

Na osnovu člana 244. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni List CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19) člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list RCG“, broj 51/08, 40/10 i 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i na osnovu člana 44 i 185 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“ br. 2/18, 34/19 i 38/20), Odbor povjerenika opštine Budva, na sjednici od _____, donijela je

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA OPŠTINE BUDVA ZA 2022.GODINU

1. Usvaja se Program uređenja prostora Opštine Budva za 2022. godinu
2. Programom uređenja prostora Opštine Budva za 2022. godinu (u daljem tekstu: Program) definišu se prioritetne aktivnosti i potrebna sredstva za uređenje prostora Opštine Budva u 2021. godini. Programom planirani investicioni zahvati predstavljaju prioritet u izgradnji u 2021. godini. Planirana sredstva za realizaciju Programa iznose 8.595.000,00 € i to kako slijedi:

UVOD

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se odredbe člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije, a kojim članom je propisano da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta naročito obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor.

I Jaz - Seoce - Prijedor

| | | | | |
|----|---|---------------|-------------|---------------------|
| 1. | Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne i kanalizacione infrastrukture na području naselja Jaz i Seoce | projektovanje | 20.000,00 € | 117.000,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | 90.000,00 € | |
| | | nadzor | 4.000,00 € | |

| | | | |
|---|---------------|-------------|---------------------|
| UKUPNO Jaz - Seoce - Prijedor | projektovanje | 20.000,00 € | 117.000,00 € |
| | revizija | 3.000,00 € | |
| | izgradnja | 90.000,00 € | |
| | nadzor | 4.000,00 € | |

II Budva

| | | | | |
|----|--|---------------|--------------|---------------------|
| 2. | Rekonstrukcija ulica 22. Novembra i ulice Mediteranska do skretanja za ulicu 13. Jul | projektovanje | | 550.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 500.000,00 € | |
| | | nadzor | 50.000,00 € | |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 3. | Ulica 2 "Babin Do" I Faza | projektovanje | | 378.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 375.000,00 € | |
| | | nadzor | 3.000,00 € | |

| | | | | |
|----|---|---------------|--------------|---------------------|
| 4. | Izgradnja kružnog toka DUP "Dubovica I" | projektovanje | | 410.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 400.000,00 € | |
| | | nadzor | 10.000,00 € | |

| | | | | |
|----|----------------|---------------|--------------|---------------------|
| 5. | Ulica Solunska | projektovanje | | 240.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 230.000,00 € | |
| | | nadzor | 10.000,00 € | |

| | | | |
|------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| UKUPNO Budva | projektovanje | 0,00 € | 1.578.000,00 € |
| | revizija | 0,00 € | |
| | izgradnja | 1.505.000,00 € | |
| | nadzor | 73.000,00 € | |

III Bečići

| | | | | |
|-------------------------|--|---------------|--------------|---------------------|
| 6. | Ulica S 4-4 u naselju Boreti | projektovanje | | 156.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 150.000,00 € | |
| | | nadzor | 6.000,00 € | |
| 7. | Ulica S 53 - 53 | projektovanje | 15.000,00 € | 18.000,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 8. | Kružni tok kod skretanja za Hotel Mediteran | projektovanje | 10.500,00 € | 13.500,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 9. | Regulacija Bečićkog potoka | projektovanje | 15.000,00 € | 18.000,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 10. | Ulica prema naselju Žukva | projektovanje | | 185.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 180.000,00 € | |
| | | nadzor | 5.000,00 € | |
| 11. | Atmosferska kanalizacija u naselju Ivanovići | projektovanje | | 129.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 125.000,00 € | |
| | | nadzor | 4.000,00 € | |
| UKUPNO Bečići | | projektovanje | 40.500,00 € | 519.500,00 € |
| | | revizija | 9.000,00 € | |
| | | izgradnja | 455.000,00 € | |
| | | nadzor | 15.000,00 € | |

