

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj  
Broj: UPI- 06-037/20-152/2  
Budva, 17.08.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Miroslava Vučetić, advokata iz Tivta, punomoćnika Savičić Miloša, Gvozdenović Senke i Raičević Snežane, broj UPI 06-037/20-152/1, od 03.08.2020. godine, na osnovu člana 30, stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore" br. 44/12 i 30/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

1. USVAJA SE ZAHTJEV VUČETIĆ MIROSLAVA, advokata iz Tivta, broj UPI 06-037/20-152/1 od 07.08.2020. godine, za slobodan pristup informacijama, a u vezi dostave tražene dokumentacije kojom raspolaže Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva i to:

- fotokopije urbanističko tehničkih uslova, broj 06-061-1818/9, od 23.11.2018. godine, za izgradnju objekta na urbanističkim parcelama br. 8 i 9 (koje čine kat.parcele br. 2297/8 i 2297/9 objije KO Budva i djelovi kat. parcela br. 2297/5 i 2297/7 objije KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II". Izdavanjem ovih urbanističko tehničkih uslova stavljeni su van snage urbanističko- tehnički uslovi (izmjena i dopuna) broj 06-061-1818/7, od 24.04.2018. godine, koji se odnose na urbanističko-tehničke uslove, broj 06-061-1818/2, od 22.09.2017. godine, koji su bili izdati prije usvajanja novog Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17);
- fotokopije urbanističko tehničkih uslova, broj 06-061-649/2, od 15.06.2018. godine, za faznu izgradnju stambenog objekta na urbanističkim parcelama br. 19 i 20 (koje čine dijelovi kat. parcela br. 2297/7, 2297/5, 2298/1 i 2298/2, sve KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";
- fotokopije građevinske dozvole, Rješenje broj 06-062-U-873/162, od 01.12.2016. godine, kojom je Investitoru "Galop Inženjering" d.o.o. Budva, odobrena izgradnja turističke vile br.1, na dijelu urbanističke parcele br. 24 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva) u zahvatu LSL "Komoševina II", ukupne bruto građevinske površine 199,68 m<sup>2</sup>, spratnosti P+1;
- fotokopije urbanističko tehničkih uslova broj 06-061-870/2, od 18.10.2016. godine, za izgradnju turističke vile na urbanističkoj parceli br. 24 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";
- fotokopije građevinske dozvole, Rješenje br. 06-062-U-877/165, od 01.12.2016. godine, kojom je Investitor "Galop Inženjering d.o.o. Budva, odobrena izgradnja turističke vile br. 2, na dijelovima urbanističke parcele br. 23 i 24 (koje čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";
- fotokopije urbanističko tehničkih uslova, broj 06-061-1869/2, od 18.10.2016. godine, za izgradnju turističke vile na urbanističkoj parceli br. 23 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";
- fotokopije građevinske dozvole, Rješenje br. 06-062-U-880/170, od 02.12.2016. godine, kojom je Investitor "Galop Inženjering d.o.o. Budva odobrena izgradnja, turističke vile br. 3, na urbanističkoj parceli br. 22 i dijelu urbanističke parcele br. 23 (koje čine dio kat. parcele br. 2208/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";



- fotokopije urbanističko tehničkih uslova, broj 06-061-1868/2, od 18.10.2016. godine, za izgradnju turističke vile, na urbanističkoj parceli br. 22 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II";

- fotokopije građevinske dozvole, Rješenje br. 06-062-U-44/9, od 17.02.2017. godine, kojom je Investitor "Galop Inženjering d.o.o. Budva, odobrena izgradnja turističkog objekta apartmanskog tipa - lamela A, B, i C na urbanističkoj parceli br. 21 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), spratnosti: Lamela "A" Po+S+P+1, Lamela "B" Po+S+P+1 i Lamela "C" Po+S1+S;

- fotokopije urbanističko tehničkih uslova, broj 06-061-2080/2, od 07.11.2016. godine, za izgradnju turističkog objekta na urbanističkoj parceli br. 21 (koju čini dio kat. parcele br. 2298/1 KO Budva), u zahvatu LSL "Komoševina II".

2. ODBIJA SE DIO ZAHTJEVA koji se odnosi na dostavu informacija i dokumentacije u vezi eventualnih zahtjeva za legalizaciju objekata, na kat. parcelama iz listova nepokretnosti br. 1917, 1987, 3446 i 3863, svi KO Budva, iz razloga što isti nisu u posjedu ovog organa, jer nema podnešenih zahtjeva za legalizaciju objekata na predmetnim nepokretnostima.

3. Pristup informacijama iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja ostvariće se dostavom kopije kompletne tražene dokumentacije dostavom iste putem pošte, na adresu podnosioca zahtjeva.

4. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Vučetić Miroslav, advokat iz Tivta, kao punomoćnik Savičić N. Miloša, Gvozdrenović N. Senke i Raičević N. Snežane, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom za pristup informaciji, broj UPI 06-037/20-152/1, od 03.08.2020. godine, kojim traži da mu se izvrši dostavljanje:

- kompletne kopije dokumentacije (zahtjev, plan, projekat, UTU uslovi, građevinska dozvola i sl.) koja je podnijeta i zaprimljena od strane naslovnog organa od strane firme "Galop inženjering" d.o.o. Budva, a u vezi gradnje:

- turističkog objekta shodno urbanističko tehničkim uslovima, broj 06-061-1818/7, od 20.04.2018.godine, a po saglasnosti državnog arhitekta 105-860/4, od 25.04.2018.godine, na urbanističkim parcelama br. 8 i 9 u zahvatu LSL "Komoševina II" i

- stambenog objekta shodno urbanističko tehničkim uslovima broj 06-061-649/2, od 15.06.2018. godine, a po saglasnosti građevinskog arhitekta br.22-U-18/6 od 19.09.2019. godine, na urbanističkim parcelama br. 19 i 20 u zahvatu LSL "Komoševina II";

- dostavljanje informacije da li je od strane firme "Galop inženjering" d.o.o. Budva PIB 02388081 podnjet zahtjev za legalizaciju ili više zahtjeva eventualno sagrađenih objekata ili pomoćnih objekata na nepokretnostima upisanim u listovima nepokretnosti br. 1987, br. 3446, br.1917 i br. 3863, sve KO Budva i ukoliko jeste da se dostavi cjelokupna dokumentacija;

- dostavljanje informacije da li je naprijed navedena firma podnijela zahtjev i dobila odobrenje za izgradnju bazena i ograda na licu mjesta, te u slučaju da jeste da mu se dostavi kompletna dokumentacija.

U predmetnom zahtjevu imenovani je naveo da pristup traženoj informaciji/dokumentaciji traži u cjelosti, te da želi ostvariti neposrednim uvidom u istu ili dostavljanjem kompletne kopije iste uz propratni akt, gdje će se od strane naslova konstatovati da se radi o cjelovitoj dokumentaciji koju posjeduje naslovni organ.

