

Na osnovu čl. 47. stav 3. i čl. 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08), čl. 40. stav 1. tačka 4. Statuta opštine Budva („Sl.list CG - opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 16. novembra 2010.godine donijela je

O D L U K U

O DONOŠENJU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE

“BENZINSKA PUMPA LAPČIĆI”

Član 1.

Donosi se Lokalna studija lokacije “Benzinska pumpa LAPČIĆI” (u daljem tekstu: LSL).

LSL je izradio “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva. Sastavni dio LSL je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), koji je izradio “Studio Synthesis Arhitecture & Desing” d.o.o. Podgorica.

Član 2.

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Opšti dio, 2. Postojeće stanje, 3. Stečene urbanističke obaveze, 4. Planirano rješenje, 5. Uslovi za uređenje prostora.

Grafički dio sadrži: Postojeće stanje: 1. Geodetska podloga i granica zahvata, 2. Geodetska podloga, granica zahvata i koordinatne tačke, 3. Kontakt zona, 4. Poprečni profil, 5. Namjena objekata i površina, 6. Saobraćaj i infrastruktura, 7. Elektroenergetska mreža. **Planirano stanje:** 8. Izvod iz PPO Budva-Postojeće stanje, 9. Izvod iz PPO Budva - Plan namene površina, 10. Izvod iz PPO Budva - Infrastruktura, 11. Izvod iz PPO Budva - Režimi zaštite, 12. Kontakt zona, 13. Namjena objekata i površina, 14. Poprečni profili, 15. Parcelacija, regulacija i nivelacija, 16. Parcelacija i koordinatne tačke, 17. Pejzažna arhitektura, 18. Saobraćaj i infrastruktura, 19. Saobraćaj, 20. Vodovodna mreža i kanalizacija, 21. Elektroenergetska mreža, 22. Telefonija i 23. Ekologija i 24. Likovni izraz.

Član 3.

LSL obuhvata prostor površine 4 865m². u KO Maini, koji je ograničen: **sa južne i jugozapadne strane:** regionalnim putem Budva-Cetinje, označen kao kat. parc. 4607/9; **sa sjeverne strane:** granicom kat.parc. 3079 sa jedne i kat.parc. 3077/1, 3078, 3084 i 3082, sa druge strane i **sa istočne strane:** granicom kat.parc. 3079, sa jedne i kat. parc. 3081, 3080, sa druge strane.

Član 4.

Za potrebe izrade LSL i Izvještaja, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 3 800,00 €.

Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

Član 5.

LSL se donosi na period od 5 godina.

Član 6.

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7.

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj: 0101- 516/1

Budva, 16. novembar 2010.godine

