

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БУДВА

Редакција: Трг сунца бр. 3 Телефон: 086/451-943	Година XLIX Број 0101-298/1 Будва, 22. јул 2008. године	Број 07.	Аконт. год. прет. 10 ЕУРА Цијена по примјерку 1 ЕУРО Главни рачун трезора општине Будва 525-0000000000948-13
---	---	----------	--

91.

На основу члана 52 Закона о буџету („Службени лист РЦГ“, бр. 40/01, 44/01, 71/05 и "Службени лист ЦГ", бр.12/07), члана 55 став 1, члана 56 Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени лист РЦГ", број 42/03, 44/03 и "Службени лист ЦГ", бр. 5/08) и члана 39 тачка 6 Статута општине Будва («Службени лист општине Будва», број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ОДЛУКУ О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БУДВА ЗА 2007. ГОДИНУ

І ОПШТИ ДИО

Члан 1.

У Буџету Општине Будва за 2007. годину (у даљем тексту: Буџет) остварени су примици у износу од: 43.567.189,45 еура.

Остварени примици извршени су за:

Текуће издатке у износу од	13.132.734,60 €
Капиталне издатке у износу од	18.405.825,58 €
Отплату дугова у износу од	6.198.729,29 €
Текућу буџетску резерву у износу од	476.667,71 €
Сталну буџетску резерву у износу од	14.030,80€.

о
м
р
у
т
е
р
с
о
д
о
1
0

Члан 2.

Средства Буџета на дан 01.01.2007. године, пренесена из 2006. године износе 877.816,99 еура, а на дан 31.12.2007. Године износе 5.339.201,47 еура и преносе се у Буџет за наредну 2008. годину.

Члан 3.

Примици и издаци по економској класификацији, планирани су, остварени и извршени у сљедећим износима:

Planirani i ostvareni primici

Ek.šifra	Opis	Plan	Ostvareno	%
				106,20%
711	POREZI	11 020 000,00 €	11 703 036,18 €	
71111	Porez na lična primanja zaposlenih kod pravnih lica 11111-93 (10%)	500 000,00 €	457 797,79 €	91,56%
71112	Porez na lična primanja zaposlenih kod fizičkih lica 11112-90 (10%)	7 000,00 €	8 229,81 €	117,57%
71113	Porez na ostala lična primanja 11113-87 (10%)	55 000,00 €	58 087,86 €	105,61%
71114	Porez na prihode od samostalne djelatnosti po stvarnom dohodku 11121-63 (10%)	3 000,00 €	3 714,97 €	123,83%
71115	Porez na prihode od samostalne djelatnosti u paušalnom iznosu 11122-60 (10%)	24 000,00 €	24 032,79 €	100,14%
71116	Porez na prihode od imovine i imovinskih prava 11131-33 (10%)	14 000,00 €	16 168,76 €	115,49%
71117	Porez na prihode od kapitala 11141-03 (10%)	17 000,00 €	18 426,97 €	108,39%
71118	Porez na dohodak po godišnjoj prijavi 11161-40 (10%)	10 000,00 €	18 308,10 €	183,08%
71131	Porez na nepokretnosti 8014-14	2 750 000,00 €	2 846 627,13 €	103,51%
71132	Porez na promet nepokretnosti 13111-10 (50%)	6 300 000,00 €	6 861 636,36 €	108,91%
71173	Porez na potrošnju 8035-48	375 000,00 €	376 022,95 €	100,27%
71174	Porez na firmu ili naziv 8056-82	200 000,00 €	202 680,04 €	101,34%
71175	Prirez porezu na dohodak fizičkih lica 8009-29	670 000,00 €	718 607,95 €	107,25%
71176	Porez na igre na sreću i zabavne igre (6735-68 i 6740-53)	95 000,00 €	92 694,70 €	97,57%
713	TAKSE	488 200,00 €	498 655,55 €	102,14%
71312	Lokalne administrativne takse 6777-39	260 000,00 €	271 155,20 €	104,29%
713511	Lokalne komunalna taksa za korišćenje prostora na javnim površinama, osim radi prodaje štampe, knjiga i drugih publikacija, proizvoda starih i umjetničkih zanata i domaće radinosti 32405-07	167 000,00 €	166 695,26 €	99,82%
713512	Lokalne komunalne takse za držanje (priređivanje) muzike u ugostiteljskim objektima, osim muzike koja se reprodukuje mehaničkim sredstvima (gramofon, magnetofon, radio, TV i sl.) 32494-31	8 000,00 €	7 963,15 €	99,54%
713513	Lokalna komunalna taksa za korišćenje slobodnih površina za kampove, postavljanje šatora ili drugih objekata privremenog karaktera 32538-93	17 500,00 €	17 484,72 €	99,91%
713514	Lokalne komunalna taksa za korišćenje obale u poslovne svrhe 32585-49	2 700,00 €	2 692,22 €	99,71%
713515	Lokalne komunalne takse za držanje plovniih postrojenja, plovniih naprava i drugih objekata na vodi 32447-75	8 000,00 €	7 599,60 €	95,00%
713516	Lokalne komunalne takse za držanje motornih, drumskih i priključnih vozila 3273-75	25 000,00 €	25 065,40 €	100,26%
714	NAKNADE	12 975 000,00 €	13 085 662,06 €	100,85%
71411	Naknada za korišćenje dobara od opšteg interesa (30%)	40 000,00 €	40 309,42 €	100,77%
71451	Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta, za pravna lica 23927-27	550 000,00 €	598 952,00 €	108,90%
71452	Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta, za preduzetnike 23948-61	700 000,00 €	701 606,75 €	100,23%
71453	Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta, za građane 23953-46	50 000,00 €	55 232,13 €	110,46%
71461	Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta, za pravna lica 23906-90	6 000 000,00 €	6 204 661,34 €	103,41%
71463	Naknada za uređenje i izgradnju građevinskog zemljišta, za građane 23932-12	5 500 000,00 €	5 350 257,38 €	97,28%
71471	Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih puteva i drugih javnih objekata od opštinskog značaja, za pr. lica 62296-59	75 000,00 €	77 064,89 €	102,75%
71473	Naknada za izgradnju i održavanje lokalnih puteva i drugih javnih objekata od opštinskog značaja, za građane 62319-87	60 000,00 €	57 578,15 €	95,96%

715	OSTALI PRIHODI	1 275 000,00 €	1 324 954,45 €	103,92%
71522	Novčane kazne i oduzete imovinske koristi 62387-77	90 000,00 €	92 481,26 €	102,76%
71525	Prihodi od kamata za neblagovremeno plaćanje obaveza 62371-28	15 000,00 €	237,25 €	1,58%
71531	Prihodi od djelatnosti organa	280 000,00 €	308 091,92 €	110,03%
71551	Ostali prihodi	890 000,00 €	924 144,02 €	103,84%
721	PRIMICI OD PRODAJE NEFINANSIJSKE IMOVINE	7 900 000,00 €	12 888 452,22 €	163,14%
72112	Prodaja nepokretnosti u korist budžeta opštine	7 900 000,00 €	12 888 452,22 €	163,14%
732	SREDSTVA PRENESENA IZ PRETHODNE GODINE	3 877 816,99 €	3 877 816,99 €	100,00%
73211	Sredstva prenesena iz prethodne godine	3 877 816,99 €	3 877 816,99 €	100,00%
742	TRANSFERI	161 200,00 €	188 612,00 €	117,00%
74211	Transferi od budžeta Republike	11 200,00 €	26 200,00 €	233,93%
74261	Transferi od egalizacionog fonda	150 000,00 €	162 412,00 €	108,27%

UKUPNO:**37 697 216,99 € 43 567 189,45 € 115,57%****Planirani i izvršeni izdaci**

Ekonom.kl.	Opis	Plan	Izvršenje	%
411	BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	4 063 100,00 €	3 926 445,98 €	96,64%
4111	Neto zarade	2 305 700,00 €	2 304 465,18 €	99,95%
4112	Porez na zarade	460 600,00 €	424 850,20 €	92,24%
4113	Doprinosi na teret zaposlenog	674 200,00 €	621 345,31 €	92,16%
4114	Doprinosi na teret poslodavca	574 900,00 €	532 763,02 €	92,67%
4115	Opštinski prirez	47 700,00 €	43 022,27 €	90,19%
412	OSTALA LIČNA PRIMANJA	900 968,00 €	887 134,23 €	98,46%
4121	Naknade za topli obrok	126 200,00 €	124 385,82 €	98,56%
4122	Naknade za godišnji odmor	75 798,00 €	74 017,50 €	97,65%
4123	Naknada za zimnicu	187 750,00 €	187 840,77 €	100,05%
4125	Naknade za prevoz	88 720,00 €	87 310,90 €	98,41%
4128	Naknade skupštinskim odbornicima	100 000,00 €	96 028,95 €	96,03%
4129	Ostale naknade	322 500,00 €	317 550,29 €	98,47%
413	RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	3 990 532,00 €	3 866 710,22 €	96,90%
4131	Rashodi za materijal i usluge	518 000,00 €	487 411,49 €	94,09%
4132	Rashodi za službena putovanja	139 800,00 €	136 849,52 €	97,89%
4133	Rashodi za reprezentaciju	178 000,00 €	179 163,43 €	100,65%
4134	Rashodi za energiju	329 000,00 €	268 390,08 €	81,58%
4135	Rashodi za telefonske usluge	193 400,00 €	186 730,01 €	96,55%
4136	Rashodi za poštanske usluge	20 432,00 €	19 964,36 €	97,71%
4137	Bankarske usluge i negativne kursne razlike	60 000,00 €	60 431,05 €	100,72%
4139	Ugovorene usluge	2 551 900,00 €	2 527 770,28 €	99,05%

414	ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ	1 483 130,00 €	1 542 443,69 €	104,00%
4141	Tekuće održavanje javne infrastrukture	1 450 000,00 €	1 509 531,14 €	104,11%
4142	Tekuće održavanje građevinskih objekata	25 000,00 €	25 475,64 €	101,90%
4143	Tekuće održavanje opreme	8 130,00 €	7 436,91 €	91,47%
415	KAMATE	135 000,00 €	107 162,17 €	79,38%
41511	Kamate finansijskim institucijama	135 000,00 €	107 162,17 €	79,38%
416	RENTA	136 000,00 €	138 953,16 €	102,17%
4161	Zakup objekata	136 000,00 €	138 953,16 €	102,17%
431	TRANSFERI INSTITUCIJAMA, POJEDINCIMA, NEVLADINOM I JAVNOM SEKTORU	2 625 500,00 €	2 663 885,15 €	101,46%
4311	Transferi javnim institucijama	600 000,00 €	600 000,00 €	100,00%
43112	Transferi obrazovanju	215 000,00 €	213 284,40 €	99,20%
431131	Transferi za kulturne manifestacije	260 000,00 €	263 746,39 €	101,44%
431132	Transferi za sport	1 070 000,00 €	1 107 420,64 €	103,50%
431141	Transferi Mjesnim Zajednicama	35 000,00 €	33 785,31 €	96,53%
431142	Transferi Crvenom Krstu	55 000,00 €	54 260,00 €	98,65%
43121	Transferi nevladinim organizacijama	100 000,00 €	99 206,77 €	99,21%
43122	Transferi političkim partijama	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%
43131	Jednokratne socijalne pomoći	77 000,00 €	78 700,00 €	102,21%
4316	Transferi Zavodu za zapošljavanje Crne Gore	13 500,00 €	13 481,64 €	99,86 %
441	KAPITALNI IZDACI	17 822 486,99 €	18 405 825,58 €	103,27%
4412	Izdaci za lokalnu infrastrukturu	16 640 586,99 €	17 252 275,55 €	103,68%
4413	Izdaci za građevinske objekte	900 000,00 €	876 232,58 €	97,36%
4415	Izdaci za opremu	151 900,00 €	147 252,76 €	96,94%
4416	Investiciono održavanje	0,00 €	0,00 €	0,00%
44165	Investiciono održavanje u dijelu uređenja, održavanja i čišćenja zajedničkih dijelova stambenih zgrada	130 000,00 €	130 064,69 €	100,05%
463	OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	6 025 500,00 €	6 198 729,29 €	102,87%
4631	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	6 025 500,00 €	6 198 729,29 €	102,87%
471	TEKUĆA BUDŽETSKA REZERVA	500 000,00 €	476 667,71 €	95,33%
4711	Tekuća budžetska rezerva	500 000,00 €	476 667,71 €	95,33%
472	STALNA BUDŽETSKA REZERVA	15 000,00 €	14 030,80 €	93,54%
4721	Stalna budžetska rezerva	15 000,00 €	14 030,80 €	93,54%
UKUPNO:		37 697 216,99 €	38 227 987,98 €	101,41%

II – ПОСЕБНИ ДИО

Члан 4.

