

Na osnovu člana 185 stav 3 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl.list CG“ broj 2/18, 34/19 i 28/20) , Odbor povjerenika na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2022.godine, d o n o s i:

**O D L U K U**  
**o izmjeni i dopuni Statuta DOO „Akademija znanja „ Budva**  
(Službeni list Opštine Budva br.14/08 i 5/09  
i „Službeni list CG-opštinski propisi„br.33/13

**Član 1.**

Mjenja se član 3 stav 4 Odluke o izmjeni statuta društva sa ograničenom odgovornošću „ Fakulteti Budva „br. 0101-348/1 od 21.09.2009.godine( „Službeni list Opštine Budva br.5/09) i sada glasi :

„ Zvanična adresa društva za prijem službenih dokumenata je ul. Žrtava fašizma bb, 85310 Budva“.

**Član 2 .**

Dopunjuje se član 6 Statuta društva sa ograničenom odgovornošću „ Fakulteti Budva broj 0101-449/1 od 22.10.2008.godine( „Službeni list Opštine Budva br.14/08) i sada glasi :

„ Osnovni kapital društva sastoji se od uloga Osnivača koji čini novčani ulog u iznosu od 5.000,00 €.

Osnivač može radi povećanja osnivačkog uloga u Društvu, u Društvo ulagati i nenovčana sredstva, čija će vrijednost biti prethodno procijenjena.

Sredstva za poslovanje društva su uplaćeni ulog odnosno unešena sredstva osnivača na ime kapitala društva,ostvarene pozajmice, krediti sredstva ostvarena od organizovanja i upravljanja objekatom koji se nalazi na kat. parceli broj 555/5 KO Budva upisane u list nepokretnosti broj 332KO Budva površine cca 8000m<sup>2</sup> i zemljište koje je u funkciji navedenog objekta a prema urbanističkim uslovima i ugovoru kojim će predmetna nepokretnost biti ustupljena na upravljanje u skladu sa Zakonom o državnoj imovini.

Sve odluke o povećanju kapitala ili imovine društva, kao i Odluke o smanjenju kapitala ili imovine biće donijete od strane osnivača.“

**Član 3.**

Mijenja se i dopunjuje član 8 Statuta društva sa ograničenom odgovornošću „ Fakulteti Budva broj 0101-449/1 od 22.10.2008.godine( „Službeni list Opštine Budva br.14/08) i sada glasi

**„ Odbor direktora:**

- Utvrđuje poslovnu politiku i donosi akta za njeno izvršavanje
- Usvaja izvještaje o poslovanju društva i godišnje obračune
- Usvaja plan razvoja i programe rada društva
- Donosi investicione odluke, utvrđuje računovodstvene politike društva i politike upravljanja rizicima

- Predlaže Osnivaču kupovinu akcija ,odn. Udjela drugih društava
- Predlaže Osnivaču raspodjelu dobiti i pokriće gubitaka
- BiraPredsjednika Odbora direktora iz svojih redova
- Imenuje i razrješava izvršnog direktora društva
- Odlučuje o najnižem iznosu naknade za zakupninu poslovnog prostora i zemljišta u skladu sa Zakonom,
- donosi odluku o unutrašnjoj organizaciji društva i akt o sistematizaciji
- Odlučuje u drugom stepenu o izrečenoj mjeri prestanka radnog odnosa zaposlenih i drugim pravima i obavezama u skladu sa Zakonom
- vrši nadzor nad poslovanjem društva
- Daje predloge o usaglašavanju Statuta Društva i drugih pojedinačnih akata u skladu sa Zakonima;
- Vrš i druge poslove u skladu sa Statutom, Zakonom i drugim propisima ,, .

#### **Član 4.**

Mijenja se i dopunjuje član 10 stav 1 Statuta društva sa ograničenom odgovornošću ,, Fakulteti Budva broj 0101-449/1 od 22.10.2008.godine( „Službeni list Opštine Budva br.14/08) i sada glasi:

Izvršni Direktor društva :

- zastupa i predstavlja društvo
- zaključuje ugovore u ime društva
- organizuje i rukovodi procesom rada i vodi poslovanje društva
- odgovara za zakonitost rada društva
- predlaže osnove poslovne politike, program rada i plan razvoja i preduzima mjere za njihovo sprovođenje
- izvršava odluke Odbora direktora
- imenuje i razrješava lica sa posebnim ovlaštenjima
- odlučuje o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom;
- podnosi tromjesečne izvještaje o tekućem poslovanju društva i druge izvještaje;
- odlučuje o pravima, obavezama i odgovornostima zaposlenih u skladu sa Zakonom;
- vrši i druge poslove utvrđene Statutom, Zakonom i drugim propisima.