IV Kamenovo - Pržno - Sveti Stefan - Reževići

| | | | | |
|-----|--------------------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 12. | Saobraćajnica S 2-5 Šipkov Krš | projektovanje | | 720.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 700.000,00 € | |
| | | nadzor | 20.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|------------------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 13. | Saobraćajnica S-1 Šipkov Krš | projektovanje | | 207.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 200.000,00 € | |
| | | nadzor | 7.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|---|---------------|-------------|--------------------|
| 14. | Rekonstrukcija energetske mreže i javne rasvjete na teritoriji mjesne zajednice Reževići za sela Katun, Drobnici i Krstac | projektovanje | | 73.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 70.000,00 € | |
| | | nadzor | 3.000,00 € | |

| | | | |
|---|---------------|--------------|-----------------------|
| UKUPNO Kamenovo - Pržno - Sveti Stefan - Reževići | projektovanje | 0,00 € | 1.000.000,00 € |
| | revizija | 0,00 € | |
| | izgradnja | 970.000,00 € | |
| | nadzor | 30.000,00 € | |

V Petrovac - Buljarica

| | | | | |
|-----|------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| 15. | Ulica uz potok Slatava u Buljarici | projektovanje | 15.000,00 € | 1.368.000,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | 1.300.000,00 € | |
| | | nadzor | 50.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|----------------------------|---------------|------------|-------------------|
| 16. | Saobraćajnica 9H Buljarica | projektovanje | 7.000,00 € | 8.500,00 € |
| | | revizija | 1.500,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |

| | | | | |
|-----|--|---------------|--------------|---------------------|
| 17. | Ulica Petrovac šira zona od T97 do T98 | projektovanje | | 156.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 150.000,00 € | |
| | | nadzor | 6.000,00 € | |

P. J.

Program uređenja prostora opštine Budva

| | | | | |
|-----|----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| 18. | Podmorski ispust Buljarica | projektovanje | 35.000,00 € | 45.000,00 € |
| | | revizija | 10.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------|-------------|-------------|
| 19. | Ulica iza OŠ "Mirko Srzentić" | projektovanje | 10.000,00 € | 12.000,00 € |
| | | revizija | 2.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |

| | | | |
|---------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| UKUPNO Petrovac - Buljarica | projektovanje | 67.000,00 € | 1.589.500,00 € |
| | revizija | 16.500,00 € | |
| | izgradnja | 1.450.000,00 € | |
| | nadzor | 56.000,00 € | |

VI OBJEKTI KOJI OBUHVATAJU VIŠE DUP-ova

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| 20. | Komunalno opremanje | projektovanje | | 1.190.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 1.140.000,00 € | |
| | | nadzor | 50.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 21. | Sanacija postojećih saobraćajnica | projektovanje | | 620.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 600.000,00 € | |
| | | nadzor | 20.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|--|---------------|--------------|---------------------|
| 22. | Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne i kanalizacione mreže i elektroenergetske mreže | projektovanje | 10.000,00 € | 171.000,00 € |
| | | revizija | 3.000,00 € | |
| | | izgradnja | 150.000,00 € | |
| | | nadzor | 8.000,00 € | |

| | | | | |
|-----|--------------|---------------|--------------|---------------------|
| 23. | Bokobran Jaz | projektovanje | | 450.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 450.000,00 € | |
| | | nadzor | | |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|---------------|--------------|---------------------|
| 24. | Elektroenergetska infrastruktura | projektovanje | | 140.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | 140.000,00 € | |
| | | nadzor | | |

Program uređenja prostora opštine Budva

| | | | | |
|-----|--|---------------|--------------|--------------|
| 25. | Izrada elaborata geomehanike | projektovanje | 20.000,00 € | 20.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 26. | Izrada elaborata morskog dna | projektovanje | 25.000,00 € | 25.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 27. | Prilazne staze i rampe za lica sa invaliditetom | projektovanje | 10.000,00 € | 49.000,00 € |
| | | revizija | 4.000,00 € | |
| | | izgradnja | 30.000,00 € | |
| | | nadzor | 5.000,00 € | |
| 28. | Projektovanje ulica | projektovanje | 80.000,00 € | 96.000,00 € |
| | | revizija | 16.000,00 € | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 29. | Elaborati parcelacije | projektovanje | 15.000,00 € | 15.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 30. | Usluge geodetskog snimanja i izrada elaborata | projektovanje | 15.000,00 € | 15.000,00 € |
| | | revizija | | |
| | | izgradnja | | |
| | | nadzor | | |
| 31. | Izuzimanje zemljišta na teritoriji opštine Budva | | | 800.000,00 € |
| | | | | |
| | | | | |
| | | izuzimanje | 800.000,00 € | |
| 32. | Isplate po zaključenim ugovorima | | | 100.000,00 € |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | 100.000,00 € | |