Средства Буџета у износу од 38.227.987,98 €, по организационој, економској и функционалној класификацији планирана су и извршена у следећим износима:

Расподјела буџета

Org. šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
011			PREDSJEDNIK I KABINET	834 800,00 €	847 549,11 €	101,53%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	333 500,00 €	318 867,11 €	95,61%
4111	0111		Neto zarade	187 000,00 €	186 003,16 €	99,47%
4112	0111		Porez na zarade	40 000,00 €	36 085,63 €	90,21%
4113	0111		Doprinosi na teret zaposlenog	56 000,00 €	50 911,32 €	90,91%
4114	0111		Doprinosi na teret poslodavca	46 500,00 €	42 264,98 €	90,89%
4115	0111		Opštinski prirez	4 000,00 €	3 602,02 €	90,05%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	8 300,00 €	8 144,79 €	98,13%
4121	0111		Naknade za topli obrok	4 800,00 €	4 679,79 €	97,50%
4122	0111		Naknade za godišnji odmor	3 500,00 €	3 465,00 €	99,00%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	493 000,00 €	520 537,21 €	105,59%
4132	0111		Rashodi za službena putovanja	68 000,00 €	67 663,70 €	99,51%
4133	0111		Rashodi za reprezentaciju	125 000,00 €	144 549,93 €	115,64%
4139	0111		Ugovorene usluge	300 000,00 €	308 323,59 €	102,77%
012			SLUŽBA GLAVNOG ADMINISTRATORA	90 500,00 €	84 189,68 €	93,03%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	74 500,00 €	68 575,05 €	92,05%
4111	0111		Neto zarade	41 500,00 €	40 089,64 €	96,60%
4112	0111		Porez na zarade	9 000,00 €	7 792,95 €	86,59%
4113	0111		Doprinosi na teret zaposlenog	12 500,00 €	10 964,73 €	87,72%
4114	0111		Doprinosi na teret poslodavca	10 500,00 €	8 948,43 €	85,22%
4115	0111		Opštinski prirez	1 000,00 €	779,30 €	77,93%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	2 000,00 €	1 866,07 €	93,30%
4121	0111		Naknade za topli obrok	1 300,00 €	1 236,07 €	95,08%
4122	0111		Naknade za godišnji odmor	700,00 €	630,00 €	90,00%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	14 000,00 €	13 748,56 €	98,20%
4132	0111		Rashodi za službena putovanja	1 000,00 €	1 068,13 €	106,81%
4133	0111		Rashodi za reprezentaciju	3 000,00 €	2 888,40 €	96,28%
4139	0111		Ugovorene usluge	10 000,00 €	9 792,03 €	97,92%
013			SLUŽBA SKUPŠTINE	386 700,00 €	379 037,52 €	98,02%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	60 100,00 €	57 869,93 €	96,29%
4111	0111		Neto zarade	34 000,00 €	33 912,71 €	99,76%

Org. šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
	4113	0111	Porez na zarade	7 000,00 €	6 440,51 €	92,01%
	4113	0111	Doprinosi na teret zaposlenog	10 000,00 €	9 165,34 €	91,65%
	4114	0111	Doprinosi na teret poslodavca	8 400,00 €	7 761,33 €	92,39%
	4115	0111	Opštinski prirez	700,00 €	641,05 €	91,59%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	102 800,00 €	98 680,55 €	95,99%
	4121	0111	Naknade za topli obrok	1 000,00 €	969,19 €	96,91%
	4122	0111	Naknade za godišnji odmor	800,00 €	787,50 €	98,44%
	4125	0111	Naknade za prevoz	1 000,00 €	950,00 €	95,00%
	4128	0111	Naknade skupštinskim odbornicima	100 000,00 €	96 828,95 €	96,83%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	1 800,00 €	1 694,08 €	94,12%
	4132	0111	Rashodi za službena putovanja	1 300,00 €	1 272,90 €	97,92%
	4133	0111	Rashodi za reprezentaciju	100,00 €	58,60 €	58,60%
	4139	0111	Ugovorene usluge	400,00 €	362,48 €	90,62%
416			RENTA	22 000,00 €	20 792,96 €	94,51%
	4161	0111	Zakup objekata	22 000,00 €	20 792,96 €	94,51%
431			TRANSFERI INSTITUCIJAMA, POJEDINCIMA NEVLADINOM, I JAVNOM SEKTORU	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%
	43132	0111	Transferi političkim partijama	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%
021			SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE	221 300,00 €	213 737,12 €	96,58%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	137 600,00 €	130 898,29 €	95,13%
	4111	0330	Neto zarade	77 000,00 €	76 647,88 €	99,55%
	4113	0330	Porez na zarade	16 000,00 €	14 322,47 €	89,52%
	4113	0330	Doprinosi na teret zaposlenog	24 000,00 €	21 634,00 €	90,14%
	4114	0330	Doprinosi na teret poslodavca	19 000,00 €	17 510,07 €	92,16%
	4115	0330	Opštinski prirez	1 600,00 €	1 413,87 €	88,37%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	9 500,00 €	8 892,00 €	93,60%
	4121	0330	Naknade za topli obrok	4 000,00 €	3 854,00 €	96,35%
	4122	0330	Naknade za godišnji odmor	2 500,00 €	2 265,00 €	90,60%
	4125	0330	Naknade za prevoz	3 000,00 €	2 833,00 €	94,43%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	74 200,00 €	73 946,83 €	99,66%
	4132	0330	Rashodi za službena putovanja	1 500,00 €	1 491,90 €	99,46%
	4133	0330	Rashodi za reprezentaciju	700,00 €	673,48 €	96,20%
	4139	0330	Ugovorene usluge	72 000,00 €	71 781,45 €	99,70%
022			FOND ZA OBEŠTEĆENJE	600 000,00 €	600 000,00 €	100,00%
431			TRANSFERI INSTITUCIJAMA, POJEDINCIMA, NEVLADINOM I JAVNOM SEKTORU	600 000,00 €	600 000,00 €	100,00%
	4311	0100	Transferi javnim institucijama	600 000,00 €	600 000,00 €	100,00%
031			SEKRETARIJAT ZA UPRAVU I DRUŠTVENE DJELATNOSTI	3 419 500,00 €	3 414 027,89 €	99,84%

Org. Sifra	Ekon. sifra	Funkc. sifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	539 000,00 €	520 923,55 €	96,65%
4111	0100		Neto zarade	388 000,00 €	389 355,99 €	100,44%
4112	0100		Porez na zarade	99 000,00 €	54 147,82 €	54,78%
4113	0100		Doprinosi na teret zaposlenog	90 000,00 €	82 137,85 €	91,26%
4114	0100		Doprinosi na teret poslodavca	76 000,00 €	69 854,18 €	91,91%
4115	0100		Opštinski primari	6 000,00 €	5 427,71 €	90,46%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	267 700,00 €	260 000,34 €	97,12%
4121	0100		Naknade na topli obrok	23 000,00 €	22 843,74 €	99,32%
4122	0100		Naknade na godišnji odmor	13 600,00 €	13 537,50 €	99,54%
4123	0100		Naknada na stanicu	135 800,00 €	134 956,10 €	99,38%
4125	0100		Naknada na prevoz	11 100,00 €	11 081,00 €	99,83%
4129	0100		Ostale naknade	85 000,00 €	77 588,00 €	91,36%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	689 300,00 €	666 052,84 €	96,63%
4131	0100		Rashodi za materijal i usluge	200 000,00 €	194 927,93 €	97,46%
4132	0100		Rashodi za službena putovanja	8 000,00 €	7 494,07 €	93,68%
4133	0100		Rashodi za reprezentaciju	1 300,00 €	582,01 €	44,77%
4134	0100		Rashodi za energiju	120 000,00 €	108 918,90 €	90,77%
4135	0100		Rashodi za telefonske usluge	160 000,00 €	155 154,37 €	96,97%
4136	0100		Rashodi za poštanske usluge	20 000,00 €	19 600,79 €	98,00%
4137	0100		Partnerske usluge i negativne kursne razlike	60 000,00 €	60 431,05 €	100,72%
4138	0100		Osposobene usluge	120 000,00 €	118 943,72 €	99,12%
414			TEKUĆE ODRŽAVANJE	21 000,00 €	22 128,80 €	105,38%
4141	0100		Tekuće održavanje građevinskih objekata	13 000,00 €	14 823,09 €	114,02%
4142	0100		Tekuće održavanje opreme	8 000,00 €	7 305,71 €	91,32%
416			RENTA	42 000,00 €	46 556,20 €	110,85%
4161	0100		Renta objekata	42 000,00 €	46 556,20 €	110,85%
431			TRANSFERI INSTITUCIJAMA, POJEDINCIMA NEVLADINOM I JAVNOM SEKTORU	790 500,00 €	1 830 099,84 €	102,21%
4312	0970		Transferi obrazovanju	215 000,00 €	213 384,40 €	99,20%
4313	0920		Transferi na društvene manifestacije	260 000,00 €	262 746,39 €	101,44%
43133	0910		Transferi na sport	270 000,00 €	1 107 420,64 €	103,50%
43133	0940		Transferi Crvenom krstu	55 000,00 €	54 260,00 €	98,65%
43133	0940		Transferi nevladinim organizacijama	1 100 000,00 €	99 206,77 €	99,21%
43133	1090		Jednokratne socijalne pomoći	77 000,00 €	78 700,00 €	102,21%
43133	1090		Transferi Saveza za zapošljavanje Crne Gore	13 500,00 €	13 481,64 €	99,86%
441			KAPITALNI IZDACI	70 000,00 €	68 266,32 €	97,52%
4415	0100		Izdaci za opremu	70 000,00 €	68 266,32 €	97,52%
032			MJESNE ZAJEDNICE	35 000,00 €	33 785,31 €	96,53%
431			TRANSFERI INSTITUCIJAMA, POJEDINCIMA, NEVLADINOM I JAVNOM SEKTORU	35 000,00 €	33 785,31 €	96,53%
43141	0160		Transferi Mjesnim zajednicama	35 000,00 €	33 785,31 €	96,53%
033			JP MEDITERANSKI SPORTSKI CENTAR	375 600,00 €	363 627,56 €	96,81%

Org. Šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	195 500,00 €	194 991,16 €	99,74%
4111	0810		Neto zarade	111 000,00 €	111 000,30 €	100,00%
4112	0810		Porez na zarade	22 000,00 €	21 854,63 €	99,34%
4113	0810		Doprinosi na teret zaposlenog	33 000,00 €	33 213,70 €	100,65%
4114	0810		Doprinosi na teret poslodavca	27 000,00 €	26 737,07 €	99,03%
4115	0810		Opštinski prirez	2 500,00 €	2 185,46 €	87,42%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	53 500,00 €	52 654,30 €	98,42%
4121	0810		Naknade za topli obrok	7 000,00 €	6 643,00 €	94,90%
4122	0810		Naknade za godišnji odmor	4 000,00 €	3 780,00 €	94,50%
4123	0810		Naknade za zimnicu	9 300,00 €	9 288,72 €	99,88%
4125	0810		Naknade za prevoz	3 200,00 €	3 114,20 €	97,32%
4129	0810		Ostale naknade	30 000,00 €	29 828,38 €	99,43%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	83 500,00 €	75 904,22 €	90,90%
4131	0810		Rashodi za materijal i usluge	35 000,00 €	32 747,31 €	93,56%
4132	0810		Rashodi za službena putovanja	2 500,00 €	2 438,22 €	97,53%
4133	0810		Rashodi za reprezentaciju	2 000,00 €	1 882,65 €	94,13%
4134	0810		Rashodi za energiju	40 000,00 €	34 950,56 €	87,38%
4135	0810		Rashodi za telefonske usluge	4 000,00 €	3 885,48 €	97,14%
414			TEKUĆE ODRŽAVANJE	12 000,00 €	10 652,55 €	88,77%
4142	0810		Tekuće održavanje građevinskih objekata	12 000,00 €	10 652,55 €	88,77%
441			KAPITALNI IZDACI	1 100,00 €	1 100,00 €	100,00%
4415	0810		Izdaci za opremu	1 100,00 €	1 100,00 €	100,00%
4416	0810		Investiciono održavanje	0,00 €	0,00 €	0,00%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	30 000,00 €	28 325,33 €	94,42%
4631	0170		Otplata obaveza iz prethodnog perioda	30 000,00 €	28 325,33 €	94,42%
034			JP SPORTSKO REKREATIVNI CENTAR "BUDVA"	520 830,00 €	475 259,26 €	91,25%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	275 000,00 €	277 187,38 €	100,80%
4111	0810		Neto zarade	156 000,00 €	157 082,97 €	100,69%
4112	0810		Porez na zarade	30 500,00 €	31 264,08 €	102,51%
4113	0810		Doprinosi na teret zaposlenog	45 500,00 €	45 905,45 €	100,89%
4114	0810		Doprinosi na teret poslodavca	40 000,00 €	39 808,42 €	99,52%
4115	0810		Opštinski prirez	3 000,00 €	3 126,46 €	104,22%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	77 800,00 €	77 380,63 €	99,46%
4121	0810		Naknade za topli obrok	8 600,00 €	8 648,29 €	100,56%
4122	0810		Naknade za godišnji odmor	5 400,00 €	5 355,00 €	99,17%
4123	0810		Naknade za zimnicu	13 800,00 €	13 994,86 €	101,41%
4125	0810		Naknade za prevoz	4 000,00 €	4 499,40 €	112,49%
4129	0810		Ostale naknade	46 000,00 €	44 883,08 €	97,57%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	162 100,00 €	115 114,04 €	71,01%
4131	0810		Rashodi za materijal i usluge	40 000,00 €	29 835,38 €	74,59%
4132	0810		Rashodi za službena putovanja	3 800,00 €	3 745,84 €	98,57%
4133	0810		Rashodi za reprezentaciju	2 300,00 €	2 139,50 €	93,02%
4134	0810		Rashodi za energiju	110 000,00 €	73 734,82 €	67,03%
4135	0810		Rashodi za telefonske usluge	6 000,00 €	5 658,50 €	94,31%
414			TEKUĆE ODRŽAVANJE	130,00 €	131,20 €	100,92%
4143	0810		Tekuće održavanje opreme	130,00 €	131,20 €	100,92%

Org. Sifra	Ekon. Sifra	Funkc. Sifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
441			KAPITALNI IZDACI	5 800,00 €	5 446,01 €	93,90%
			Izdaci za opštinske potrebe	5 800,00 €	5 446,01 €	93,90%
035			JU GRAD TEATAR	1 258 550,00 €	1 228 163,88 €	97,59%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	174 000,00 €	176 233,16 €	101,28%
4111	0820		Neto zarade	100 000,00 €	100 357,21 €	100,36%
4112	0820		Porez na zarade	19 000,00 €	19 671,39 €	103,53%
4113	0820		Doprinosi na teret zaposlenog	29 000,00 €	29 593,70 €	102,05%
4114	0820		Doprinosi na teret poslodavca	24 000,00 €	24 643,77 €	102,68%
4115	0820		Opštinski prirez	2 000,00 €	1 967,09 €	98,35%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	70 450,00 €	68 134,02 €	96,71%
4121	0820		Naknade za topli obrok	6 500,00 €	6 471,00 €	99,55%
4122	0820		Naknade za godišnji odmor	3 500,00 €	3 465,00 €	99,00%
4123	0820		Naknade za stambenu	7 150,00 €	7 111,14 €	99,46%
4124	0820		Naknade za prevoz	3 300,00 €	3 234,88 €	98,00%
4125	0820		Ostale naknade	50 000,00 €	47 852,08 €	95,70%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	974 100,00 €	944 554,79 €	96,97%
4131	0820		Rashodi za materijal i usluge	12 000,00 €	12 391,02 €	103,26%
4132	0820		Rashodi za službena putovanja	4 500,00 €	4 217,17 €	93,71%
4133	0820		Rashodi za reprezentaciju	1 300,00 €	1 259,29 €	96,87%
4134	0820		Rashodi za energiju	6 000,00 €	4 485,99 €	74,77%
4135	0820		Rashodi za telefonske usluge	4 000,00 €	8 457,40 €	211,94%
4136	0820		Rashodi na poštanske usluge	300,00 €	338,47 €	112,82%
4137	0820		Ugovorene usluge	400 000,00 €	213 505,45 €	53,38%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	40 000,00 €	39 241,91 €	98,10%
4631	0820		otplata obaveza iz prethodnog perioda	40 000,00 €	39 241,91 €	98,10%
035			JU CRVENA KOMUNA	186 880,00 €	180 750,85 €	96,72%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	79 000,00 €	74 841,81 €	94,74%
4111	0820		Neto zarade	45 000,00 €	44 780,54 €	99,51%
4112	0820		Porez na zarade	8 700,00 €	7 760,78 €	89,20%
4113	0820		Doprinosi na teret zaposlenog	13 200,00 €	11 789,73 €	89,64%
4114	0820		Doprinosi na teret poslodavca	11 000,00 €	9 624,51 €	87,50%
4115	0820		Opštinski prirez	1 000,00 €	886,26 €	88,63%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	39 868,00 €	38 731,27 €	97,15%
4121	0820		Naknade za topli obrok	2 700,00 €	2 485,50 €	92,06%
4122	0820		Naknade za godišnji odmor	1 418,00 €	1 417,50 €	99,96%
4123	0820		Naknade za stambenu	4 500,00 €	4 485,39 €	99,68%
4124	0820		Naknade za prevoz	750,00 €	1 030,00 €	137,33%
4125	0820		Ostale naknade	30 500,00 €	29 312,88 €	96,11%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	56 212,00 €	55 708,59 €	99,10%
4131	0820		Rashodi za materijal i usluge	10 000,00 €	9 179,74 €	91,80%
4132	0820		Rashodi za službena putovanja	1 500,00 €	1 393,15 €	92,88%
4133	0820		Rashodi za reprezentaciju	200,00 €	171,80 €	85,90%
4134	0820		Rashodi za energiju	6 000,00 €	5 673,02 €	94,55%

