

Na osnovu člana 38 i člana 40. stav 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/2018,) a u vezi sa članom 23, stav 2. i stav 3. Poslovnika o radu Skupštine opštine Budva („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 31/14), i člana 40. Statuta opštine Budva („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština opštine Budva na sjednici održanoj dana _____, donosi

**ODLUKU O STAVLJANJU VAN SNAGE
ODLUKE O DONOŠENJU DUP-A "BUDVA - CENTAR"
(Sl. list CG – opštinski propisi br. 32/08)**

Član 1.

Stavlja se van snage Detaljni urbanistički plan „ Budva-Centar “ („Službeni list CG-opštinski propisi“, br. 32/08)

Član 2.

Stavljanje van snage ne odnosi se na UP 10.32 i UP 10.22 KO Budva.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj:
Budva, 2018. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Đorđije Vujović**

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u 40. stav 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/2018) kojim je propisano da Predsjednik skupštine saziva skupštinu, po sopstvenoj inicijativi, na zahtjev predsjednika opštine, jedne trećine odbornika i na inicijativu građana, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, odnosno inicijative.

Na osnovu člana 38. Zakona o lokalnoj samoupravi i članom 40. Statuta opštine Budva kojima su propisane nadležnosti Skupštine opštine, između ostalog, da Skupština donosi planove i programe razvoja opštine.

Detaljni urbanistički plan za područje Budva centar omogućio je da se na najatraktivnijem području naše opštine, kroz predviđena planska rješenja sa dozvoljenim visokim indeksima zauzetosti za urbanističke parcele i koeficijentima izgrađenosti na istima, stvori disproporcija broja stalno naseljenog stanovništva i ukupnog broja turističkih ležajeva. Ta činjenica ograničava razvoj turizma visoke kategorije, stvara probleme u funkcionisanju infrastrukture, naročito kroz neadekvatno riješeno pitanje atmosferske kanalizacije, probleme u funkcionisanju saobraćajne mreže i izražen nedostatak parking prostora.

Uprava za inspeksijske poslove, Odsjek inspekcije za urbanizam i geodeziju, dopisom br. P-0402/32015-1352/3 od 20.05.2015. godine, dostavila je predsjedniku Skupštine Upozorenje Inspektorke za urbanizam da Izmjene I dopune DUP-a "Budva – Centar" ("Sl. List CG" –opštinski propisi br. 25/11) nisu donijete u skladu sa Zakonom.

Međutim, od tada pa do danas, nisu preduzete mjere za otklanjanje nedostataka navedenih u Upozorenju Uprave za inspeksijske poslove, Odsjek inspekcije za urbanizam i geodeziju, kojim je konstatovano da je bilo nepravilnosti u postupku izrade i donošenju planskog dokumenta Izmjena i dopuna DUP- a " Budva – Centar".

Imajući u vidu da važeća planska dokumenta sadrže rješenja, čija realizacija može izazvati negativne posledice po grad i ambijentalnu cijelinu, neophodno je donijeti odluku o stavljanju van snage Odluke o donošenju dup-a "Budva - Centar" („Sl. list CG – opštinski propisi“ br. 32/08 od 30.10.2008. godine).

Na osnovu navedenog, predlažem Skupštini opštine Budva donošenje Odluke, kao u datom tekstu.