Program uređenja prostora opštine Budva

| | | | | | |
|-----|------------------|--|--|--------------|--------------|
| 33. | Vanredni rashodi | | | 100.000,00 € | 100.000,00 € |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | |
|---|---------------|----------------|----------------|
| UKUPNO Objekti koji obuhvataju više DUP- ova | projektovanje | 175.000,00 € | 3.791.000,00 € |
| | revizija | 23.000,00 € | |
| | izgradnja | 2.510.000,00 € | |
| | nadzor | 283.000,00 € | |
| | izuzimanje | 800.000,00 € | |

| | | | |
|-------------------------|---------------|----------------|----------------|
| UKUPNO PLAN 2022 | projektovanje | 302.500,00 € | 8.595.000,00 € |
| | revizija | 51.500,00 € | |
| | izgradnja | 6.980.000,00 € | |
| | nadzor | 461.000,00 € | |
| | izuzimanje | 800.000,00 € | |

3. Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – Opštinski propisi".

Broj:
Budva, _____ 2022. god.

ODBOR POVJERENIKA
PREDSJEDNICA,
 Sonja Vukićević

D. J.

Obrazloženje

U skladu sa člana 244. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni List CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19) člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list RCG“, broj 51/08, 40/10 i 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i na osnovu člana 185 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“ br. 2/18, 34/19 i 38/20), ovaj program priprema Sekretarijat za investicije.

Programom uređenja prostora opštine Budva za 2022. godinu planiran je na iznos od: **8.595.000,00 €**.

Ovaj Program realizovaće se iz Budžeta Opštine Budva za 2022. godinu iz prihoda ostvarenih od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i prodaje zemljišta.

I Jaz – Seoce – Prijedor

1. Izgradnja i rekonstrukcija kanalizacione infrastrukture na području naselja Prijedor

Neophodno je izvršiti rekonstrukciju kanalizacione mreže na teritoriji naselje Prijedor, u čiju svrhu su izdvojena sredstva u iznosu od 90.000,00 € za izgradnju i 4.000,00 € za nadzor. Ukupno izdvojena sredstva za projektovanje nove i rekonstrukciju postojeće vodovodne i kanalizacione mreže iznose **117.000,00 €**.

II Budva

2. Ulica 22. Novembra sa kružnim tokom kod Pošte

Rekonstrukcijom ulica 22. Novembra mijenja se cjelokupni izgled užeg gradskog jezgra Budve. Pored unapređenja protoka saobraćaja, njihovom rekonstrukcijom mijenja se i cjelokupan izgled centra Budve. U toku 2019., 2020. i 2021. godine završena je izrada tehničke dokumentacije, koja pored saobraćaja tretira i hortikulturno uređenje, i infrastrukturu za postavljanje fontane na kružnom toku kod zgrade Pošte. Pored rješavanja saobraćajnih problema izgradnjom navedene saobraćajnice biće tretirana i izgradnja nove atmosfere kanalizacione mreže koja će riješiti problem odvođenja atmosferskih voda na tom području grada. Vrijednost izgradnje navedene ulice procijenjena je na **1.500.000,00 €** na koji iznos je potrebno i pokrenuti postupak javne nabavke. Pored sredstva za izgradnju predviđena su i sredstva za nadzor u iznosu od **50.000,00 €**. Planom javnih nabavki za realizaciju navedene investicije neophodno je planirati cjelokupna sredstva za realizaciju, međutim obzirom da je početak izgradnje planiran za poslednji kvartal 2022. godine Planom uređenja prostora za 2022. godinu planiraju se sredstva u iznosu od 500.000,00 € za izvođenje za 2022. godinu.