Org. šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
	4135	0820	Rashodi za telefonske usluge	3 500,00 €	3 393,72 €	96,96%
	4136	0820	Rashodi za poštanske usluge	12,00 €	11,70 €	97,50%
	4139	0820	Ugovorene usluge	35 000,00 €	35 985,46 €	102,53%
441			KAPITALNI IZDACI	6 000,00 €	5 688,10 €	94,80%
	4415	0820	Izdaci za opremu	6 000,00 €	5 688,10 €	94,80%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	5 800,00 €	5 781,08 €	99,67%
	4631	0170	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	5 800,00 €	5 781,08 €	99,67%
037			JU MUZEJI, GALERIJA I BIBLIOTEKA	721 920,00 €	708 282,56 €	98,11%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	386 300,00 €	371 279,54 €	96,11%
	4111	0820	Neto zarade	331 000,00 €	320 685,44 €	96,86%
	4112	0820	Porez na zarade	43 000,00 €	38 218,32 €	88,88%
	4113	0820	Doprinosi na teret zaposlenog	63 000,00 €	56 580,62 €	89,81%
	4114	0820	Doprinosi na teret poslodavca	55 000,00 €	51 506,50 €	93,65%
	4115	0820	Opštinski prirez	4 300,00 €	4 288,66 €	99,73%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	100 700,00 €	107 553,41 €	106,81%
	4121	0820	Naknade za topli obrok	13 000,00 €	12 959,20 €	99,69%
	4122	0820	Naknade za godišnji odmor	7 500,00 €	7 402,50 €	98,70%
	4123	0820	Naknade za zimnicu	15 500,00 €	15 564,00 €	100,41%
	4125	0820	Naknade za prevoz	13 700,00 €	13 527,00 €	98,73%
	4129	0820	Ostale naknade	51 000,00 €	58 040,11 €	113,80%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	114 420,00 €	112 304,19 €	98,15%
	4131	0820	Rashodi za materijal i usluge	40 000,00 €	38 656,00 €	96,64%
	4132	0820	Rashodi za slučbena putovanja	8 000,00 €	7 692,50 €	96,13%
	4133	0820	Rashodi za reprezentaciju	800,00 €	648,00 €	81,00%
	4134	0820	Rashodi za energiju	9 000,00 €	8 216,00 €	91,29%
	4135	0820	Rashodi za telefonske usluge	6 500,00 €	6 316,00 €	97,17%
	4136	0820	Rashodi za poštanske usluge	120,00 €	119,40 €	99,50%
	4139	0820	Ugovorene usluge	50 000,00 €	49 508,69 €	99,02%
416			RENTA	72 000,00 €	71 604,00 €	99,45%
	4161	0820	Zakup objekata	72 000,00 €	71 604,00 €	99,45%
441			KAPITALNI IZDACI	16 000,00 €	13 000,00 €	81,25%
	4415	0820	Izdaci za opremu	16 000,00 €	13 000,00 €	81,25%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	32 500,00 €	32 541,42 €	100,13%
	4631	0170	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	32 500,00 €	32 541,42 €	100,13%
038			JU SPOMEN DOM REŽEVIĆI	139 550,00 €	137 202,16 €	98,32%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	43 500,00 €	43 442,04 €	99,87%
	4111	0820	Neto zarade	24 700,00 €	24 711,74 €	100,05%
	4112	0820	Porez na zarade	4 900,00 €	4 849,83 €	98,98%
	4113	0820	Doprinosi na teret zaposlenog	7 400,00 €	7 396,50 €	99,87%
	4114	0820	Doprinosi na teret poslodavca	6 000,00 €	6 005,01 €	100,08%
	4115	0820	Opštinski prirez	500,00 €	484,96 €	96,99%

Org. Šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	37 650,00 €	37 484,32 €	99,56%
4121	0820		Naknade za topli obrok	1 800,00 €	1 724,00 €	95,78%
4122	0820		Naknade za godišnji odmor	950,00 €	945,00 €	99,47%
4123	0820		Naknade za zimnicu	2 500,00 €	2 446,56 €	97,86%
4125	0820		Naknade za prevoz	2 400,00 €	2 323,00 €	96,79%
4129	0820		Ostale naknade	30 000,00 €	30 045,76 €	100,15%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	53 200,00 €	51 075,24 €	96,00%
4131	0820		Rashodi za materijal i usluge	7 000,00 €	6 525,64 €	93,22%
4132	0820		Rashodi za službena putovanja	1 100,00 €	915,00 €	83,18%
4133	0820		Rashodi za reprezentaciju	100,00 €	90,50 €	90,50%
4134	0820		Rashodi za energiju	3 000,00 €	2 407,77 €	80,26%
4135	0820		Rashodi za telefonske usluge	2 000,00 €	1 744,83 €	87,24%
4136	0820		Rashodi za poštanske usluge	0,00 €	0,00 €	0,00%
4139	0820		Ugovorene usluge	40 000,00 €	39 391,50 €	98,48%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	5 200,00 €	5 200,56 €	100,01%
4631	0170		Otplata obaveza iz prethodnog perioda	5 200,00 €	5 200,56 €	100,01%
041			SEKRETARIJAT ZA PRIVREDU I FINANSIJE	2 711 500,00 €	2 712 190,68 €	100,03%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	459 500,00 €	437 138,39 €	95,13%
4111	0112		Neto zarade	262 000,00 €	259 793,49 €	99,16%
4112	0112		Porez na zarade	52 000,00 €	46 926,34 €	90,24%
4113	0112		Doprinosi na teret zaposlenog	73 000,00 €	65 255,08 €	89,39%
4114	0112		Doprinosi na teret poslodavca	67 000,00 €	60 455,31 €	90,23%
4115	0112		Opštinski prirez	5 500,00 €	4 708,17 €	85,60%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	33 000,00 €	31 218,90 €	94,60%
4121	0112		Naknade za topli obrok	12 000,00 €	11 929,90 €	99,42%
4122	0112		Naknade za godišnji odmor	8 000,00 €	7 245,00 €	90,56%
4125	0112		Naknade za prevoz	13 000,00 €	12 044,00 €	92,65%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	169 000,00 €	169 173,11 €	100,10%
4132	0112		Rashodi za službena putovanja	3 000,00 €	3 056,18 €	101,87%
4133	0112		Rashodi za reprezentaciju	1 000,00 €	749,65 €	74,97%
4139	0112		Ugovorene usluge	165 000,00 €	165 367,28 €	100,22%
415			KAMATE	135 000,00 €	107 162,17 €	79,38%
41511	0112		Kamate finansijskim institucijama	135 000,00 €	107 162,17 €	79,38%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	1 400 000,00 €	1 476 799,60 €	105,49%
4631	0170		Otplata obaveza iz prethodnog perioda	1 400 000,00 €	1 476 799,60 €	105,49%
471			TEKUĆA BUDŽETSKA REZERVA	500 000,00 €	476 667,71 €	95,33%
4711	0112		Tekuća budžetska rezerva	500 000,00 €	476 667,71 €	95,33%
472			STALNA BUDŽETSKA REZERVA	15 000,00 €	14 030,80 €	93,54%
4721	0112		Stalna budžetska rezerva	15 000,00 €	14 030,80 €	93,54%
042			JP JRDS RADIO BUDVA	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%

Org. Šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%
	4139	0830	Ugovorene usluge	200 000,00 €	200 000,00 €	100,00%
043			JP JRDS TV BUDVA	400 000,00 €	400 000,00 €	100,00%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	400 000,00 €	400 000,00 €	100,00%
	4139	0830	Ugovorene usluge	400 000,00 €	400 000,00 €	100,00%
051			SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE I KOMUNALNO - STAMBENE POSLOVE	24 031 586,99 €	24 764 627,96 €	103,05%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	245 000,00 €	233 028,17 €	95,11%
	4111	0620	Neto zarade	138 000,00 €	136 645,07 €	99,00%
	4112	0620	Porez na zarade	28 000,00 €	25 265,89 €	90,24%
	4113	0620	Doprinosi na teret zaposlenog	42 000,00 €	37 559,11 €	89,43%
	4114	0620	Doprinosi na teret poslodavca	34 000,00 €	31 031,42 €	91,27%
	4115	0620	Opštinski prizrec	3 000,00 €	3 526,68 €	84,20%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	22 000,00 €	21 442,17 €	97,46%
	4121	0620	Naknade za topli obrok	9 000,00 €	8 950,27 €	99,45%
	4122	0620	Naknade za godišnji odmor	5 000,00 €	4 882,50 €	97,65%
	4125	0620	Naknada za prevoz	8 000,00 €	7 609,40 €	95,12%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	144 000,00 €	141 068,52 €	97,96%
	4132	0620	Rashodi za službena putovanja	12 000,00 €	10 341,00 €	86,17%
	4133	0620	Rashodi za reprezentaciju	2 000,00 €	1 874,47 €	93,72%
	4139	0620	Ugovorene usluge	125 000,00 €	126 853,05 €	101,48%
414			TEKUĆE ODRŽAVANJE	1 450 000,00 €	1 509 531,14 €	104,11%
	4141	0620	Tekuće održavanje javne infrastrukture	1 450 000,00 €	1 509 531,14 €	104,11%
441			KAPITALNI IZDACI	1 17 670 586,99 €	18 258 572,82 €	103,33%
	4412	0620	Izdaci za lokalnu infrastrukturu	16 648 586,99 €	17 357 375,48 €	104,33%
	4413	0620	Izdaci za građevinske objekte	901 000,00 €	876 330,88 €	97,26%
	44165	0620	Investiciono održavanje u dijelu uređenja, održavanja i čišćenja zajedničkih dijelova stambenih zgrada	130 000,00 €	130 064,80 €	100,05%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	4 500 000,00 €	4 600 985,14 €	102,24%
	4631	0170	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	4 500 000,00 €	4 600 985,14 €	102,24%
061			SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREDENJE PROSTORA	191 500,00 €	185 622,19 €	96,93%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	124 500,00 €	119 548,42 €	96,02%
	4111	0620	Neto zarade	70 500,00 €	70 375,69 €	100,11%
	4112	0620	Porez na zarade	14 500,00 €	13 848,06 €	95,50%
	4113	0620	Doprinosi na teret zaposlenog	20 000,00 €	18 365,57 €	91,83%
	4114	0620	Doprinosi na teret poslodavca	18 000,00 €	16 254,54 €	90,30%
	4115	0620	Opštinski prizrec	1 500,00 €	1 304,88 €	86,99%

Org. Šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	6 900,00 €	6 558,37 €	95,05%
4121	0620		Naknade za topli obrok	3 000,00 €	2 715,87 €	90,53%
4122	0620		Naknade za godišnji odmor	2 000,00 €	2 047,50 €	102,38%
4125	0620		Naknade za prevoz	1 900,00 €	1 795,00 €	94,47%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	60 100,00 €	59 515,40 €	99,03%
4132	0620		Rashodi za službena putovanja	5 100,00 €	4 827,11 €	94,65%
4133	0620		Rashodi za reprezentaciju	0,00 €	0,00 €	0,00%
4139	0620		Ugovorene usluge	55 000,00 €	54 688,29 €	99,43%
062			AGENCIJA ZA PLANIRANJE PROSTORA	109 200,00 €	90 304,10 €	82,70%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	49 100,00 €	46 896,96 €	95,51%
4111	0620		Neto zarade	28 000,00 €	27 951,34 €	99,83%
4112	0620		Porez na zarade	5 500,00 €	5 030,20 €	91,46%
4113	0620		Doprinosi na teret zaposlenog	7 500,00 €	6 824,73 €	91,00%
4114	0620		Doprinosi na teret poslodavca	7 500,00 €	6 609,97 €	88,13%
4115	0620		Opštinski prirez	600,00 €	480,72 €	80,12%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	2 300,00 €	2 295,23 €	99,79%
4121	0620		Naknade za topli obrok	1 500,00 €	1 507,73 €	100,52%
4122	0620		Naknade za godišnji odmor	800,00 €	787,50 €	98,44%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	57 800,00 €	41 111,91 €	71,13%
4132	0620		Rashodi za službena putovanja	8 300,00 €	8 259,15 €	99,51%
4133	0620		Rashodi za reprezentaciju	35 000,00 €	18 388,62 €	52,54%
4139	0620		Ugovorene usluge	14 500,00 €	14 464,14 €	99,75%
071			KOMUNALNA POLICIJA	470 900,00 €	454 266,62 €	96,47%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	358 500,00 €	349 013,27 €	97,35%
4111	0560		Neto zarade	203 000,00 €	207 684,39 €	102,31%
4112	0560		Porez na zarade	41 500,00 €	37 757,54 €	90,98%
4113	0560		Doprinosi na teret zaposlenog	59 000,00 €	53 230,08 €	90,22%
4114	0560		Doprinosi na teret poslodavca	51 000,00 €	46 565,48 €	91,30%
4115	0560		Opštinski prirez	4 000,00 €	3 775,78 €	94,39%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	20 500,00 €	20 326,28 €	99,15%
4121	0560		Naknade za topli obrok	8 000,00 €	8 085,78 €	101,07%
4122	0560		Naknade za godišnji odmor	5 500,00 €	5 512,50 €	100,23%
4125	0560		Naknade za prevoz	7 000,00 €	6 728,00 €	96,11%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	91 900,00 €	84 927,07 €	92,41%
4131	0560		Rashodi za materijal i usluge	65 000,00 €	61 287,83 €	94,29%
4132	0560		Rashodi za službena putovanja	1 200,00 €	1 133,34 €	94,45%
4133	0560		Rashodi za reprezentaciju	700,00 €	620,41 €	88,63%
4139	0560		Ugovorene usluge	25 000,00 €	21 885,49 €	87,54%
081			INFORMACIONI CENTAR	75 900,00 €	70 696,80 €	93,14%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	41 500,00 €	38 529,67 €	92,84%

