

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Broj: 001-3704/1

Budva, 09.10.2012.godine



UGOVOR

o avansnom plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1

PREDMET UGOVORA: Avansno plaćanje dijela naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izradnju poslovne zgrade-komercijalno poslovni objekat, na urbanističkoj parceli br.5.18j koja se sastoji od katastarskih parcela br.2356, 2357/3 i 3099/12 KO Budva.

Član 2.

Investitor je saglasan da na ime avansnog plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju objekta, uplati avansno Opštini Budva, iznos od **113.775,85 EUR**, kao dio uplate do konačnog potpisivanja Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Član 3.

Ugovorene strane su saglasne da se iznos iz prethodnog člana izmiri na sledeci nacin:

- po ugovoru o preuzimanju duga br:001-3704/1 od 09.10.2012.godine,u iznosu od 50.000,00€;
- po ugovoru o preuzimanju duga br:001-3706/1 od 09.10.2012.godine, u iznosu od 33.000,00€;
- po ugovoru o preuzimanju duga br:001-3704/2 od 09.10.2012.godine, u iznosu od 10.000,00€;
- po ugovoru o preuzimanju duga br:001-3706/3 od 09.10.2012.godine, u iznosu od 10.000,00€;
- po ugovoru o preuzimanju duga br:001-3706/2 od 09.10.2012.godine, u iznosu od 10.775,85€.

Član 4.

Osnov za utvrđivanje visine naknade je Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Sl list CG-Opštinski propisi" br.18/2011 i "Sl.list CG-Opštinski propisi" br.4/2012).

Član 5.

Ugovorene strane su saglasne da će obaveze investitora koje nastanu po osnovu ugovora o naknadi, biti kompezovane sa dospelim potraživanjem prema opštini Budva, u skladu sa zakonom.

Član 6.

Ovaj Ugovor je sačinjen u (šest) istovjetnih primjeraka od kojih po 3 (tri) za svaku ugovorenu stranu, a da njegove odredbe predstavljaju izraz volja obiju strana, to ovlašćeni predstavnici potvrđuju svojim potpisima.

OPŠTINA BUDVA

PREDSJEDNIK

Lazar Radenović

INVESTITOR;
"MCG Montenegro" doo. Budva