3. Ulica 2 DUP „Babin Do“ I Faza

U 2021. završena je procedura javnih nabavki za izbor izvođača radova na izgradnji Ulice 2 u okviru DUP-a „Babin Do“ sa kojim je i potpisan ugovor u vrijednosti od 373.668,47 €. Izvođač radova na izgradnji ove ulice shodno ugovoru je „Asfalt-Beton Gradnja“ d.o.o. Podgorica. Navedena ulica predstavlja početak spajanja naselja Babin Do sa Topliškim putem i otvoriće još jedan izlaz iz navedenog naselja.

4. Kružni tok DUP „Dubovica I“

U toku 2021. godine završena je procedura javnih nabavki za izbor izvođača radova na izgradnji navedenog kružnog toka sa priključnom saobraćajnicom. U postupku javne nabavke za izvođača radova izabrana je kompanija „Asfalt-Beton Gradanja“ d.o.o. Podgorica sa kojom je potpisan ugovor u vrijednosti od 393.194,84 €. Navedeni kružni tok se nalazi na raskrsnici ulica Žrtava Fašizma i ulice Filipa Kovačevića, i pored poboljšanja protoka saobraćaja i njegove bezbjednosti u značajnoj mjeri će riješiti i problem atmosferskih voda koje su se nakupljale u njenom obuhvatu.

5. Ulica Solunska

U toku 2021. godine završena je procedura javne nabavke za izbor izvođača radova na izgradnji ulice „Solunska“ koja se prostire od Donjeg Bulevara do Budvanskog šetališta. U postupku javne nabavke za izvođača radova je izabrana kompanija „Carat“ d.o.o. sa kojim je i potpisan ugovor u vrijednosti od 227.237,94 €. Početak radova se očekujemo krajem I kvartala 2022. godine.

III Bečići

6. Ulica S 4-4 u naselju Boreti

U 2021. godini završena je procedura javnih nabavki za izbor izvođača radova na izgradnji navedene ulice u naselju Boreti. Za izvođača radova u postupku javnih nabavki izabrana je kompanija „Carat“ d.o.o. Saobraćajnica S 4-4 ide duž boretskog potoka od magistralnog puta Budva-Cetinje do ulice Alekse Šantića. Realizacijom ove saobraćajnice reguliše se i tok potoka u trupu ulice. Predviđena su sredstva za izgradnju i nadzor u ukupnom iznosu od **162.000,00 €**.

7. Ulica S 53-53

U 2020. godini pokrenut je postupak javne nabavke za izradu tehničke dokumentacija, pa se planiraju sredstva za realizaciju navedene stavke. Ulica predstavlja nastavak ulice S 4-4, do potoka u naselju Boreti. Za izradu tehničke dokumentacije planiraju se sredstva u iznosu od **13.500,00 €**.

8. Kružni tok kod skretanja za Hotel „Mediteran“

Za kružni tok kod Hotela „Mediteran“ planirana je izrada projektne dokumentacije, i revizija glavnog projekta. Za ovu investiciju u 2021. godini planirana su sredstva u iznosu od **18.000,00 €**.

9. Regulacija Bečićkog potoka

U toku 2019. godine završena je regulacija Bečićkog potoka u dijelu obuhvata ulice Dionisija Mikovića, u 2021. godine planira se nastavak regulacije Bečićkog potoka, u zahvatu ispod kružnog toka od Jadranske magistrale prema moru. Planirana je izrada tehničke dokumentacije, za čiju svrhu će biti izdvojena sredstva u iznosu od **18.000,00 €**.

10. Ulica prema naselju Žukva

U toku 2021. godine završena je procedura javnih nabavki za izbor izvođača radova na izgradnji ulice prema naselju Žukva u Bečićima. Radovi na izgradnji ove ulice su otpočeli 01. 10. 2021. godine i njihov završetak se planira za 2022. godinu. Za izvođenje radova i nadzor na izgradnji ove ulice opredijeljena su sredstva u iznosu od **185.000,00 €**.