Org. šifra	Ekon. šifra	Funkc. šifra	Naziv	Plan	Izvršeno	%
	4111	0830	Neto zarade	23 000,00 €	22 555,77 €	98,07%
	4112	0830	Porez na zarade	5 000,00 €	4 247,68 €	84,95%
	4113	0830	Doprinosi na teret zaposlenog	7 000,00 €	6 223,58 €	88,91%
	4114	0830	Doprinosi na teret poslodavca	6 000,00 €	5 117,57 €	85,29%
	4115	0830	Opštinski prirez	500,00 €	385,07 €	77,01%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	3 400,00 €	3 204,48 €	94,25%
	4121	0830	Naknade za topli obrok	1 000,00 €	974,48 €	97,45%
	4122	0830	Naknade za godišnji odmor	630,00 €	630,00 €	100,00%
	4125	0830	Naknade za prevoz	1 770,00 €	1 600,00 €	90,40%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	28 000,00 €	24 018,23 €	85,78%
	4131	0830	Rashodi za materijal i usluge	28 000,00 €	24 018,23 €	85,78%
441			KAPITALNI IZDACI	3 000,00 €	4 944,42 €	164,81%
	4415	0830	Izdaci za opremu	3 000,00 €	4 944,42 €	164,81%
091			SLUŽBA ZAŠTITE	715 500,00 €	684 666,73 €	95,69%
411			BRUTO ZARADE I DOPRINOSI NA TERET POSLODAVCA	487 000,00 €	467 182,08 €	95,93%
	4111	0320	Neto zarade	276 000,00 €	274 626,15 €	99,50%
	4112	0320	Porez na zarade	55 000,00 €	50 108,89 €	91,11%
	4113	0320	Doprinosi na teret zaposlenog	92 000,00 €	75 140,72 €	91,64%
	4114	0320	Doprinosi na teret poslodavca	68 000,00 €	62 295,27 €	91,61%
	4115	0320	Opštinski prirez	6 000,00 €	5 011,05 €	83,52%
412			OSTALA LIČNA PRIMANJA	42 600,00 €	42 567,10 €	99,92%
	4121	0320	Naknade za topli obrok	18 000,00 €	17 967,50 €	99,82%
	4122	0320	Naknade za godišnji odmor	10 000,00 €	9 922,50 €	99,23%
	4125	0320	Naknade za prevoz	14 600,00 €	14 677,10 €	100,53%
413			RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE	123 900,00 €	116 255,39 €	93,83%
	4131	0320	Rashodi za materijal i usluge	80 000,00 €	77 839,52 €	97,30%
	4132	0320	Rashodi za službena putovanja	4 000,00 €	3 833,21 €	95,83%
	4133	0320	Rashodi za reprezentaciju	2 500,00 €	2 387,40 €	95,50%
	4134	0320	Rashodi za energiju	35 000,00 €	30 103,40 €	86,01%
	4135	0320	Rashodi za telefonske usluge	2 400,00 €	2 091,86 €	87,16%
441			KAPITALNI IZDACI	50 000,00 €	48 807,91 €	97,62%
	4415	0320	Izdaci za opremu	50 000,00 €	48 807,91 €	97,62%
463			OTPLATA OBAVEZA IZ PRETHODNOG PERIODA	12 000,00 €	9 854,25 €	82,12%
	4631	0170	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	12 000,00 €	9 854,25 €	82,12%
SVEGA:				37 697 216,99 €	38 227 987,98 €	104,41 %

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Будва".

Број: 0101-277/1

Будва, 22. јул 2008. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

92.

На основу члана 28. Закона о туристичким организацијама ("Сл. лист РЦГ" бр. 11/04, 46/07) члана 39. тачка 49. Статута општине Будва ("Сл. лист општине Будва", број 4/05), члана 12 Одлуке о оснивању Туристичке организације општине Будва ("Сл. лист општине Будва бр. 5/04 и 4/07), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Извјештај о реализацији пословања и завршном рачуну "Туристичке организације" Будва

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на Извјештај о реализацији пословања и завршном рачуну "Туристичке организације" Будва број 3394/4 и 3394/5 од 10.06.2008. године

Члан 2.

Ово рјешење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Будва".

Број: 0101-278/1
Будва, 22. јул 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

93.

На основу члана 28. Закона о туристичким организацијама ("Сл. лист РЦГ" бр. 11/04, 46/07) члана 39. тачка 49. Статута општине Будва ("Сл. лист општине Будва", број 4/05), члана 12. Одлуке о оснивању Туристичке организације општине Будва ("Сл. лист општине Будва бр. 5/04 и 4/07), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на План и програм рада и финансијски план "Туристичке организације" Будва

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на План и програм рада и Финансијски план "Туристичке организације" Будва за 2008. годину број 3394/6 и 3394/7 од 10.06.2008. године.

Члан 2.

Ово рјешење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Будва".

Број: 0101-279/1
Будва, 22. јул 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

н
е
с
р
а

с
о
94.

На основу члана 2. Закона о безбједности саобраћаја на путевима ("Службени лист РЦГ" бр. 72/05 и бр. 27/06) и члана 39. Статута општине Будва, ("Службени лист општине Будва" бр. 04/05) Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

о
д
л
у
к
у

**О Д Л У К У
о измјени и допуни Одлуке
о регулисању саобраћаја**

Члан 1.

У Одлуци о регулисању саобраћаја ("Сл. лист општине Будва" бр. 4/97, 3/99, 1/01, 6/01, 2/02, 8/02, 6/04, 1/05, 4/07 и 6/08) у члану 14.а додају се алинеје:

- "од раскрснице ул. Николе Тесле и Првомајске улице, улицом Николе Тесле у правцу Топлишког пута"

- "од раскрснице ул. Кањоша Маце доновића (ул. 29. Новембра) и Рибарске улице, Рибарском улицом у правцу Булевара "

Члан 2.

У члану 16. одјељак " Будва " под тачком "А" додаје се алинеја:

- на Булевару " Пошта-сајам " по десној страни, обадвије коловозне траке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу општине Будва "

Број: 0101-280/1
Будва, 22. јул 2008.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

95.

На основу члана 51. став 1. и став 4. Закона о локалној самоуправи ("Сл. лист РЦГ" бр. 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 14. став 2. тачка 3. Закона о комуналним дјелатностима ("Сл. лист РЦГ", бр. 12/95), члана 39. Статута Општине Будва ("Сл. Лист Општине Будва", бр. 04/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Одлуку
о увођењу наплате услуге паркирања
на општим паркиралиштима у Петровцу
и цијени услуге

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о увођењу наплате услуге паркирања на општим паркиралиштима у Петровцу и цијени услуге садржаној у истој, коју је донио Управни одбор ЈП "Паркинг сервис" Будва, бр. 957/1 од 16.06.2008. године.

Члан 2.

Ово Рјешење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Будва".

Број: 0101-281/1
Будва, 22. јул 2008.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

96.

На основу члана 14. став 2. тачка 3. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени лист РЦГ" бр. 12/95) и члана 39. Статута општине Будва, Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Цјеновник о
висини закупа продајних објеката и
пијачних тезги у Тржници у Будви.

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на Цјеновник о висини закупа појединих објеката и пијачних тезги у Тржници у Будви бр. 01-3341 од 24.06.2008. године, који је усвојио Управни одбор КСЈП " Будва " Будва.

Члан 2.

Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу Општине Будва".

Број: 0101-282/1
Будва, 22. јул 2008.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

97.

На основу члана 39. Статута Општине Будва ("Сл. лист Општине Будва" бр. 4/05) Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ЗАКЉУЧАК
о прихватању Извјештаја о пословању
ЈП "Погребне услуге" Будва за 2007. год.

Члан 1.

Прихвата се Извјештај о пословању ЈП "Погребне услуге" Будва за 2007. год.

Члан 2.

Закључак о прихватању Извјештаја објавиће се у "Службеном листу Општине Будва".

Број: 0101-283/1
Будва, 22. јул 2008. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

98.

На основу члана 39. став 1. тачка 49. Статута Општине Будва ("Сл. лист Општине Будва" бр. 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности
на пословно-финансијски план
ЈП "Погребне услуге" Будва
за 2008. год.

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на пословно-финансијски план ЈП "Погребне услуге" Будва за 2008. годину.

Члан 2.

Рјешење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Будва".

Број: 0101-284/1
Будва, 22. јул 2008. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

99.

На основу члана 39. Статута општине Будва («Службени лист општине Будва», бр.4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ЗАКЉУЧАК
о прихватању Извјештаја о пословању
ЈП "Водовод и канализација" Будва
за 2007. годину.

Члан 1.

Прихвата се Извјештај о пословању ЈП «Водовод и канализација» Будва за 2007. годину (основни финансијски показатељи о пословања).

Члан 2.

Закључак о прихватању Извјештаја објавиће се у "Службеном листу Општине Будва".

Број: 0101-285/1
Будва, 22. јул 2008. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

н
е
с
р
а

с
о
м
п
у
т
е
р
с

д
о

©
2
0
1
0

100.

На основу члана 39. став 1. тачка 49. Статута општине Будва ("Сл. лист општине Будва", бр.4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на финансијски план ЈП »Водовод и канализација« Будва за 2008. годину и Одлуку о утврђивању цијена за утрошак воде и коришћење канализације број : 01-2200/2 од 08.07.2008. године

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност на Финансијски план ЈП »Водовод и канализација« Будва за 2008.годину и Одлуку о утврђивању цијена за утрошак воде и коришћење канализације број: 01-2200/2 од 08.07.2008. године.

Члан 2.

Рјешење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу општине Будва«.

Број: 0101-286/1
Будва, 22. јул 2008.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

101.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Сл. лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3. , 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Сл. лист РЦГ“ број 44/99), члану 23. и 24. Закона о грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 55/00), члана 1. Уредбе о начину и поступку спровођења јавног надметања, односно прикупљања понуда у поступку преноса права на градско грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 38/03) и члана 39. Статута Општине Будва („Сл. лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

О Д Л У К У

о преносу права на непокретности путем јавног надметања

Члан 1.

Општина Будва преноси права на непокретности путем јавног надметања означене као кат. парцеле 517/32 КО Пријевор II, површине 600м² уписане у лист непокретности бр.163 КО Пријевор II.

Члан 2.

Најнижи износ накнаде за земљиште из тачке 1. ове одлуке утврђен је на основу налаза и мишљења Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности бр. 001-1453/2 од 19.05.2008.године и износи 80 €/м².

н
е
с
р
а

Члан 3.

Поступак јавног надметања спровешће Комисија од пет (5) чланова (предсједник, три члана и секретар) коју ће именовати Предсједник Општине. Комисија је дужна објавити јавно надметање у средствима јавног информисања, спровести поступак јавног надметања и доставити записник о јавном надметању са извјештајем о најповољнијем понуђачу Предсједнику Општине у року од два дана.

о
1
о

Члан 4.

Одлуку о преносу права донијеће Предсједник општине у року од осам дана од дана пријема Извјештаја Комисије о најповољнијем понуђачу.

Члан 5.

Овлашћује се Предсједник Општине да по условима из Одлуке, након спроведеног поступка јавног надметања, са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о купопродаји и поднесе извјештај Скупштини.

Члан 6.

Трошкови рада Комисије утврдиће се посебним Рјешењем и падају на терет буџета Општине Будва.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“.

Број: 0101-287/1

Будва, 22. јул 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

102.

На основу члан 45. Закона о локалној самоуправи („Сл. лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Сл. лист РЦГ“ број 44/99), члану 23. и 24. Закона о грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 55/00), члана 1. Уредбе о начину и поступку спровођења јавног надметања, односно прикупљања понуда у поступку преноса права на градско грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 38/03) и члана 39. Статута Општине Будва (Сл. лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

**ОДЛУКУ
о преносу права на непокретности
путем јавног надметања**

Члан 1.

Општина Будва преноси права на непокретности путем јавног надметања означене као кат. парцеле 860 КО Бечићи , површине 785 м² уписане у лист непокретности бр. 23 КО Бечићи.

Члан 2.

Најнижи износ накнаде за земљиште из тачке 1. ове одлуке утврђен је на основу налаза

и мишљења Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности бр. 001-1457/2 од 14.05.2008. године и износи 150 €/м².

Члан 3.

Поступак јавног надметања спровешће Комисија од пет (5) чланова (предсједник, три члана и секретар) коју ће именовати Предсједник Општине. Комисија је дужна објавити јавно надметање у средствима јавног информисања, спровести поступак јавног надметања и доставити записник о јавном надметању са извјештајем о најповољнијем понуђачу Предсједнику Општине у року од два дана.

Члан 4.

Одлуку о преносу права донијеће Предсједник општине у року од осам дана од дана пријема Извјештаја Комисије о најповољнијем понуђачу.

Члан 5.

Овлашћује се Предсједник Општине да по условима из Одлуке, након спроведеног поступка јавног надметања, са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о купопродаји и поднесе извјештај Скупштини.

Члан 6.

Трошкови рада Комисије утврдиће се посебним Рјешењем и падају на терет буџета Општине Будва.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“.

Број: 0101-288/1

Будва, 22. јул 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

103.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Сл. лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Службени лист РЦГ“ број 44/99), члана 23. и 24. Закона о грађевинском земљишту („Службени лист РЦГ“ број 55/00) и члана 39. Статута Општине Будва („Службени лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

О Д Л У К У
о преносу права коришћења
на непокретности

Члан 1.

Овом Одлуком врши се пренос права коришћења на непокретности означеној као дно кат. парцеле 87/5 КО Бечићи условном парцелацијом означена као кат. парцела 87/12 КО Бечићи површине 2 860м² уписана у лист непокретности број 1059 КО Бечићи, на туристичко предузеће „Младост турист“ А.Д. Београд.

Члан 2.

Међусобна права и обавезе у вези преноса права на непокретности из члана 1. ове Одлуке регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине потписати председник Општине о чему ће упознати Скупштину.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“.

Број: 0101-289/1
Будва, 22. јул 2008.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић

104.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Службени лист РЦГ“ број 44/99), члана 33. Закона о грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 55/00), члана 55., 38. и 29. Закона о експропријацији („Сл. лист РЦГ“ број 55/00, 12/02 и 28/06) и члана 39. Статута Општине Будва („Сл. лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ОДЛУКУ
О РАЗМЈЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Катастарска парцела број 971 КО Бечићи површине 457 м² корисника Милаговић Војислава размјењује се са Општином Будва за дно катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи у површини од 457 м² сукорисника Општине Будва и Д.О.О. “Цијевна комерц” из Подгорице.

