

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Broj:001-57/2

Datum, 05.08 2010.godine.

## I A N E K S

na Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br.001-57/1 od  
20.01.2010.godine.

Zaključen u Budvi, dana 05.08 2010.godine.

Ugovorne strane:

1. **OPŠTINA BUDVA**, koju zastupa Predsjednik Opštine Rajko Kuljača  
(u daljem tekstu:Opština) i
2. **MARKOVIĆ LJUBO i MARKOVIĆ MILIVOJE iz Budve** (u daljem tekstu:  
korisnici)

Predmet I Aneksa: Izmjena i dopuna ugovora o naknadi za komunalno opremanje  
građevinskog zemljišta br.001- 57/1 od 20.01.2010.godine.

### Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o naknadi za komunalno  
opremanje građevinskog zemljišta br.001-57/1 od 20.01.2010.godine, (u daljem tekstu:  
Osnovni ugovor) pa se saglašavaju sa izmjenama istog na način kako slijedi:

### Član 2.

Član 1. mijenja se i glasi:

Investitor se obavezuje da na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta  
radi izgradnje poslovnog prostora u II zoni, bruto građevinske površine  
83,90 m<sup>2</sup> spratnosti: prizemlje, na katastarskoj parceli br. 1967 KO Budva, upisane u listu  
nepokretnosti br.676, plati iznos od 12.902,39 €.

### Objekat

PRIZEMLJE (poslovni prostor)..... 83,80 m<sup>2</sup>

---

**U K U P N O: . (poslovni prostor).... 83,80 m<sup>2</sup>**

---



Član 3. mijenja se i glasi:

Ugovorne strane su saglasne da se iznos iz člana 1. ovoga ugovora izmiri shodno Ugovoru o preuzimanju duga broj 001-58/1 od 20.01.2010.godine.

Više uplaćeni iznos od **2.580,18 €**, korisniku će se priznati kao naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za eventualnu dogradnju predmetnog objekta, shodno Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.list Opštine Budva, br. 7/2009).

**OBRAČUN NAKNADE:** mijenja se i glasi:

$$\begin{aligned} 83,90 \text{ m}^2 \times 170,87 \text{ €/m}^2 &= 14.335,99 \text{ €} \\ - 10\% & \quad \quad \quad 12.903,39 \text{ €} \end{aligned}$$

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi nepromijenjene.

Član 4.

Ovaj I Aneks je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka istovjetnog teksta, od kojih 4 (četiri) za Opštinu, a 2 (dva) za korisnika.

OPŠTINA BUDVA  
PREDSJEDNIK,  
Marko Kuljača

SEKRETAR,  
Dragan Marović  
Popović Dragica, dipl.prav.

KORISNICI,  
Marković Ljubo

Marković Milivoje