

Na osnovu člana 54. Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG“, br. 21/09) i člana 40. tačka 9. Statuta opštine Budva („Sl.l.CG -opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 06. decembra 2011. godine donijela je

**ODLUKU**  
**o davanju saglasnosti na predlog sudskog poravnanja**  
**u postupku pred Osnovnim sudom u Kotoru poslovni broj P.br.448/11**

**Član 1.**

Daje se saglasnost za zaključenje sudskog poravnanja u parnici, između tužioca “Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva i tužene Opštine Budva, koja se vodi pred Osnovnim sudom u Kotoru pod brojem P.br. 448/11.

Sudskim poravnanjem će potraživanje Opštine Budva po osnovu neizmirenog dijela naknade za uređivanje građevinskog zemljišta za izgradnju hotela “Splendid” u Bečićima u iznosu 3.036.858,97 eura biti prebijeno sa odgovarajućim iznosom od ukupnog iznosa 4.834.224,66 eura koji je “Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva uložio za opremanje gradskog građevinskog zemljišta, a preostalih 1.000.000,00 eura će Opština Budva izmiriti putem kompenzacije za neku drugu obavezu koju tužioc duguje tuženoj, najkasnije u roku 3 godine od zaključenja poravnanja.

“Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva će se odreći preostalog iznosa utuženog potraživanja 797.365,69 eura po navedenom osnovu.

Sudskim poravnanjem će se precizirati da infrastrukturni objekti koje je izgradio “Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva kao i određene nepokretnosti u funkciji saobraćajne infrastrukture postaju svojina Opštine Budva.

Sudskim poravnanjem će se precizirati da se “Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva odriče bilo kakvog daljeg potraživanja po osnovu navedenih sredstava uloženi za opremanje gradskog građevinskog zemljišta.

Zaključenjem sudskog poravnanja smatraće se da je “Hotel Group Montenegro Stars” d.o.o. Budva u cjelosti izmirio obavezu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta za izgradnju hotela “Splendid” u Bečićima.

**Član 2.**

Skupština opštine Budva ovlašćuje Predsjednika opštine da u skladu sa ovom odlukom zaključi sudsko poravnanje u parnici iz člana 1. ove Odluke. Predsjednik opštine može prenijeti ovlašćenje na treće lice.

Skupština opštine Budva ovlašćuje Predsjednika opštine da, nakon zaključenja predmetnog sudskog poravnanja, sprovede postupak u skladu sa zakonom radi prenosa prava raspolaganja trafostanicom 35/10 Kv na kat. parc. 1060/1 KO Bečići sa svom pripadajućom opremom (priključcima, kablovima i sl.) na Elektroprivredu Crne Gore.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

**Broj: 0101- 575/1**  
**Budva, 06.12.2011. godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**  
Krstó Ljubanović,s.r.

