

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Broj:001- 1769/3
Budva, 05.06. 2013.godine.



OPŠTINA BUDVA, koju zastupa predsjednik Opštine Lazar Rađenović (u daljem tekstu: Opština) i
d.o.o. „NIVEL INVEST“ -Budva (u daljem tekstu: korisnik)

U G O V O R o izmirivanju međusobnih obaveza putem kompenzacije

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- da je dana 24.08.2006.godine između Opštine Budva i „Luzitanos-invest“ d.o.o Budva zaključen Sporazum o finansiranju izrade planskih dokumenata br. 001-3036/1.

- da je dana 25.08.2006.godine kroz izvod uplata CKB banke iznos od 600.000,00 €, po ugovoru iz predhodne alineje.

- Restrukturiranjem privrednog društva „Luzitanos-invest“ d.o.o Budva (Ugovor o regulisanju međusobnih odnosa društva koja nastaju podjelom privrednog društva „Luzitanos-invest“ D.o.o Budva Ov.br.1775/08 od 03.03.2008.godine) nastala su nova dva privredna društva i to: „Luzitanos-invest co“ d.o.o Budva i „Nivel-invest“ d.o.o Budva.

Prava i obaveze društva „Luzitanos-invest“ d.o.o Budva podijeljena je tako da „Luzitanos-invest co“ d.o.o Budva pripada 60%, a „Nivel-invest“ d.o.o Budva pripada 40%. Shodno tome, dijeli se uplaćeni iznos od 600.000,00 €, tako da „NIVEL INVEST“ d.o.o Budva ostvaruje pravo u iznosu od **240.000,00 €**.

Član 2.

Ugovorne strane takođe saglasno konstatuju da Opština Budva ima potraživanja od „NIVEL INVEST“ d.o.o Budva po osnovu Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br.001- 1769/1 od 05.06. 2013.godine, u iznosu od **1.238.230,27 €**.

Član 3.

Učesnici u kompenzaciji su saglasni da će međusobno prebijati iznos od **240.000,00 €**.

Član 4.

Sve sporove koji proizađu iz Ugovora, učesnici u kompenzaciji će nastojati da riješe mirnim putem. Ukoliko do sporazuma ne dođe učesnici u kompenzaciji ugovaraju nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 5.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana (učesnici u kompenzaciji) zadržava po 2 (dva) primjerka, a ostali za potrebe organa opštine Budva.

OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK,
Lazar Rađenović

KORISNIK:
d.o.o. „NIVEL INVEST“ -Budva