Члан 2.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 971 КО Бечићи износи 170,00 €/м² према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, фасада и припадности број 001-2011/2 од 0.07.2008.године.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи износи 170,00 €/м² према процјени Комисије за процјену непокретности управе за некретности број 467-104-991 од 18.09.2007.године.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине закључити Председник Општине о чему ће поднијети извјештај Скупштини.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101-291/1

Будва, 22. јул 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

105.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Службени лист РЦГ“ број 44/99), члана 33. Закона о грађевинском земљишту („Службени лист РЦГ“ број 55/00), члана 55., 38. и 29. Закона о експропријацији („Сл. лист РЦГ“ број 55/00, 12/02 и 28/06) и члана 39. Статута Општине Будва („Службени лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

**ОДЛУКУ
О РАЗМЈЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ**

Члан 1.

Дно катастарске парцеле број 459 КО Бечићи површине 100 м², дно катастарске парцеле број 461/1 КО Бечићи површине 806 м², дно катастарске парцеле број 462/3 КО Бечићи површине 322 м², дно катастарске парцеле број 465/2 КО Бечићи површине 629 м² сукорисника Звицер Николе и Шпадијер Александра и дно катастарске парцеле број 463/1 КО Бечићи површине 628 м² сукорисника Бечић Љуба и Бечић Илије размјењују се са Општином Будва за дно катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи у површини од 945 м² сукорисника Општине Будва и Д.О.О. “Цијевна комерц” из Подгорице.

Члан 2.

Тржишна вриједност катастарских парцела број 459, 461/1, 462/3, 465/2 и 463/1 све парцеле КО Бечићи, износи 170,00 €/м², према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности број 011-1798/2 од 10.07.2008. године.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи износи 170,00 €/м² према процјени Комисије за процјену непокретности управе за некретности број 467-104-991 од 18.09.2007. године.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине закључити Предсједник Општине о чему ће поднијети извјештај Скупштини.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101-292/1

Будва, 22. јул 2008. године

©
2
0
1
0
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

106.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Службени лист РЦГ“ број 44/99), члана 33. Закона о грађевинском земљишту („Службени лист РЦГ“ број 55/00), члана 55., 38. и 29. Закона о експропријацији („Службени лист РЦГ“ број 55/00, 12/02 и 28/06) и члана 39. Статута Општине Будва („Службени лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина

општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ОДЛУКУ О РАЗМЈЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Дно катастарске парцеле број 1274/27 КО Петровац површине 400 м² корисника Милашевић Петра размјењује се са Општином Будва за дно катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи у површини од 1888 м² сукорисника Општине Будва и Д.О.О. “Цијевна комерци” из Подгорице.

Члан 2.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 1274/27 КО Петровац износи 800,00 €/м² према процјени Комисије за процјену непокретности управе за некретнине број 467-104-1144 од 18.10.2007.године.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 87/5 КО Бечићи износи 170,00 €/м² према процјени Комисије за процјену непокретности управе за некретнине број 467-104-991 од 18.09.2007.године.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине закључити Предсједник Општине о чему ће поднијети извјештај Скупштини.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101-293/1

Будва, 22. јул 2008.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

107.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Сл. лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Сл. лист РЦГ“ број 44/99), члана 33. Закона о грађевинском земљишту („Сл. лист РЦГ“ број 55/00), члана 55., 38. и 29. Закона о експропријацији („Сл. лист РЦГ“ број 55/00, 12/02 и 28/06) и члана 39. Статута Општине Будва (“Сл. лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ОДЛУКУ О РАЗМЈЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 1446/19 КО Будва површине 89 м², настала од катастарске парцеле број 1446/1 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 1446/20 КО Будва површине 44 м², настала од катастарске парцеле број 1446/3 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 1446/18 КО Будва површине 26 м², настала од катастарске парцеле број 1446/2 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2139/3 КО Будва површине 957 м², настала од катастарске парцеле број 2139 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2180/2 КО Будва површине 20 м², настала од катастарске парцеле број 2180 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2181/4 КО Будва површине 863 м², настала од катастарске парцеле број 2181/2 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2160/2 КО Будва површине 114 м², настала од катастарске парцеле број 2160 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2164/2 КО Будва површине 174 м², настала од катастарске парцеле број 2164 КО Будва, катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2161/4 КО Будва површине 1784 м², настала од катастарске парцеле број 2161 КО Будва, катастарска парцеле број 2193/1 КО Будва површине од 367

м², катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 2181/3 КО Будва површине 364 м², настала од катастарске парцеле број 2181/2 КО Будва, катастарска парцела број 2193/2 КО Будва површине 75 м², катастарска парцела условном парцелацијом означена бројем 915/2 КО Бечићи површине 45 м², настала од катастарске парцеле број 915 КО Бечићи, дно катастарске парцеле број 920 КО Бечићи површине 6м², катастарска парцела број 2912 КО Будва површине 317 м², катастарска парцела број 2913/1 КО Будва површине 4164 м² и катастарска парцела број 2913/4 КО Будва површине 469 м² ранијег власника ХТП "Будванска ривијера" А.Д. Будва размјењују се са Општином Будва за катастарску парцелу број 1445 КО Будва површине 4113 м², катастарску парцелу број 1442/4 КО Будва површине 1187 м² и катастарску парцелу број 1442/19 КО Будва површине 3325 м² корисника Општине Будва.

Члан 2.

Тржишна вриједност катастарских парцела број 1446/1, 1446/3, 1446/2, 2139, 2180, 2181/2, 2160, 2164, 2161, 2193/1, 2181/2, 2193/2, 2912, 2913/1 и 2913/4 све парцеле КО Будва, износи 800,00 €/м², према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности број 001-2026/2 од 11.07.2008.године.

Тржишна вриједност катастарских парцела број 915/2 и 920, обије парцеле КО Бечићи, износи 450,00 €/м², према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности број 011-3309/2 од 28.12.2007.године.

Тржишна вриједност катастарских парцела број 1445 и 1442/4, обије парцеле КО Будва износи 900,00 €/м², према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности, засада и припадности број 001-2026/2 од 11.07.2008.године.

Тржишна вриједност катастарских парцела број 1442/19 КО Будва износи 795,00 €/м², према процјени општинске Комисије за процјену тржишне вриједности непокретности,

засада и припадности број 001-2026/2 од 11.07.2008.године.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине закључити Предсједник Општине о чему ће поднјети извјештај Скупштини.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101-294/1

Будва, 22. јул 2008.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,

Крсто Љубановић

Н
е
с
п
а

с
108.

На основу члана 45. Закона о локалној самоуправи („Службени лист РЦГ“ број 42/03, 28/04, 75/05 и 13/06), члана 3., 9., 10. и 12. Закона о имовини Републике Црне Горе („Службени лист РЦГ“ број 44/99), члана 33. Закона о грађевинском земљишту („Службени лист РЦГ“ број 55/00), члана 55., 38. и 29. Закона о експропријацији („Службени лист РЦГ“ број 55/00, 12/02 и 28/06) и члана 39. Статута Општине Будва („Службени лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. јула 2008. године донијела је

ОДЛУКУ

О РАЗМЈЕНИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

Катастарске парцела број 245/6 КО Петровац површине 2119 м², 245/7 КО Петровац површине 2410 м², 245/8 КО Петровац површине 98 м², 245/9 КО Петровац површине 48м² и 244/2 КО Петровац површине 58 м² укупне површине 4 733 м² размјењују се са Општином Будва за дно катастарске парцеле

број 173/1 КО Петровац површине 4 733 м² корисника Општине Будва.

Члан 2.

Тржишна вриједност катастарске парцеле број 245/6 КО Петровац 245/7 КО Петровац 245/8 КО Петровац 245/9 КО Петровац 244/2 КО Петровац и тржишна вриједност катастарске парцеле број 173/1 КО Петровац према процјени Комисије за процјену непокретности Општине Будва 001-сл од 11.07.2008.године су у односу квадрат за квадрат.

Члан 3.

Међусобна права и обавезе регулисаће се посебним Уговором који ће у име Општине закључити Предсједник Општине о чему ће поднијети извјештај Скупштини.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101-295/1

Будва, 22. јул 2008.године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,
Крсто Љубановић**

109.

На основу члана 31. Закона о планирању и уређењу простора („Службени лист РЦГ“ бр.28/05), члана 63. став 1. тачка 14. Статута Општине Будва („Службени лист Општине Будва“ броја 4/05), предсједник Општине Будва доноси

ОДЛУКУ

о измјени Одлуке о изradi локалне Студије локације "ЧЕЛОБРДО"

Члан 1.

У Одлуци о изradi локалне Студије локације "Челобрдо", бр. 001-2116/1 од 02.06.2006.год.

(Службени лист РЦГ -општински прописи", бр.32/06), члан 2. мијења се и то:

Став 1. АLINEЈА 3. мијења се и гласи: „ - са сјеверне стране: границом кат. парц. 2253/2, 2257, 2259, 2262, 2232, 2313, 2325 са једне и кат. парц. 2252, 2254, 2256, 2263, 2266, 2268, 2290, 2291, 2311, 2315, 2316, 2324, 2326, 2329, са друге стране, наставља потоком који је означен као кат. парц. 2229, те путем који је означен као кат.парц. 1966, све КО Куљаче.

У истом члану, у ставу 2. мијења се површина захвата на умјесто "22,93 ha " треба да стоји "23,47 ha".

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу РЦГ-општински прописи“, а објавиће се и у „Службеном листу Општине Будва“.

Број: 001-1816/1

Будва, 20. 06. 2008.године

р
у
т
е
р
с

д
о
110.

©
2
0
1

На основу члана 31. Закона о планирању и уређењу простора («Службени лист РЦГ», број 28/05) и члана 63. став 1. тачка 14. Статута Општине Будва («Службени лист Општине Будва», број 4/05), предсједник Општине Будва, доноси

О Д Л У К У

о изradi Локалне студије локације
“ Вељи Камен “

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изradi Локалне студије локације “Вељи Камен“, (у даљем тексту: Студија).

Члан 2.

Подручје за које се израђује Студија обухвата простор ограничен:

-са западне стране: магистралним путем Бар – Будва;

-са сјеверне стране : потоком који је означен као кат. парц. 148 КО Режевићи I.

-са источне стране: границом кат. парц. 145/2 и 138, са једне стране и кат. парц. 145/3 и 136/1, све КО Режевићи I, са друге стране и у истом правцу граница је одређена ломним тачкама:

тачка 1. са координатама $Y = 575\ 172.92$
 $X = 677\ 958.20$;

тачка 2. са координатама $Y = 575\ 171.92$
 $X = 677\ 929.60$;

тачка 3. са координатама $Y = 575\ 182.99$
 $X = 677\ 848.21$;

тачка 4. са координатама $Y = 575\ 221.48$
 $X = 677\ 827.15$.

-са јужне стране: макадамским путем који је означен као кат. парц. 2979 КО Режевићи I.

Укупна површина захвата Локалне студије локације “Вељи Камен”, износи 4,00 ха.

Члан 3.

Финансијска средства потребна за израду Студије, планирају се у износу од **20 000,00 €**.

Средства из става 1. овог члана обезбиједиће заинтересовани корисници простора..

Члан 4.

Израда Студије урадиће се у року од 60 дана, и то:

- припремни послови на изради Студије - 5 дана;

- израда Нацрта Студије - 25 дана;

- стручна оцјена плана и прибављање сагласности Министарства надлежног за послове уређења простора - 10 дана;

- јавна расправа - 15 дана;

- израда Предлога Студије - 5 дана.

Члан 5.

Студија се доноси на период од 5 година.

Члан 6.

Подручје за које се израђује Студија налази се у обухвату Просторног плана општине Будва («Службени лист РЦГ» - општински прописи, број 30/07), за који је, у графичком дијелу, ознаком у легенди, одређена намјена „планиране локације за развој туризма и комплементарних дјелатности“ и остале смјернице за израду Студије.

Члан 7.

Основне смјернице из планова вишег реда садржане су у Програмском задатку који је саставни дио ове Одлуке.

Члан 8.

Н
е
с
п
а

с
о
м
и
з
р
а
д
е

д
о
д
д
а
н
а

1
0

2
0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

Носилац припремних послова на изради и доношењу Студије је Агенција за планирање простора Општине Будва.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу РЦГ« - општински прописи, а објавиће се и у »Службеном листу Општине Будва«.

Број: 001-1817/1

Будва, 20.06.2008. године

ОПШТИНА БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК,
Рајко Куљача

ПРОГРАМСКИ ЗАДАТАК
за израду Локалне студије локације
„ Вељи Камен ”

I. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Програмског задатка за израду Локалне студије локације “Вељи Камен”, (у даљем тексту: Студија), садржан је у члану 31. Закона о

планирању и уређењу простора ("Службени лист РЦГ", бр.28/05).

Програмски задатак је саставни дио Одлуке о изради Локалне студије локације „Вељи Камен” бр.001-1817/1 од 20.06.2008.год.

ОБУХВАТ И ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Подручје за које се израђује Студија обухвата простор ограничен:

- **са западне стране:** магистралним путем Бар – Будва;

- **са сјеверне стране :** потоком који је означен као кат.парц.148 КО Режевићи I.

- **са источне стране:** границом кат. парц. 145/2 и 138, са једне стране и кат. парц.145/3 и 136/1, све КО Режевићи I, са друге стране и у истом правцу граница је одређена ломним тачкама:

тачка 1. са координатама $Y = 575\ 172.92$
 $X = 677\ 958.20$;

тачка 2. са координатама $Y = 575\ 171.92$
 $X = 677\ 929.60$;

тачка 3. са координатама $Y = 575\ 182.99$
 $X = 677\ 848.21$;

тачка 4. са координатама $Y = 575\ 221.48$
 $X = 677\ 827.15$.

- **са јужне стране:** макадамским путем који је означен као кат. парц. 2979 КО Режевићи I.

III. ПОСТОЈЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Простор који се обрађује овим планским документом обухваћен је Просторним планом општине Будва ("Сл. лист РЦГ-општински прописи", број 30/07), (у даљем тексту : ППОБ).

IV. ЦИЉ ИЗРАДЕ

Циљ израде Студије је изградња туристичких објеката и развој висококвалитетног туризма који интегрисне планиране туристичке смјештајне капацитете у природно окружење и креира туристички комплекс високе категорије и стандарда, а све на основу смјерница за изградњу из ППОБ.