#### **Član 5.**

Mijenja se član 11 stav 2 Statuta društva sa ograničenom odgovornošću ,, Fakulteti Budva broj 0101-449/1 od 22.10.2008.godine( „Službeni list Opštine Budva br.14/08) i sada glasi: „ Statut je osnovni pravni akt društva i donosi ga osnivač.

Odbor direktora je dužan da donosi odluke o usvajanju izmjena i dopuna Statuta u skladu sa važećim zakonima.“

#### **Član 6.**

Sve ostale odredbe Statuta DOO „Akademija Znanja „ broj 0101-449/1 od 22.10.2008.godine ( „Službeni list Opštine Budva br.14/08 i 0101-348/1 od 21.07.2009.godine( „Službeni list Opštine Budva br.5/09 i “Službeni list CG-opštinski propisi br.33/13 „), ostaju nepromjenjene.

### Član 7.

Ovaj Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi “ .

Broj, \_\_\_\_\_

Datum, \_\_\_\_\_

ODBOR POVJERENIKA  
PREDSJEDNIK ODBORA  
mr Nebojša Jušković

### O b r a z l o ž e n j e


Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 44 stav 1 tačka 49 Statuta opštine Budva ( (Sl.list CG –opštinski propisi broj 02/19) , kojim je propisano da Skupština opštine daje saglasnost na statut javnih službi, na statusne promjene, povećanje i smanjenje glavnice, na plan razvoja, program rada i druge programske akte javnih službi;

U vezi sa navedenim, a obzirom da je članom 329 Zakona o privrednim društvima Crne Gore ( „Sl.list CG“br.65/20) propisana je obaveza da sva privredna društva koja posluju na teritoriji Crne Gore usaglase Statute sa citiranim zakonom, u vezi sa čim je bilo potrebne odlučiti kao u tekstu.

Članom 185 stav 3 Zakona o lokalnoj samoupravi propisano je da „ Kad skupština opštine duže od šest mjeseci ne održava sjednice, ne izvršava odluke nadležnih sudova ili ne izvršava zakonom utvrđene obaveze čime se onemogućava ostvarivanje prava građana ili nanosi znatna materijalna šteta, Vlada će upozoriti skupštinu, da u određenom roku, obezbijedi ostvarivanje svojih funkcija, odnosno izvrši zakonom utvrđene obaveze.

U slučaju raspuštanja skupštine, funkciju skupštine do konstituisanja nove skupštine vrši odbor povjerenika, koji imenuje Vlada“.

Shodno navedenom, predloženo je donošenje Odluke u datom tekstu .

OBRADIVAČ   
Sekretarijat za zaštitu imovine



Na osnovu člana 40 Statuta opštine Budva ("Službeni list CG – Opštinski propisi", br.19/10) i člana 11 Statuta "Akademije znanja" d.o.o. Budva ("Službeni list Opštine Budva", br. 14/08 i 05/09) Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj 04. i 05. novembra 2013. godine donijela je

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Statuta DOO "Akademija znanja" Budva**

**Član 1**

Ovom Odlukom mijenja se član 5. Statuta DOO "Akademija znanja" Budva ( 0101-449 od 22.10.2008.godine i broj 0101-348/1 od 21.07.2009.godine ) i glasi :

" Glavna djelatnost Društva je klasifikiovana pod šifrom:

1) **68.20** Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

**Djelatnost Društva obuhvata:**

- 17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira
- 17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona
- 18.11 Štampanje novina
- 18.12 Ostalo štampanje
- 18.13 Usluge pripreme za štampu
- 18.14 Knjigovezačke i srodne usluge
- 18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa
- 46.17 Posredovanje u prodaji hrane , pića i duvana
- 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
- 58.11 Izdavanje knjiga
- 58.12 Izdavanje imenika i adresara
- 58.13 Izdavanje novina
- 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja
- 58.19. Ostala izdavačka djelatnost
- 58.21 Izdavanje kompjuterskih igara

- 60.10 Emitovanje radio- programa
- 62.01 Kompjutersko programiranje
- 62.02 Konsultantskedjelatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom
- 62.09 Ostale usluge informacione tehnologije
- 63.11 Obrada podataka, smještene aplikacije i pružanje aplikativnih usluga i sl.
- 63.12 Uslužne internet stanice ( web portal )
- 64.91 Finansijski lizing
- 64.99 Ostale nepomenute finansijske usluge, osim osiguranja i penzijskih fondova
- 66.19 Ostale pomoćne djelatnosti u pružanju finansijskih usluga, osim osiguranja i penzijskih fondova
- 66.21 Obrada odštetnih zahtjeva i procjenjivanje rizika i šteta
- 66.30 Upravljanje fondovima
- 66.99 Informacione uslužne djelatnosti na drugom mjestu napomenute
- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine
- 68.32 Upravljanje nekretninama za naknadu
- 69.10 Pravni poslovi
- 69.20 Računovodstveni , knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje
- 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 73.11 Djelatnost reklamnih agencija
- 73.12 Medijsko predstavljanje
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti
- 74.30 Prevođenje i usluge tumača
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
- 77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava
- 78.10 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje
- 78.30 ostalo ustupanje ljudskih resursa
- 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada
- 81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
- 81.29 Usluge ostalog čišćenja

