

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Broj:001- 3272/4

Datum, 24. 11. 2015.godine.

I A N E K S

**na Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građ.zemljišta br.001-3272/2 od
03.11.2015.godine**

Ugovorne strane:

1.OPŠTINA BUDVA, koju zastupa predsjednik Opštine doc.dr Srđa Popović (u daljem tekstu: Opština)

i

2.JOVIĆEVIĆ DRAŠKO i JOVIĆEVIĆ VUKOSAVA (u daljem tekstu: Investitor)

Član 1.

Član 1.mijenja se i glasi:

Investitor se obavezuje da na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za rekonstrukciju radi (dogradnje i nadogradnje) stambenog objekta u II zoni, bruto građevinske površine 514,84 m² objekat i 79,70 m² garaže, na katastarskoj parceli br.1974 KO Budva, upisanoj u listu nepokretnosti br.799, plati iznos od **60.215,56 €**.

Shodno projektnoj dokumentaciji br. 85/2015 od 28.09.2015. godine, bruto građevinska površina objekta iznosi:

Dogradnja i nadogradnja:

	BGP	Garaže
GARAŽA.....		73,75 m ²
PRIZEMLJE.....	50,95 m ²	
I SPRAT.....	76,99 m ²	
II SPRAT.....	255,46 m ²	
POTKROVLJE.....	76,99 m ²	

Razlika po građevinskoj dozvoli za postojeći objekat:

	BGP	Garaže
GARAŽA.....		5,95 m ²
PRIZEMLJE.....	9,85 m ²	
I SPRAT.....	44,60 m ²	

UKUPNO:.....	514,84 m²	79,70 m²
---------------------	-----------------------------	----------------------------

Član 2.

U članu 3. stav 1.alineja 6 , mijenja se i glasi:

- iznos od **13.241,08 €** najkasnije do 25.10.2020.god.

Član 3.

Član 11. mijenja se i glasi:

OBRAČUN NAKNADE:

163,13 m ² x 129,29 €/m ²	= 21.091,08 €
256,90 m ² x 168,08 €/m ²	= 43.179,75 €
10,74 m ² x 168,08 €/m ² x 0,50	= 902,59 €
29,62 m ² x 168,08 €/m ² x 0,30	= 1.493,56 €
19,70 m ² x 168,08 €/m ²	= 3.311,18 €
28,00 m ² x 168,08 €/m ² x 0,50	= 2.353,12 €
6,75 m ² x 168,08 €/m ² x 0,30	= 340,36 €
	<u>72.671,64 €</u>

-142,85 m ² x 15,00 €/m ²	= - 2.142,75 € (kamene fasade)
-45,40 m ² x 200,00 €/m ²	= - 9.080,00 € (solarni kolektori)
	<u>61.448,89 €</u>

61.448,89 € x 0,9 = 55.304,00 €
- 11.100,00 €
44.204,00 €: 0,9 = 49.115,56 €

Ukupno : 49.115,56 € + 11.100,00 € = 60.215,56 €

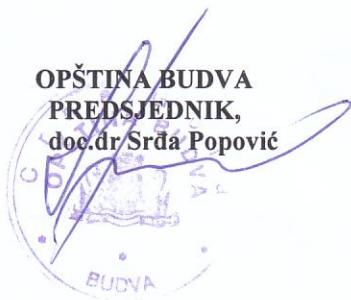
Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi nepromijenjene.

Član 5.

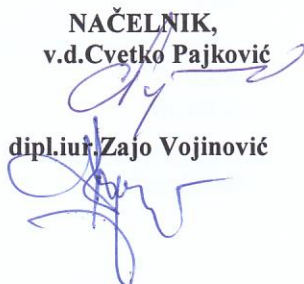
Ovaj I Aneks je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka istovjetnog teksta, od kojih 4 (četiri) za Opštinu, a po 2(dva) za stranku.

OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK,
doc.dr Srđa Popović



NAČELNIK,
v.d.Cvetko Pajković

dipl.inž.Zajo Vojinović



INVESTITOR,
Jovičević Draško

Jovičević Vukosava

