

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Broj: 001-1443/1
Budva, 8.5.2013.godine.

SPORAZUM

o raskidu Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
broj 001-1376/1 od 09.05.2012.godine

Ugovorne strane:

1. OPŠTINA BUDVA, koju zastupa predsjednik Opštine Lazar Rađenović
2. Jekanović Predrag iz Podgorice i Jonica Milorad iz Bara (u daljem tekstu: Investitor)

Predmet ugovora: Raskid Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
broj 001-1376/1 od 09.05.2012.godine

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su dana 09.05.2012.godine, zaključile Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 001-1376/1 (u daljem tekstu: Osnovni ugovor), radi izgradnje stambenog objekta, u II zoni, na kat.parceli br.951/2 KO Bečići, kojim je utvrđena ukupna naknada u iznosu od 207.985,17 €, kao i način plaćanja obaveze u članu 3 predmetnog ugovora. Imajući u vidu činjenicu da je nakon zaključenja ovog ugovora nije došlo do realizacije ugovora, odnosno uplate iz Osnovnog ugovora, stranke su saglasne da ugovor raskinu, odnosno storniraju potpisane ugovore o preuzimanju duga. Obaveze iz člana 3. Osnovnog ugovora nijesu izvršene i iste su stornirane, osim :

- Ugovora o preuzimanju duga br.001-1376/7 od 09.05.2012.godine u iznosu od 20.000,00 € i
- Ugovor o izmirivanju međusobnih obaveze putem kompezacije br.001-1376/15 od 09.05.2012.godine u iznosu od 11.550,00 €.

Ova dva ugovora o preuzimanju duga biće priznata i proknjižena u novom ugovoru o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br.001-1436/1 od 10.05.2013.sada sa novim subjektom doo "Kveststroj" Budva na istoj parceli br.951/2 KO Bečići, upisane u listu nepokretnosti br.403, a sve shodno notarskoj izjavi br.OVP-1024/2013 od 09.05.2013.godine.

Član 2.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješava nadležni Sud u Kotoru.

Član 3.

Ovaj Ugovor sačinjen je u osam (8) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih dva za stranke, a ostali za potrebe organa opštine za Opštinu.

OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK,
Lazar Rađenović

NAČELNIK,
Ivan Dajković

INVESTITOR,
Jokanović Predrag

Jonica Milorad

saglasan
doo.«KVESTROJ» Budva