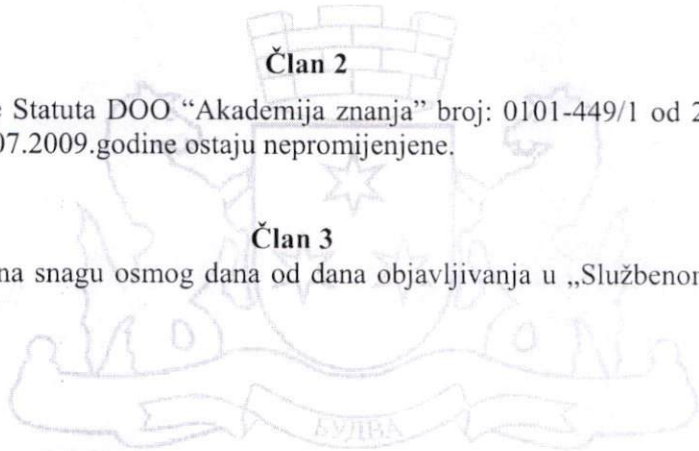
- 82.11 Kombinovane kancelarijsko- administrativne usluge
- 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
- 82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova
- 82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju
- 84.13 Uređenje poslovanja i doprinos uspješnijem poslovanju u oblasti ekonomije
- 90.03 Umjetničko stvaralaštvo
- 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva
- 94.11 Djelatnost poslovnih udruženja i udruženja poslodavaca
- 94.12 Djelatnost strukovnih udruženja
- 94.13 Popravka kompjutera i periferne opreme
- 95.11 Popravka komunikacione opreme”.

**Član 2**

Sve ostale odredbe Statuta DOO “Akademija znanja” broj: 0101-449/1 od 22.10.2008.godine i 0101-348/1 od 21.07.2009.godine ostaju nepromijenjene.

**Član 3**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi“.



**Broj:0101-623/1  
Budva, 05. novembar 2013.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA  
PREDSJEDNIK,  
Boro Lazović, s.r.**



Послије члана 15. додаје се нови члан који гласи:

**“Члан 15 а**

На запослене у јавној установи примјењују се општи прописи о раду и колективни уговори”.

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу Општине Будва”.

Број: 0101- 346/1  
Будва, 21. јул 2009.год.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА  
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Крсто Љубановић**

100.

На основу члана 39. Статута Општине Будва (“Сл. лист Општине Будва“ број 4/05), Скупштина Општине Будва на сједници одржаној дана 21. јула 2009.године, донијела је

**ОДЛУКУ**

**о измјени Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“ (бр.0101-448/1 од 22.10.2008. године)**

**Члан 1.**

Овом Одлуком мијења се име основаног друштва са ограниченом одговорношћу Факултети Будва на начин што се:

- мијења назив Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“ бр.0101-448/1 од 22.10.2008. године и гласи:

„Одлука о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу Академија знања“

- мијења се члан 1. став 1. Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“ бр. 0101-448/1 од 22.10.2008.године и гласи

„Оснива се друштво са ограниченом одговорношћу Академија Знања, као једночлано друштво (у даљем тексту: друштво), у складу са овом Одлуком и Статутом“

- мијења се члан 2. став 1. Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“ бр. 0101-448/1 од 22.10.2008.године и гласи

„Скраћени назив друштва је Академија знања д.о.о“

- мијења се члан 11. у ставу 2. тачка 1. подналова Основни капитал друштва Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“ бр.0101-448/1 од 22.10.2008. године и гласи

„– новчани улог у износу 5 000 € (пет хиљада еура)“

**Члан 2.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Будва“

Број: 0101- 347/1  
Будва, 21. јул 2009.год.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА  
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Крсто Љубановић**

152.

На основу члана 64., 65. и 76. Закона о привредним друштвима („Службени лист РЦГ“ бр. 06/02), члана 39. Статута општине Будва („Службени лист општине Будва“, број 4/05), Скупштина општине Будва, на сједници одржаној дана 22. октобра 2008. године, донијела је

### СТАТУТ

#### друштва са ограниченом одговорношћу „Факултети Будва“

### I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Општина Будва (у даљем тексту Оснивач) оснива друштво са ограниченом одговорношћу Факултети Будва (у даљем тексту: друштво).