V. МЕТОДОЛОГИЈА

У поступку израде Студије треба обезбједити сlijедећи планерски приступ:

- а) сагледавање улазних података из ППОБ;
- б) анализа утицаја контактних зона на овај простор и обрнуто;

ц) поштовање одредби Закона о планирању и уређењу простора ("Сл. лист РЦГ", бр.28/05);

д) анализа затеченог тј. постојећег стања (плански, створени и природни услови);

е) анализа програмских одређења које треба провјерити и допунити анкетом корисника простора.

Приликом одабира модела који проистиче из предложеног методолошког поступка и Програмског задатка, водити рачуна да исти пружа сигурне основе за реализацију.

VI. ПРОСТОРНИ МОДЕЛ

Елементи Програмског задатка који су обавезујући при стварању тј. одабирању просторног модела дају се кроз:

А. Границе планског документа и парцелацију,

Б. Садржај у простору и намјену,

Ц. Урбанистичко-техничке услове за изградњу објеката и уређење простора,

Д. Нивелациона и регулациона рјешења,

Е. Саобраћајно рјешење,

Ф. Рјешење инфраструктуре,

Г. Хортикултуру и пејзажну архитектуру,

Х. Ликовни израз,

И. Мјере заштите и утицаја на животну средину,

Ј. Фазе реализације и оцјену трошкова.

А. ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА И ПАРЦЕЛАЦИЈА

- плански документ мора бити урађен на овјереној геодетској подлози,

- графички приказ урбанистичке парцеле мора бити дат на ажурним геодетским подлогама са јасно дефинисаним границама урб. парцела,

- јасно исказати однос према сусједним парцелама и јасним границама припадности земљишта саобраћајницама.

Б. САДРЖАЈ У ПРОСТОРУ И НАМЈЕНА

Сходно смјерницама из ППОБ кроз детаљну разраду поменутих парцела планирани су капацитети са индексом заузетости 0.25 и планом вишег реда одређеним бројем етажа односно индексом заузетости. На предметној локацији предвиђају се објекти који ће формирати туристичко апартмански комплекс са заједничким јавним садржајима.

Апартмански комплекс ће се формирати групацијом више објеката . Типске

спратове пројектованих објеката је потребно организовати групацијом једнособних и двособних апартманских јединица. Једнособне јединице димензионисати тако да буду око 50м², а двособне око 65-70м². Размотрити смјештање већих туристичких јединица (пентхоусе) на посљедњим етажама апартманских објеката. Паркирање рјешавати у подземној гаражи у једном нивоу. Саобраћај ће се рјешавати у нивоу и биће одвојен од паркинг простора за кориснике апартманског комплекса.

Јавне функције ће садржати следеће комерцијалне садржаје: отворени базен, ресторан, бар, свлачионице за кориснике базена, фитнес просторије, тоалете, приручну амбуланту и остале потребне помоћне просторе који ће се третирали као сервис апартманском комплексу.

Објекат базена је потребно лоцирати на приступачнијем дијелу како би био лако доступан са главног магистралног пута и омогућити му добре визууре и поглед на море. Такође је потребно дати акценат на архитектонско обликовање објекта и атрактивним савременим рјешењем привући пажњу будућим корисницима.

Комплекс треба да има приватност и садржаје који ће у потпуности задовољити високо захтијевне кориснике. Из тог разлога је потребно размотрити могућност ограђивања комплекса као и контролу приступа на улазу.

Ц. Услови за изградњу објеката и уређење простора

Документ плана, сходно законским одредбама између наведеног мора да садржи:

- урбанистичко-техничке услове за изградњу објеката и уређење простора,
- смјернице и техничке услове урбанистичко-архитектонског обликовања простора са смјерницама за уређење зелених и других површина.

Графички прилог планског документа мора да садржи:

- Јасно приказане намјене површина.
- Грађевинске и регулационе линије са нивелационим котама објеката и одговарајућим приказима и аналитичким подацима о планираној изградњи (врста објеката, висина објеката, највећи број спратова, величина урбанистичке парцеле, индекс изграђености и индекс заузетости).

- Урбанистичка парцела мора бити приказана са јасно датим границама

- Мјесто и начин прикључења објеката на саобраћајнице и комуналне инсталације и кабловске дистрибутивне системе морају да буду графички приказани у планском документу.

Д. Нивелација и регулација

При рјешавању нивелације и регулације треба обезбиједити све потребне елементе који омогућавају, односно гарантују најповољније функционисање унутар простора као и везе са контактним зонама.

Е. Саобраћајно рјешење

Примарни саобраћај рјешавати у свему према смјерницама планског документа вишег реда уз максимално поштовање саобраћаја у контакт зонама и постојеће саобраћајне мреже.

Саобраћај унутар захвата Студије рјешавати што рационалније.

Посебну пажњу посветити сервисним саобраћајницама које омогућавају неометано функционисање туристичких и пратећих садржаја.

Капацитет саобраћаја у мировању дати адекватно понуђеним урбанистичким рјешењима и намјенама те специфичним захтјевима планираних садржаја.

Код терена у нагибу предвидјети могућност укопавања гаража (може и заједничка) у каскаде парцела ако се тиме не угрожава постојеће зеленило.

Један од основних услова за изградњу нових смјештајних објеката треба да буде обезбијеђивање 1 паркинг мјеста по једној смјештајној јединици (туристичком апартману).

Код терена у нагибу предвидјети могућност укопавања гаража у каскадама парцела ако се тиме не угрожава постојеће зеленило.

Пјешачки саобраћај рјешавати унутар зоне и повезати са постојећим или планираним правцима из контактне подручја.

Ф. Рјешење инфраструктуре

Сву инфраструктуру ријешавати у свему поштујући рјешења планских докумената вишег реда и планским документима контактних зона, као и поштујући услове и податке надлежних јавних предузећа.

Г. Хортикултурна и пејзажна архитектура

Потребно је планирати оптимална рјешења зелених површина уз очување квалитетног постојећег биљног фонда и његово оплемењивање.

Планским документом предвидјети и:

- успостављање оптималног односа између изграђених и слободних зелених површина;
- уклађивање укупне количине зелених површина са бројем корисника простора;
- функционално зонирање слободних површина (базен и сл.);
- уклапање постојећег виталног и функционалног зеленила у нова урбанистичка рјешења.

Х. Ликовни израз

1. код планирања изгледа овог туристичког захвата применијени урбанистичке интервенције које ће унаприједити визуелну и амбијенталну слику локације;
2. објекте, базен и хортикултурна рјешења третирати као битне ликовне елементе будућег туристичког садржаја комплекса;
3. у склопу комплекса осмислити карактеристичне елементе партерне архитектуре и урбаног мобилијара.

И. Мјере заштите и утицаја на животну средину

Посебну пажњу посветити сеизмичким, геомеханичким и геолошким условима, као и заштити животне средине. Посебан дио планског документа је стратешка процјена утицаја на животну средину.

Ј. Фазе реализације и оцјена трошкова

Израдом Студије потребно је сагледати фазе реализације при чему нарочито треба водити рачуна, да цјелине које се могу одвојено реализовати, буду регулационо дефинисане. Евентуално предложене фазе реализације Локалне студије локације обавезно базирати и на економским показатељима.

VII. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Обим и ниво обраде планског документа дати тако да се у потпуности применијене одредбе чл. 28. Закона о планирању и уређењу простора.

Обрађивач плана је у обавези да плански документ, у фази Нацрта и Предлога достави надлежном органу локалне управе који је посилац припремних послова, и то графички и текстуални дио са свим потребним прилозима.

Предлог Студије, Обрађивач ће урадити и доставити након спроведеног поступка отклањања примједби по завршеном поступку стручне оцјене и јавне расправе.

Обрађивач ће по завршетку посла доставити плански документ у аналогном облику и дигиталном облику као оригинални и заштићени ЦД у складу са прописима који регулишу ову материју.

ВД Директор Агенције
за планирање простора,
Александар Тичић

Предсједник Општине,
Мр. Рајко Куљача

11.

e
s
p
a
c
l
i
s
t
i
c
a
e

На основу члана 31. Закона о планирању и уређењу простора («Службени лист РЦГ», број 28/05) и члана 63. став 1. тачка 4. Статута Општине Будва («Службени лист Општине Будва», број 4/05), предсједник Општине Будва, донио је

О Д Л У К У

**о изради Урбанистичког пројекта
„Ексклузивни туристички комплекс
Црвена главица“**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Урбанистичког пројекта » Ексклузивни туристички комплекс Црвена главица «, (у даљем тексту: Пројекат).

Члан 2.

Подручје за које се израђује Пројекат граничи се са:

- **са западне стране** : Јадранским морем;

- **са сјеверне стране** : границом кат. парц. 1456/34, 1491, 1488, 1458/20, 1473/1, 1472, 1471 и 1468, са једне и кат. парц. 1456/21, 1456/7 и 1455, све КО Свети Стефан са друге стране;

- са источне стране: магистралним путем Будва – Бар;

- са јужне стране: потоком који је означен као кат. парц. 1907 КО Свети Стефан, према мору, до границе морског добра.

Површина обухвата пројекта износи: 15.79 ha.

Члан 3.

Финансијска средства потребна за израду Пројекта, планирају се у износу од 40 000,00 €.

Средства из става 1. овог члана обезбједиће заинтересовани корисници простора.

Члан 4.

Израда Пројекта урадиће се у року од 60 дана, и то:

- припремни послови на изради Урбанистичког пројекта - 10 дана;
- израда Нацрта Урбанистичког пројекта - 15 дана;
- стручна оцјена плана и прибављање сагласности Министарства надлежног за послове уређења простора - 10 дана;
- јавна расправа - 15 дана;
- израда Предлога Урбанистичког пројекта - 10 дана.

Члан 5.

Пројекат се доноси на период од 5 година.

Члан 6.

Подручје за које се израђује Студија називи се у обухвату Просторног плана општине Будва («Службени лист РЦГ» - општински прописи, број 30/07).

Члан 7.

Носилац припремних послова на изради и доношењу Пројекта, је Агенција за планирање простора Општине Будва.

Члан 8.

Основне смјернице из плана вишег реда садржане су у Програмском задатку који је саставни дио ове Одлуке.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у »Службеном листу РЦГ« - општински прописи, а објавиће се и у »Службеном листу Општине Будва«.

Број: 001-1850/1
Будва, 24.06.2008. год.

ОПШТИНА БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК,
Рајко Куљача

ПРОГРАМСКИ ЗАДАТАК
за израду Урбанистичког пројекта
“Ексклузивни туристички комплекс
Црвена Главница”

О ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Програмског задатка за израду Урбанистичког пројекта “Ексклузивни туристички комплекс Црвена Главница”, садржан је у члану 31. Закона о планирању и уређењу простора (“Службени лист РЦГ”, бр.28/05).

Програмски задатак је саставни дио Одлуке о изради Урбанистичког пројекта “Ексклузивни туристички комплекс Црвена Главница”.

II ОБУХВАТ И ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Подручје за које се израђује Урбанистички пројекат “Ексклузивни туристички комплекс Црвена Главница” граничи се:

- са западне стране стране: Јадранским морем
- са сјеверне стране: границом кат. пар.1456/34, 1491, 1488, 1458/20, 1473/1, 1472, 1471, 1468 са једне и кат. пар. 1456/21, 1456/7, и 1455 све К.О Св. Стефан са друге стране.
- са источне стране: Магистралним путем Будва-Бар
- са јужне стране: потоком означен као кат. пар. 1907 К.О Свети Стефан до Јадранског мора.

Укупна површина простора за који се ради Урбанистички пројекат “Ексклузивни туристички комплекс Црвена Главница” износи 15,79 ha.

III ПОСТОЈЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Простор који се обрађује овим планским документом налази се у зони захвата Просторног плана општине Будва (“Сл. лист РЦГ”, бр.30/07) па све елементе дефинисане Просторним планом општине Будва треба поштовати као основе будућег развоја.

IV. ЦИЉ ИЗРАДЕ

Циљ развоја овог подручја је развој висококвалитетног туризма, који интегрише туристичке смјештајне капацитете високих категорија, са пратећим и комплементарним садржајима, у природно окружење и креира туристичко окружење високог квалитета, тј. ексклузивно туристичко насеље .

Овим планским документом тј. Урбанистичким пројектом треба да се, кроз анализу планираних садржаја и сходно развојним потребама у оквиру овог планског документа, понуде планска рјешења којим би се створили предуслови за градњу разноврсних туристичких објеката високе категорије са пратећим и комплементарним садржајима, уз максимално очување и уклапање постојећег виталног и функционалног зеленила у нова урбанистичка рјешења.

V. МЕТОДОЛОГИЈА

У поступку израде предметног планског документа треба обезбиједити слиједећи планерски приступ:

- а) сагледавање улазних података из Просторног плана општине Будва , и Просторног плана подручја посебне намјене за Морско добро;
- б) анализа утицаја контактних зона на овај простор и обрнуто,
- ц) поштовати одредбе Закона о планирању и уређењу простора („Сл. лист РЦГ ”, бр.28/05)
- д) анализа и оцјена постојећег стања (плански, створени и природни услови);
- е) сагледавање могућности реализације исказаних захтјева и намјера власника и корисника простора у односу на одређења

планских докумената вишег реда и потенцијале и ограничења конкретног простора тј. локације.

Приликом одабира модела који проистиче из предложеног методолошког поступка и програмског задатка, водити рачуна да исти пружа сигурне основе за реализацију.

VI. ПРОСТОРНИ МОДЕЛ

Елементи Програмског задатка који су обавезујући при стварању тј. одабирању просторног модела дају се кроз:

- А. Границе плана и парцелацију
- Б. Садржај у простору и намјену
- Ц. Урбанистичко-техничке услове за изградњу објеката и уређење простора
- Д. Нивелациона и регулациона рјешења
- Е. Саобраћајно рјешење
- Ф. Рјешење инфраструктуре
- Г. Хортикултуру и пејзажну архитектуру
- Х. Ликовни израз
- И. Мјере заштите и утицај на животну средину
- Ј. Фазе реализације

А. ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА И ПАРЦЕЛАЦИЈА

Графички приказ урбанистичких парцела мора бити дат на ажурном геодетском плану са јасно дефинисаним границама парцеле, односом према сусједним парцелама и јасним границама припадности земљишта саобраћајницама.

Графички прилог са парцелацијом мора садржати тјемења планираних саобраћајница, податке о парцелама , као и све друге аналитичке податке неопходне за преношење планског документа на терен и каснију реализацију

Б. САДРЖАЈИ У ПРОСТОРУ И НАМЈЕНА

Намјеном површина из Просторног плана општине Будва, предметни простор означен је као „планирана локација за развој туризма и комплементарних активности“.

