. став 1. тачка 2. Устава Републике Црне Горе, члана 56. тачка 2. и члана 72. Закона о Уставном суду Републике Црне Горе ("Службени лист Републике Црне Горе", број 21/93), на сједници од 21. септембра 1999. године, донио је

ОДЛУКУ

УТВРЂУЈЕ СЕ да Одлука о утврђивању накнаде за уређивање градског грађевинског земљишта ("Службени лист општине Будва", број 8/98), коју је донијела Скупштина општине Будва, на сједници од 15. октобра 1998. године, у вријеме важења, није била у сагласности са Уставом Републике Црне Горе и законом.

Ова одлука објавиће се у "Службеном листу Републике Црне Горе" и "Службеном листу општине Будва".

Образложење

Рјешењем Уставног суда У бр. 71/98 и 20/99 од 10. јуна 1999. године, покренут је поступак за оцјењивање уставности и законитости Одлуке наведене у изреци ове одлуке.

У одговору Скупштине општине Будва, поводом рјешења о покретању поступка Уставног суда, истиче се да је Скупштина општине Будва на сједници од

САДРЖАЈ

Страна

49. Одлука о стављању ван снаге дијела Одлуке о одређивању градског грађевинског земљишта 1
50. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о одређивању ужег грађевинског рејона насеља градског карактера Будва 1
51. Одлука о стављању ван снаге дијела списка парцела грађевинског земљишта Подострог 4
52. Одлука о приступању изради Детаљног урбанистичког плана сервисно-стамбене зоне Јаз 4
53. Одлука о приступању израде Детаљног урбанистичког плана Пријевор 5
54. Одлука о приступању изради измјена и допуна Детаљног урбанистичког плана Бечићи 6
55. Одлука о допуни Одлуке о доношењу Детаљног урбанистичког плана "Розино" 7
56. Одлука о допуни Одлуке о приступању изради Урбанистичког пројекта стамбено-пословно-туристичке зоне "Розино" 7
57. Одлука о приступању израде Урбанистичког пројекта ХТП "Будванска Ривијера" - Розно 8
58. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о утврђивању висине накнаде за коришћење изграђеног градско-грађевинског земљишта 8
59. Одлука о накнади за девастирање простор и додатно оптерећење инфраструктуре 9
60. Одлука о одређивању повјереника за одржавање веза са Комесаријатом за расељена лица Владе РЦГ 10
61. Одлука о допунама Одлуке о условима и начину плаћања накнаде за инвестиционо одржавање заједничких дјелова стамбене зграде и радове који се изводе као хитне интервенције на стамбеној згради 10
62. Препорука број 101-1497/1-99 11
63. Рјешење о одређивању највишег нивоа цијена закупа пијачних тезги на Зеленој пијаци у Будви 11
64. Одлука Уставног суда РЦГ У. бр. 71/98 и 20/99 од 21 септембра 1999. год. 12