11. Atmosferska kanalizacija u naselju Ivanovići

U toku 2021. godine završena je procedura javnih nabavki za izbor izvođača radova na izgradnji i rekonstrukciji atmosferske kanalizacije u naselju Bečići. U postupku javne nabavke za izvođača radova na izgradnji atmosferske kanalizacije izabrana je kompanija „Hydrogis System“ d.o.o. Podgorica, sa kojom je i potpisan ugovor u vrijednosti od 120.999,03 €. Planirano je izvođenje radova u ulici „Druga maslina“, ulici „Sremskog fronta“, ulici „Ustanička“ i dijelu ulice „Omladinskih brigada“.

IV Kamenovo – Pržno – Sveti Stefan – Reževići

12. Saobraćajnica S 2 DUP Šipkov Krš

Za 2022. godinu planirana je izgradnja ulice S-2 u okviru DUP-a „Šipkov Krš“. Navedena ulica predstavlja jednu od dvije glavne ulice koje se prostiru kroz naselje i povezuju ovo područje sa Jadranskom magistralom. Za 2022. godinu planirana su sredstva u iznosu od **700.000,00 €**, za izgradnju i **20.000,00 €**, za nadzor.

13. Saobraćajnica S 1 DUP Šipkov Krš

Za 2022. godinu planirana je i izgradnja ulice S-1 u okviru DUP-a „Šipkov Krš“ koja povezuje dio naselja koji gravitira prema Pržnu sa Jadranskom magistralom i zajedno sa ulicom S-2 predstavlja glavnu ulicu koja ovaj dio naselja povezuje sa Jadranskom magistralom. Za 2022. godinu planirana su sredstva u iznosu od **207.000,00 €** za izvođenje radova i nadzor nad izgradnjom.

14. Rekonstrukcija elektro energetske mreže i javne rasvjete na teritoriji mjesne zajednice Reževići za sela Katun, Drobnići i Krstac

Za izgradnju javne rasvjete i rekonstrukciju elektroenergetske mreže za sela Katun, Drobnići i Krstac u okviru mjesne zajednice Reževići planirana su sredstva za izgradnju i nadzor u vrijednosti od **73.000,00 €**. Postupak javne nabavke za navedene radove, pokrenut je u decembru 2020. godine.

V Petrovac – Buljarica

15. Ulica uz potok Slatava u Buljarici

Izrada tehničke dokumentacije za navedenu ulicu se trenutno nalazi u fazi revizije uporedo sa postupkom revizije, pristupiće se rješavanju imovinsko pravnih odnosa. Po navedenom pitanju održano je nekoliko sastanaka sa predstavnicima mjesne zajednice, koji su iskazali spremnost da se navedeni postupak završi u najkraćem mogućem roku potpisivanjem sporazuma o predaji i naknadi nepokretnosti između Opštine Budva i vlasnika. Za 2021. godinu planirana je i izgradnja navedene ulice. Za izradu tehničke dokumentacije i izgradnju ulice potrebno je predvidjeti sredstva u iznosu od **1.368.000,00 €**.

16. Saobraćajnica 9H

P. J.

Izrada tehničke dokumentacije za ulicu 9H se trenutno nalazi u fazi revizije. Nakon izrade tehničke dokumentacije planira se postupak rješavanja imovinsko pravnih odnosa. Ulica 9H se prostire od Jadranske magistrale, i zajedno sa ulicom 8H izlazi na Ulicu uz potok Slatava. Za završetak izrade tehničke dokumentacije potrebno je predvidjeti sredstva u iznosu od **8.500,00 €**.

17. Ulica Petrovac šira zona od T97 do T98

U toku 2019. godine pripremljena je tehnička dokumentacija za izgradnju ulice u okviru DUP-a „Petrovac – Šira Zona“ od T97 do T98 koja se nalazi ispod servisne zone. Za izgradnju pomenute saobraćajnice planiraju se sredstva u iznosu d **156.000,00 €**.