Унутар захвата Урбанистичког пројекта “Ексклузивни туристички комплекс Црвена главница” чија је површина дефинисана Одлуком о изради овог планског документа треба, сходно планским одређењима тј. смјерницама и критеријумима Просторног плана општине Будва, планирати разноврсне туристичке објекте високе категорије (ексклузивне хотеле, рента виле и туристичке

резиденције са 4 и 5 звијездица... са квалитетно избалансираним међусобним односом) са пратећим и комплементарним садржајима, уз максимално очување и уклапање постојећег виталног и функционалног зеленила у нова урбанистичка рјешења, као и уз максимално поштовање услова заштите животне средине.

При планирању изградње разноврсних туристичких објеката високе категорије са пратећим и комплементарним садржајима, потребно је поштовати амбијенталне услове и основне поставке планског документа вишег реда као што су планирана намјена површина и основни урбанистички параметри.

Изградња на овом подручју треба да је што мање примјетна у простору, односно треба да претпоставља привођење планираној намјени на начин да својом густином и спаратношћу у најмањој мјери нарушава природни амбијент.

Уз поштовање амбијенталних услова и урбанистичких параметара из планског документа вишег реда о заузећу и изграђености парцела, кроз урбанистичка и идејна архитектонска рјешења објеката, потребно је посебно обезбиједити очување постојећих вриједних зелених површина. У циљу заштите постојећег фонда зеленила на подлогама евидентирати све маслињаке и, ако се из одређених разлога укаже потреба за било каквим грађевинским интервенцијама, утврдити прецизне услове за сваки појединачни случај под којим би то евентуално било могуће.

Приликом планирања потребно је посебно поштовати одговарајуће прописе којима се регулише изградња туристичких објеката и туристичких насеља тј. урбанистичке стандарде и нормативе за изградњу туристичких капацитета.

Поред општих услова за изградњу у насељеним мјестима којима се утврђује локација за изградњу, њено уклапање у просторно-функционалну структуру, саобраћајна повезаност, као и њена природна погодност за изградњу туристичких садржаја, за све туристичке капацитете важе и одговарајући републички прописи који се односе на квалификацију објеката и на услове које треба да задовоље да би добили жељену категорију, а самим тим и потребну конкуретност на тржишту која је верификована. Ове услове прописује „Правилник о класификацији,

минималним условима и категоризацији угоститељских објеката“ који је објављен у „Службеном листу РСГ“ бр. 23/2005 од 12.04.2005.

Овим Правилником је обухваћена цјелокупна номенклатура туристичких капацитета са просторним стандардима који се односе на локацију (околни спољни простор), као и на унутрашње садржаје (јавне, заједничке и собе). Са аспекта планског документа посебно су значајни услови које треба да задовоље локације за туристичке капацитете, те се посредно односе на урбанистичке стандарде.

Сходно планским опредјељењима Просторног плана општине Будва, и имајући у виду извјештаје међународних експерата о потенцијалима туризма општине Будва, потребно је планирати изградњу нових туристичких капацитета виших и високих категорија на подручјима са највећим потенцијалом за развој туризма, уз поштовање стандарда по коме је по једном стационарном кориснику потребно обезбиједити од 70 до 100 м² зелених површина.

Посебно поштовати планска опредјељења тј. смјернице и критеријуме Просторног плана подручја посебне намјене за Морско добро Црне Горе, за Зону ОТВОРЕНО МОРЕ-Општина Будва, а који се односе на сектор: Црвена главица-Дробни шјесак-Скочићевојка.

Ц. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА И УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Документ Урбанистичког пројеката, сходно законским одредбама, између осталог мора садржати:

-урбанистичко-техничке услове за изградњу објеката и уређење простора (врста објеката, висина објеката, највећи број спратова, величина урбанистичке парцеле);

-смјернице и техничке услове урбанистичко-архитектонског обликовања простора са смјерницама за уређење зелених и других површина,

Графички прилог документа Плана мора да садржи грађевинске и регулационе линије са нивелационим котама објеката и одговарајућим приказима и аналитичким подацима о планираној изградњи (оријентациони хоризонтални и вертикални габарит).

Урбанистичка парцела треба да буде приказана са јасно датим границама, односима према сусједним парцелама, објектима и саобраћајницама.

Мјесто и начин прикључења објеката на саобраћајнице, на јавни пут и комуналне инсталације и кабловске дистрибутивне системе морају бити графички приказани у планском документу.

Д. НИВЕЛАЦИЈА И РЕГУЛАЦИЈА

Обавеза је од почетка израде планске документације обезбиједити за изразу Урбанистичког пројекта "Ексклузивни туристички комплекс Црвена главница" ажуриране и овјерене геодетске подлоге.

Код рјешавања нивелације и регулације обезбиједити све неопходне елементе који гарантују најповољније функционисање унутар простора као и везе са контактним зонама.

При изради планског документа водити рачуна о конфигурацију терена и адекватном повезивању нивоа терена.

Е. САОБРАЋАЈНО РЈЕШЕЊЕ

Примарни саобраћај рјешавати у свему према смјерницама планских документа вишег реда, уз максимално поштовање саобраћаја у контакт зонама и постојеће саобраћајне мреже.

Посебну пажњу посветити рјешењу саобраћаја унутар предметног подручја, прикључку на постојећи Магистрални пут и организовању паркинг простора, обзиром на планирану намјену. Саобраћај унутар захвата Урбанистичког пројекта рјешавати што рационалније и повезати са постојећом саобраћајном мрежом.

Капацитет саобраћаја у мировању дати адекватно понуђеним урбанистичким рјешењима и намјенама, те специфичним захтијевима планираних садржаја.

Један од основних услова за изградњу нових смјештајних објеката треба да буде обезбијеђивање 1 паркинг мјеста по једној смјештајној јединици (туристичком апарману) у саставу сопствене урбанистичке парцеле.

Пјешачки саобраћај рјешавати унутар зоне и повезати са интересантним правцима из контактних зона.

Ф. РЈЕШЕЊЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Планирање потребне техничке инфраструктуре треба базирати на претходно провјереним могућностима постојећих мрежа и њиховог коришћења за садржаје планиране овим планским документом, водећи рачуна о условима заштите животне средине.

Планирати прописно димензионисање електро, хидротехничке и телекомуникационе инсталације, те савремену функционалну мрежу у објектима и за потребе укупног насеља, у складу са прописима.

Сву инфраструктуру рјешавати у свему поштујући рјешења планских докумената вишег реда и водећи рачуна о планским рјешењима контактних зона (важећи урбанистички планови и плански документи чија је израда у току), као и поштујући услове и податке надлежних јавних предузећа.

Г. ХОРТИКУЛТУРА И ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

Обликовати укупан простор у хортикултурном смислу, чиме би се улаприје вела амбијентална слика насеља.

Потребно је планирати оптимална рјешења зелених површина уз очување квалитетног постојећег биљног фонда и његово оплемењивање.

Приликом планирања зелених површина извршити подјелу по категоријама зеленила. Слободне, зелене површине обогатити биљним врстама карактеристичним за предметно подручје и локалне климатске услове.

Планским документом такође предвидјети:
 - успостављање оптималног односа између изграђених и слободних зелених површина;
 - усклађивање укупне количине зелених површина са бројем корисника простора;
 - функционално зонирање слободних површина;
 - потребно је користити врсте отпорне на еколошке услове средине и усклађене са композиционим и функционалним захтјевима;
 - максимално очување и уклапање постојећег виталног и функционалног зеленила у нова урбанистичка рјешења.

Х. ЛИКОВНИ ИЗРАЗ

Код планирања изгледа овог простора примјенити урбанистичке интервенције које ће унаприједити визуелну и амбијенталну

слику предметног простора. Објекте и хортикултурна рјешења третирају као битне ликовне елементе будућег туристичког комплекса.

У склопу комплекса осмислити карактеристичне елементе партерне архитектуре и урбаног мобилијара.

И. МЈЕРЕ ЗАШТИТЕ И УТИЦАЈ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Посебну пажњу посветити сеизмичким, геомеханичким и геолошким условима, као и заштити животне средине. Посебан дио планског документа је стратешка процјена утицаја на животну средину.

Ј. ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ И ОЦЈЕНА ТРОШКОВА

Израдом Урбанистичког пројекта потребно је сагледати фазе реализације предметног планског документа при чему нарочито треба водити рачуна, да цјелине које се могу одвојено реализовати, буду регулационо дефинисане.

Евентуално предложене фазе реализације Урбанистичког пројекта обавезно базирати и на економским показатељима.

VII. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Обим и ниво обраде Урбанистичког пројекта дати, тако да се у потпуности примијене одредбе Закона о планирању и уређењу простора („Службени лист РЦГ“, бр.28/05).

Обрађивач Урбанистичког пројекта ће надлежном органу локалне управе, који је носилац припремних послова на изради и доношењу Урбанистичког пројекта - Агенцији за планирање простора доставити на увид, односно на стручну оцјену у складу са Законом о планирању и уређењу простора слиједеће фазе Урбанистичког пројекта:

- а) Нацрт Урбанистичког пројекта
- б) Предлог Урбанистичког пројекта

Нацрт и Предлог Урбанистичког пројекта састојаће се из графичког и текстуалног дијела у свему како је наведено и Законом предвиђено.

Предлог Урбанистичког пројекта, Обрађивач ће урадити и доставити надлежном органу-Агенцији за планирање простора Општине Будва након спроведеног поступка, отклањања примједби по завршеном поступку јавне расправе и стручне оцјене.

Обрађивач ће, по завршетку посла доставити предметни плански документ у аналогном облику и дигиталном облику као оригинални и заштићени ЦД у складу са Уговором.

ВД Директор Агенције Председник Општине,
за планирање простора, **Рајко Куљача**
Александар Тичић

Будва, јул 2008.год.

112.

На основу члана 31. Закона о планирању и уређењу простора («Службени лист РЦГ», број 28/05) и члана 63. став 1. тачка 14. Статута Општине Будва («Службени лист Општине Будва», број 4/05), председник Општине Будва, доноси

О Д Л У К У

о изради Локалне студије локације
“АНДРОВИЋИ“

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Локалне студије локације “Андровићи“, (у даљем тексту: Студија).

Члан 2.

Подручје за које се израђује Студија обухвата простор ограничен:

1 - са јужне стране: границом катастарских општина Буљарица I и Буљарица II.

- са западне стране: границом кат. парц. 335, 388, 389, 390, 391, 392, 387, 386, 384, 368, 359, 360, 361 и 362 са једне и кат. парц. 396, 395, 393, 383, 358, 354, 353, 352, све КО Буљарица II са друге стране,

-са сјеверне стране : границом кат. парц. 335, 337, 336 и 1285, са једне стране и кат. парц. 352, 347, 346, 338, 339, све КО Буљарица II са друге стране.

-са источне стране: границом кат. парц. 475, 473, 433 са једне и кат. парц. 471, 472, 465, 464, 462, 461, 443, 442, 445, 430, 428, 432, све КО Буљарица II са друге стране и даље сеоским путем који је означен као кат. парц. 1285 и 399 КО Буљарица II до границе

катастарских општина Буљарица I и Буљарица II гдје и завршава.

Укупна површина захвата Локалне студије локације "Андровићи", износи 3.23 ha.

Члан 3.

Финансијска средства потребна за израду Студије, планирају се у износу од 20 000,00 €.

Средства из става 1. овог члана обезбједиће заинтересовани корисници простора.

Члан 4.

Израда Студије урадиће се у року од 60 дана, и то:

- припремни послови на изради Студије - 5 дана;
- израда Нацрта Студије - 25 дана;
- стручна оцјена плана и прибављање сагласности Министарства надлежног за послове уређења простора - 10 дана;
- јавна расправа - 15 дана;
- израда Предлога Студије - 5 дана.

Члан 5.

Студија се доноси на период од 5 година.

Члан 6.

Подручје за које се израђује Студија налази се у обухвату Просторног плана општине Будва («Службени лист РЦГ» - општински прописи, број 30/07) и Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица («Службени лист РЦГ» - општински прописи, број 35/05) који планови садрже смјернице за израду Студије.

Члан 7.

Основне смјернице из планова вишег реда садржане су у Програмском задатку који је саставни дио ове Одлуке.

Члан 8.

Носилац припремних послова на изради и доношењу Студије је Агенција за планирање простора Општине Будва.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу РЦГ» - општински прописи, а објавиће се и у «Службеном листу Општине Будва».

Број: 001- 1981/1

Будва, 02.07.2008. године

ОПШТИНА БУДВА
ПРЕДСЈЕДНИК,
Рајко Куљача

ПРОГРАМСКИ ЗАДАТАК
за израду Локалне студије локације
„Андровићи“

Н
е
с
р
а

с

1. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Програмског задатка за израду Локалне студије локације „Андровићи“, садржан је у члану 31. Закона о планирању и уређењу простора («Службени лист РЦГ», бр.28/05).

Програмски задатак је саставни дио Одлуке о изради Локалне Студије локације „Андровићи“.

2

0

1. ОБУХВАТ И ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Подручје за које се израђује Локална студија локације „Андровићи“ обухвата простор ограничен:

-**са јужне стране:** границом катастарских општина Буљарица I и Буљарица II.

-**са западне стране:** границом кат. парц. 335, 388, 389, 390, 391, 392, 387, 386, 384, 368, 359, 360, 361 и 362 са једне и кат. парц. 396, 395, 393, 383, 358, 354, 353, 352, све КО Буљарица II са друге стране,

-**са сјеверне стране :** границом кат. парц. 335, 337, 336 и 1285, са једне стране и кат. парц. 352, 347, 346, 338, 339, све КО Буљарица II са друге стране.

-**са источне стране:** границом кат. парц. 475, 473, 433 са једне и кат. парц. 471, 472, 465,

464.462, 461, 443, 442, 445, 430, 428, 432, све КО Буљарица II са друге стране и даље сеоским путем који је означен као кат. парц. 1285 и 399 КО Буљарица II до границе катастарских општина Буљарица I и Буљарица II гдје и завршава.

Укупна површина захвата Локалне студије локације "Андровићи", износи 3.23 ha.

III. ПОСТОЈЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Простор који се обрађује овим планским документом обухваћен је Просторним планом општине Будва ("Сл. лист РЦГ", бр.30/07) и Генералним урбанистичким планом приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица ("Сл. лист РЦГ-општински прописи", број 35/05).

IV. ЦИЉ ИЗРАДЕ

Овим планским документом треба, полазећи од оправданих захтјева и потреба корисника предметног простора, дефинисати и плански усмјерити развој датог подручја у односу на расположиве ресурсе, а на основу планских одређења тј. смјерница и критеријума Просторног плана општине Будва и Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица.

V. МЕТОДОЛОГИЈА

У поступку израде предметног планског документа треба обезбиједити сlijедећи планерски приступ:

- а) сагледавање улазних података из Просторног плана општине Будва и Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица;
- б) анализа утицаја контактних зона на овај простор и обрнуто;
- в) поштовати одредбе Закона о планирању и уређењу простора ("Сл. лист РЦГ", бр. 28/05);
- д) анализа и оцјена постојећег стања (плански, створени и природни услови)
- е) сагледавање могућности реализације неказаних захтјева и намјера власника и корисника земљишта у односу на одређења планских докумената вишег реда и потенцијале и огривичења конкретне локације односно подручја.

