



Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Broj: UPI-07-338/21-106/4

Budva, 13.05.2021. god.

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, na osnovu člana 46, a u vezi sa članom 60 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući u predmetu promjenu organa upravljanja u stambenoj zgradi po zahtjevu Roganović Predraga iz Budve, **d o n o s i**

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev za promjenu organa upravljanja u stambenoj zgradi ul. V br.1 u Budvi, broj UPI-07-338/21-106/1 od 12.02.2021.godine, kao neuredan.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade ul.V br.1 u Budvi , koju zastupa Roganović Predrag iz Budve, podnio je ovom Sekretarijatu zahtjev za promjenu organa upravljanja u predmetnoj stambenoj zgradi, broj UPI-07-338/21-106/1 od 12.02.2021. godine. Javnopravni organ je utvrdio da je navedeni zahtjev neuredan, odnosno da nedostaje :

- Poziv etažnim vlasnicima sa utvrđenim dnevnim redom;
- Zapisnik sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika;
- Odluka o razrješenju predsjednika Skupštine etažnih vlasnika;
- Odluka o razrješenju upravnika Skupštine etažnih vlasnika;
- Odluka o imenovanju predsjednika Skupštine etažnih vlasnika;
- Odluka o imenovanju upravnika Skupštine etažnih vlasnika;
- Ugovor o međusobnim odnosima između Skupštine etažnih vlasnika i upravnika;
- Odluka o obezbjeđenju finansijskih sredstava za održavanje stambene zgrade;
- Prijava za Monstat;
- Potvrda o uplati administrativne takse u iznosu od 5,00€ na račun Uprave za statistiku Crne Gore – (Monstat) br. 832-3161011-78;
- Izvod iz CRPS-a za "GOLD365"DOO iz Budve.

Članom 60 Zakona o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašteno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odredi joj rok u kojem je dužna da to učini. Ako stranka otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se je podnesak bio uredan od njegovog podnošenja. Ako stranka ne okloni nedostatke u određenom roku ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka iz stava 2 ovog člana, rješenjem odbiti podnesak.

Kako stranka ni u naknadnom roku nije otklonila utvrđene nedostatke, iako je aktom javnopravnog organa broj UPI-07-338/21-106/3 od 17.03.2021. godine bila upozorena na zakonske posljedice, riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 5,00 € na račun Opštine Budva broj 510-8176777-39 .

Dostavljeno:

- Strankama



Samostalni savjetnik I,
Dubravka Radunović