Факултети Будва са сједиштем у Будви, постаје правно лице даном регистрација у Централном регистру Привредног суда у Подгорици.

Друштво се оснива на неодређено вријеме, са законском обавезом благовременог продужења регистрације.

#### Члан 2.

Оснивач Друштва је:

Општина Будва, Трг Сунца број 3,  
85310 Будва.

### II ФИРМА И СЈЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

Друштво послује под називом Факултети Будва, друштво са ограниченом одговорношћу.

Скраћени назив друштва је “Факултети Будва” доо. Будва

Сједиште Друштва је у Будви.

Званична адреса друштва за пријем службених докумената је Будва Трг Сунца број 3.

Оснивач може измјенити назив и сједиште друштва.

### III ПЕЧАТ И ШТАМБИЉ

#### Члан 4.

Друштво има сопствени печат који је округлог облика са текстом по ободу „Факултети Будва д.о.о.“ а у средини текст „Будва“.

Друштво има свој штамбиљ који је правоугаоног облика са текстом по горњој ивици “Факултети Будва д.о.о.”, у средини је ознака „Број“ а при дну је ознака “Датум”.

### IV ДЈЕЛАТНОСТ ДРУШТВА

#### Члан 5.

Главна дјелатност друштва је класификована под шифром -70200 изнајмљивање некретнина и управљање тим некретнинама -65232-припрема и реализација програма у области инвестиција, инвестирање у изградњу објеката заједничким улагањем са другим инвеститорима.

Друштво може промијенити своју дјелатност у складу са Одлуком оснивача.

### V ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

#### Члан 6.

Основни капитал друштва састоји се од улога Оснивача који чини новчани улог у износу од 50 000,00 €.

Оснивач може ради повећања оснивачког улога у Друштву, у Друштво улагати и неновчана средства, чија ће вриједност бити претходно процијењена.

Све одлуке о повећању капитала или имовине друштва, као и Одлуке о смањењу капитала или имовине биће донијете од стране оснивача.

#### Члан 7.

Друштво представљају Извршни директор и одбор директора.

Органи управљања и руковођења Друштвом су Извршни Директор и Одбор Директора.



**Члан 8.**

**Одбор директора:**

- утврђује пословну политику и доноси акта за њено извршавање
- усваја извјештаје о пословању друштва и годишње обрачуне
- усваја план развоја и програме рада друштва
- доноси инвестиционе одлуке
- предлаже Оснивачу куповину акција, одн. удјела других друштава
- предлаже Оснивачу расподјелу добити и покриће губитака
- бира Одбора директора из својих редова
- именује и разрјешава извршног директора друштва
- одлучује о најнижем износу накнаде за закупнину пословног простора и земљишта у складу са Законом
- одлучује у другом степену о изреченој мјери престанка радног односа запослених и другим правима и обавезама у складу са Законом
- врши и друге послове у складу са Статутом, Законом и другим прописима.

**Члан 9.**

Извршног Директора друштва именује и разрјешава Одбор директора.

На Одлуку одбора директора о именовану и разрјешењу извршног директора друштва, сагласност даје Скупштина Општине Будва.

Извршни Директор друштва се именује на основу јавног конкурса.

Мандат директора друштва траје 4 године.

**Члан 10.**

**Извршни Директор друштва:**

- заступа и представља друштво
- организује и руководи процесом рада и води пословање друштва
- одговара за законитост рада друштва
- предлаже основе пословне политике, програм рада и план развоја и предузима мјере за њихово спровођење

- извршава одлуке Одбора директора
- именује и разрјешава лица са посебним овлашћењима
- одлучује о правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са Законом
- врши и друге послове утврђене Статутом, Законом и другим прописима.

**Оснивач друштва:**

- доноси Статут и друга акта у складу са Законом
- одлучује о статусним промјенама,
- одлучује о повећању и смањењу капитала друштва,
- даје сагласност на цјеновник услуга који утврђује одбор директора,
- даје сагласност на Одлуке о смањењу и повећању капитала друштва,
- разматра Извјештај о пословању и доноси Одлуку о расподјели профита и оснивању других друштава.

**Члан 11.**

Статут је основни правни акт друштва и доноси га оснивач.

Одбор директора може дати предлог за измјене и допуне Статута.

**Члан 12.**

Трошкови пословања друштва се сваке године утврђују финансијским планом друштва за ту пословну године.

Добит за расподјелу Друштва утврђује се за сваку пословну годину.

**Члан 13.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу“ Општине Будва“.

Број: 0101-449/1  
Будва, 22. октобар 2008. године

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БУДВА  
ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Крсто Љубановић**