Приликом одабира модела који проистиче из предложеног методолошког поступка и Програмског задатка, водити рачуна да исти пружа сигурне основе за реализацију.

VI. ПРОСТОРНИ МОДЕЛ

Елементи Програмског задатка који су обавезујући при стварању тј. одабирању просторног модела дају се кроз:

- А. Границе плана и парцелацију
- Б. Садржај у простору и намјену
- Ц. Урбанистичко-техничке услове за изградњу и реконструкцију објеката и уређење простора
- Д. Нивелациона и регулациона рјешења
- Е. Саобраћајно рјешење
- Ф. Рјешење инфраструктуре
- Г. Хортикултуру и пејзажну архитектуру
- Х. Ликовни израз
- И. Мјере заштите и утицај на животну средину
- Ј. Фазе реализације и оцјену трошкова

A. ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА И ПАРЦЕЛАЦИЈА

Графички приказ урбанистичких парцела мора бити дат на ажурном геодетском плану са јасно дефинисаним границама парцела, односом према сусједним парцелама и јасним границама припадности земљишта саобраћајницама.

Графички прилог са парцелацијом мора садржати тјемења планираних саобраћајница, податке о парцелама, као и све друге аналитичке податке неопходне за преношење планског документа на терен и каснију реализацију

Б. САДРЖАЈ У ПРОСТОРУ И НАМЈЕНА

Подручје за које се израђује Локална студија локације „Андровићи“ налази се у зони захвата Просторног плана општине Будва ("Сл. лист РЦГ", бр.30/07) и Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица ("Сл. лист РЦГ-општински прописи", број 35/05) па све елементе дефинисане Просторним планом општине Будва и Генералним урбанистичким планом приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица треба поштовати као основе будућег развоја.

Предметни простор је намјеном површина из Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица означен је као сеоско подручје (по-

стојећа насеља, нова изградња, заштићена подручја, окућнице и сл.-у складу са Студијом о селима).

Насеље које је обухваћено Локалном студијом локације „Андровићи“ има наслијеђене (сада углавном зарушене) грађене структуре. То су углавном урушени камени објекти и помоћни објекти на парцелама.

Према захтјевима власника и корисника земљишта, и сходно планским одређењима тј. смјерницама и критеријумима планских докумената вишег реда, на предметном сеоском подручју треба планирати изградњу стамбено-резиденцијалних објеката типа вила, са садржајима за одмор, рекреацију уз максимално очување амбијенталних вриједности, како природних тако и изграђених на предметном подручју, уз посебно поштовање постојећег стања терена, као и максимално поштовање услова заштите животне средине.

При планирању нових капацитета и садржаја у насељу, потребно је поштовати основне поставке планских докумената вишег реда као што су планирана намјена површина, основни урбанистички параметри, и критеријуми и смјернице за изградњу и реконструкцију објеката и извођење радова на сеоском подручју, а нарочито принципе „амбијенталне изградње“ и остале основне услове уређења и коришћења простора у селима залеђа, а који су засновани на препорукама из Студије о селима, која чини саставни дио Генералног урбанистичког плана приобалног појаса општине Будва, Сектор: Каменово-Буљарица.

Нарочито, поштовати препоруке (додатна упутства) из Просторног плана општине Будва, сходно којима је потребно за Локалну студију локације за сеоско подручје, урадити одређене анализе у простору сеоског насеља, који је обухваћен Одлуком, као и непосредног окружења. Резултате одређених анализа треба, сходно препорукама из Просторног плана општине Будва, преточити у „Урбанистички програм изградње“ са квантификацијом свих садржаја у насељу.

Обрађивач је дужан да уради, поред „Урбанистичког програма изградње“ за предметно сеоско насеље „Андровићи“, и одређене анализе предлога морфологије и

организације грађених-физичких структура у насељу.

Сходно препорукама Просторног плана општине Будва а које се односе на израду Локалних студија локације за сеоска подручја при рјешавању распореда физичких структура у насељу, поред препоручених принципа амбијенталне изградње, треба водити рачуна и о традиционалној изградњи на овом подручју. Не препоручује се само примјена усамљених објеката на великим парцелама (амбијентална изградња) већ мјешавина ова два начина: традиције и уклапања у зеленило.

Посебно водити рачуна да се, просторни распоред нових капацитета у насељу, максимално уклопи у амбијент, а њихова урбанистичка и архитектонска структура наслони на традицију.

При уређењу слободних простора и њиховом озелењавању, такође је потребно поштовати традицију.

Изградња на овом подручју треба да је што мање примјетна у простору, односно треба да претпоставља привођење планираној намјени на начин да својом густином и спаратношћу у најмањој мјери нарушава природни амбијент.

Природне особености предметног подручја треба да се уважавају при планирању изградње објеката, а природне посебности треба да се заштите.

Ц. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА И УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

Документ плана, сходно законским одредбама, између осталог мора садржати:

-урбанистичко-техничке услове за изградњу и реконструкцију објеката и уређење простора (врста објеката, висина објеката, највећи број спратова, величина урбанистичке парцеле);

-смјернице и техничке услове урбанистичко-архитектонског обликовања простора са смјерницама за уређење зелених и других површина.

Графички прилог документа Плана мора да садржи грађевинске и регулационе линије са нивелационим котама објеката и одговарајућим приказима и аналитичким подацима о планираној изградњи (орјентациони хоризонтални и вертикални габарит).

Урбанистичка парцела треба да буде приказана са јасно датим границама, односима према сусједним парцелама, објектима и саобраћајницама.

Мјесто и начин прикључења објеката на саобраћајницу, на јавни пут, комуналне инсталације и кабловске дистрибутивне системе морају бити графички приказани у планском документу.

Д. НИВЕЛАЦИЈА И РЕГУЛАЦИЈА

Обавеза је од почетка израде планске документације обезбиједити за израду Локалне студије локације "Андровићи" ажуриране и овјерене геодетске подлоге.

Код рјешавања нивелације и регулације обезбиједити све неопходне елементе који гарантују најповољније функционисање унутар простора као и везе са контактним зонама.

При изради планског документа треба водити рачуна о конфигурацији терена и адекватном повезивању нивоа терена.

Е. САОБРАЋАЈНО РЈЕШЕЊЕ

Примарни саобраћај рјешавати у свему према смјерницама планског документа вишег реда уз максимално поштовање саобраћаја у контакт зонама и постојеће саобраћајне мреже.

Посебну пажњу посветити рјешењу саобраћаја унутар предметног подручја и организовању паркинга простора, обзиром на планирану намјену.

Саобраћај унутар захвата Локалне студије локације "Андровићи" рјешавати што рационалније и повезати са постојећом саобраћајном мрежом.

Код рјешавања водити рачуна о захтјевима које треба испунити да би у цјелости функционисала предметна зона и у том смислу планирати саобраћајне прикључке.

Капацитет саобраћаја у мировању дати адекватно понуђеним урбанистичким рјешењима и намјенама, те специфичним захтјевима планираних садржаја.

Један од основних услова за изградњу нових смјештајних објеката треба да буде обезбијеђивање 1 паркинга мјеста по једној стамбеној јединици (туристичком апартману) у саставу сопствене урбанистичке парцеле.

Код терена у нагибу предвидјети могућност укопавања гаража у каскадама парцела ако се тиме не угрожава постојеће зеленило.

Пјешачки саобраћај рјешавати унутар зоне и повезати са постојећим правцима из контактне подручја.

Ф. РЈЕШЕЊЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Планирање потребне техничке инфраструктуре треба базирати на претходно провјереним могућностима постојећих мрежа и њиховог коришћења за садржаје планиране овим планским документом, водећи рачуна о условима заштите животне средине.

Планирати прописно димензионисане електро, хидротехничке и телекомуникационе инсталације, те савремену функционалну мрежу у објектима и за потребе укупног комплекса.

Сву инфраструктуру ријешавати у свему поштујући рјешења планских докумената вишег реда и водећи рачуна о планским рјешењима контактних зона (важећи урбанистички планови и плански документи чија је израда у току), као и поштујући услове податке надлежних јавних предузећа.

Г. ХОРТИКУЛТУРА И ПЕЈЗАЖНА АРХИТЕКТУРА

Обликовати укупан простор у хортикултурном смислу, чиме би се унаприједила амбијентална слика насеља.

Потребно је планирати оптимална рјешења зелених површина уз очување квалитетног постојећег биљног фонда и његово ошлемењивање.

Приликом планирања зелених површина извршити подјелу по категоријама зеленила. Слободне, зелене површине обогатити биљним врстама карактеристичним за предметно подручје и локалне климатске услове.

Планским документом такође предвидјети:

- успостављање оптималног односа између изграђених и слободних зелених површина;
- усклађивање укупне количине зелених површина са бројем корисника простора;
- функционално зонирање слободних површина;
- потребно је користити врсте отпорне на еколошке услове средине и усклађене са композиционим и функционалним захтјевима;

-максимално очување и уклапање постојећег виталног и функционалног зеленила у нова урбанистичка рјешења.

X. ЛИКОВНИ ИЗРАЗ

Код планирања изгледа овог подручја примијенити урбанистичке интервенције које ће унаприједити визуелну и амбијенталну слику истог. Објекте и хортикултурна рјешења третирају као битне ликовне елементе будућег насеља.

Архитектура објеката својим волуменима, облицима и примијењеним материјалима мора се максимално ослањати на традицију.

И. МЈЕРЕ ЗАШТИТЕ И УТИЦАЈ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Посебну пажњу посветити сеизмичким, геомеханичким и геолошким условима, као и заштити животне средине. Посебан дио планског документа је стратешка процјена утицаја на животну средину.

Ј. ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ И ОЦЈЕНА ТРОШКОВА

Израдом Локалне студије локације потребно је сагледати фазе реализације предметног планског документа при чему нарочито треба водити рачуна, да цјелине које се могу одвојено реализовати, буду регулационо дефинисане.

Евентуално предложене фазе реализације Локалне студије локације обавезно базирати и на економским показатељима.

VII. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Обим и ниво обраде планског документа дати, тако да се у потпуности примијене одредбе Закона о планирању и уређењу простора („Службени лист РЦГ“, бр.28/05).

Обрађивач планског документа ће надлежном органу локалне управе, који је носилац припремних послова на изради и доношењу Локалне студије локације -Агенцији за планирање простора доставити на увид, односно на стручну оцјену у складу са Законом о планирању и уређењу простора слиједеће фазе Локалне студије локације:

- а) Нацрт Локалне студије локације
- б) Предлог Локалне студије локације

Нацрт и Предлог Локалне студије локације састојаће се из графичког и текстуалног дијела

у свему како је наведено и Законом предвиђено.

Предлог Локалне студије локације, Обрађивач ће урадити и доставити надлежном органу-Агенцији за планирање простора Општине Будва након спроведеног поступка, отклањања примједби по завршеном поступку јавне расправе и стручне оцјене.

Обрађивач ће, по завршетку посла доставити предметни плански документ у аналогном облику и дигиталном облику као оригинални и заштићени ЦД у складу са Уговором.

ВД Директор Агенције
за планирање простора,
Александар Тичић

Предсједник Општине,
Рајко Куљача

Будва, јул 2008.год.

н
е
с
р
а

с
о
м
п
у
т
е
р
с

д
о
о

©
2
0
1
0

САДРЖАЈ

Страна

91. Одлука о Завршном рачуну Бюдета Општине Будва за 2007. годину;	1
92. Рјешење о давању сагласности на Извјештај о реализацији пословања и завршном рачуну “Туристичке организације” Будва;	15
93. Рјешење о давању сагласности на План и програм рада и Финансијски план “Туристичке организације” Будва за 2008. годину;	15
94. Одлука о измјени и допуни Одлуке о регулисању саобраћаја;	15
95. Рјешење о давању сагласности на Одлуку о увођењу наплате услуге паркирања на општим паркиралиштима у Петровцу и цијени услуге;	16
96. Рјешење о давању сагласности на Цјеновник о висини закупа продајних објеката и пијачних тезги у Тржници у Будви;	16
97. Закључак о прихватању Извјештаја о пословању ЈП “Погребне услуге” Будва за 2007. годину; ...	17
98. Рјешење о давању сагласности на пословно-финансијски план ЈП “Погребне услуге” Будва за 2008. годину;	17
99. Закључак о прихватању Извјештаја о пословању ЈП “Водовод и канализација” Будва за 2007. годину;	17
100. Рјешење о давању сагласности на финансијски план ЈП “Водовод и канализација” Будва за 2008. годину и Одлуку о утврђивању цијена на утрешак воде и коришћење канализације број : 01-2200/2 од 08.07.2008. године;	18
101. Одлука о преносу права на непокретности путем јавног надметања (кат. пар. 517/32 КО Пријевој II);	18
102. Одлука о преносу права на непокретности путем јавног надметања (кат. пар. 860 КО Бечићи); ...	19
103. Одлука о преносу права коришћења на непокретности (дио кат. парц. 87/5 КО Бечићи);	20
104. Одлука о размјени непокретности (кат. парц. 971 КО Бечићи за дио кат. парц. 87/5 КО Бечићи); ...	20
105. Одлука о размјени непокретности (кат. парц. 459 и дјелови кат. парц. 461/1, 462/3, 465/2, и 463/1 КО Бечићи за дио кат. парц. 87/5 КО Бечићи);	21
106. Одлука о размјени непокретности (дио кат. парц. 1274/27 КО Петровац за дио кат. парц. 87/5 КО Бечићи);	21
107. Одлука о размјени непокретности (ХТП “Будванска Ривијера”);	22
108. Одлука о размјени непокретности (кат. парц. 245/6, 245/7, 245/8, 245/9 и 244/2 КО Петровац за дио кат. парц. 173/1 КО Петровац);	23
109. Одлука о измјени Одлуке о изради Локалне Студије локације „Челобрдо“;	24
110. Одлука о изради Локалне Студије локације „Вељи Камен“;	24
- Програмски задатак за израду Локалне Студије локације „Вељи Камен“;	
111. Одлука о изради Урбанистичког пројекта „Ексклузивни туристички комплекс Црвена главица“; ...	28
- Програмски задатак за израду Урбанистичког пројекта „Ексклузивни туристички комплекс Црвена главица“;	
112. Одлука о изради Локалне Студије локације „Андровићи“;	33
- Програмски задатак за израду Локалне Студије локације „Андровићи“;	

Издаје:
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА
 Лист излази по потреби

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:
 Лидија Зиројевић

Тираж: 150 примјерака