



Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Broj: UPI-07-338/20-602/6

Budva, 07.12.2020. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade zgrade "ADROVIĆ", ulica Ferona b.b. u Budvi, na osnovu člana 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (»Sl. list CG«, broj 19/09), člana 7 stav 2 i člana 14 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada (»Sl. list CG«, br. 41/16 i 84/18) i člana 18. Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Briše se »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice iz Registra upravnika stambenih zgrada opštine Budva dana 07.12.2020. godine upisan kao upravnik stambene zgrade "ADROVIĆ", ulica Ferona b.b. u Budvi, pod rednim brojem 323 dana 08.04.2019. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade "ADROVIĆ", ulica Ferona b.b. u Budvi, podnijela je Sekretarijatu za komunalno stambene poslove zahtjev za brisanje upravnika, »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice, iz Registra upravnika stambenih zgrada broj UPI-07-338/20-602/1 od 09.09.2020. godine.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija:

- Poziv I od 14.08.2020. godine
- Zapisnik I sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 14.08.2020. godine
- Poziv II od 25.08.2020. godine
- Zapisnik II sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 25.08.2020. godine
- Poziv III od 04.09.2020. godine
- Zapisnik III sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 04.09.2020. godine
- Odluka o razrješenju »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice sa funkcije upravnika predmetne zgrade od 04.09.2020. godine.

Na osnovu dokumentacije utvrđeno je da je dana 04.09.2020. godine održan sastanak Skupštine etažnih vlasnika na kojem je agencija »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice razriješena funkcije upravnika stambene zgrade većinom glasova prisutnih etažnih vlasnika, shodno članu 7 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada.

Članom 188 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima propisano je da upravnik bira i razrješava skupština većinom glasova članova skupštine, na period od četiri godine, a u

stavu 5 istog člana da se izbor i razrješenje upravnika upisuje u registar upravnika stambene zgrade, koji vodi nadležni organ opštine.

Na osnovu navedenog, a shodno članu 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima, konstatuje se da su se stekli uslovi za brisanje »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice iz Registra upravnika stambenih zgrada koji se vodi kod Sekretarijata za komunalno stambene poslove.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 5,00 € na račun Opštine Budva broj 510-8176777-39 .

Dostavljeno:

- Imenovanima
- Arhivi

Ovlašćeno službeno lice,
Dubravka Radunović



[Handwritten signature]