18. Podmorski ispust Buljarica

U toku 2019. godine urađena je tehnička dokumentacija za regulaciju otpadnih voda na cijelom području DUP-a „Buljarica I“, za potrebe regulacije otpadnih voda, takođe je potrebno predvidjeti i Podmorski ispust, čija se izrada tehničke dokumentacije planira za 2021. godinu. Za ovu namjenu potrebno je planirati sredstva u iznosu od **45.000,00 €**.

19. Ulica iza OŠ „Mirko Srzentić“

Za izgradnju ulice iza OŠ „Mirko Srzentić“ predviđena su sredstva u iznosu od **12.000,00 €**, za izradu projektne dokumentacije.

VI Objekti koji obuhvataju više DUP-ova

20. Komunalno opremanje

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor. Za komunalno opremanje parcela u 2021. godini planiraju se sredstva u ukupnom iznosu od **1.140.000,00 €** za izvođenje i 50.000,00 € za nadzor.

21. Sanacija postojećih saobraćajnica

Za sanaciju postojećih saobraćajnica na teritoriji opštine Budva predviđeno je **620.000,00 €**, za izgradnju i nadzor.

22. Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže

Za izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže, kanalizacione i elektroenergetske mreže potrebno je izdvojiti sredstva za projektovanje, izgradnju i nadzor. U narednoj godini planiraju se sredstva u iznosu od **171.000,00 €**.

D.S.

23. Bokobran Jaz

Za izgradnju Bokobrana na plaži Jaz u cilju zaštite pojasa i objekata oko Jaške rijeke predviđaju se sredstva u iznosu od **450.000,00 €**. Navedeni projekat se realizuje u saradnji sa JP „Morsko Dobro“.

24. Elektroenergetska infrastruktura

Za unaprijeđenje snadbijevanja električnom energijom objekata „Otpadne vode“ d.o.o. predviđa se nabavka frekventnih regulatora u iznosu od **140.000,00 €**.

25. Elaborati geomehanike

Za izradu elaborata geomehanike koja uključuje ispitivanje mehaničkih svojstava tla predviđaju se sredstva u iznosu od **20.000,00 €**.

26. Izrada elaborata morskog dna

Prilikom projektovanja podmorskih ispusta, za polaznu osnovu neophodno je uraditi elaborat morskog dna. Za svrhu izrade ovih elaborata u 2021. godini planiraju se izdvojiti sredstva u iznosu od **25.000,00 €**.

27. Prilazne staze i rampe za lica sa invaliditetom

U skladu sa modelom Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjenje pokretljivosti i lica sa invaliditetom u narednoj godini planira se izdvajanje **49.000,00 €** za navedene namjene.

28. Projektovanje ulica, pasarela i podzemnih prolaza

Za projektovanje ulica koje nisu precizno navedene ovim planom u 2021. godini planiraju se sredstva u iznosu od **96.000,00 €**.

29. Elaborati parcelacije

Za potrebe izrade elaborata parcelacije zemljišta, koji predstavljaju osnov za izuzimanje zemljišta planiran je iznos od **15.000,00 €**.

30. Geodetsko snimanje i izrada elaborata

Za usluge geodetskog snimanja koje uključuju i izradu neophodnih situacija terena, kota i nivelacija, u 2021. godini planiraju se sredstva u iznosu od **20.000,00 €**.

31. Izuzimanje zemljišta na teritoriji opštine Budva

Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za izgradnju ulica i ostale infrastrukture na teritoriji opštine Budva planirano je izdvajanje iznosa od **800.000,00 €**.

32. Isplate po zaključenim ugovorima

Za isplate po zaključenim ugovorima, koji su potpisani u prethodnim godinama, a čiji se računi ili situacije dostavljaju u tekućoj godini planiraju se izdvojiti sredstva u iznosu od **100.000,00 €**.

33. Vanredni rashodi

Vanredni rashodi predstavljaju planiranu sumu za hitne izdatke i to u iznosu od **100.000,00 €**.

OBRADIVAČ

SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE

D. S.