

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Broj:001-3689/1

Budva, 07.12.2015.godine

U G O V O R
O NAKNADI ZA KOMUNALNO OPREMANJE
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Ugovorne strane:

OPŠTINA BUDVA, koju zastupa predsjednik Opštine doc.dr Srđa Popović (u daljem tekstu: Opština)

i

RAJOVIĆ RADOVAN(u daljem tekstu: Investitor)

Član 1.

Investitor se obavezuje da na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za razliku bruto građevinskih površina po Izvještaju o tehničkom pregledu urađen od strane«Atrium»d.o.o.Budva,br.05-TP/2015 od 13.11.2015.god i Elaboratu o premjeravanju urađenom od strane firme „Geo in” d.o.o. Budva br.02-3966-3/84/15 od 05.10.2015.god. za objekat na katastarskoj parceli br.1703/3 KO Budva, upisanoj u listu nepokretnosti br.3278, plati iznos od **1.381,48 €**.

Shodno Elaboratu originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu br. 02-3966/3/84/15 od 05.10.2015.god. firme „Geo in” d.o.o. Budva, bruto građevinska površina objekta iznosi:

	Objekat	Nat.prost.	Otk.prost.
	235,44 m ²	11,74 m ²	16,88 m ²
Po Ugovoru br.001-3930/1 od 07.12.2010.god.....	-112,55 m ²	-36,68 m ²	/
i Ugovoru br.001-1013/1 od 14.04.2010.god.....	-105,21 m ²		
UKUPNO.....	17,68 m²	-24,94 m²	16,88 m²

Član 2.

Osnov za utvrđivanje visine naknade je Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (»Sl.list CG – Opštinski propisi« br.1/2015).

Visina naknade utvrđena ovim ugovorom određena je na način što se utvrđeni iznos prosječnih troškova komunalnog opremanja građevinskog zemljišta u iznosu od 129,29 € po m² bruto građevinske površine objekta, koriguje korektivnim faktorom zona i korektivnim faktorom namjene.

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da se iznos iz člana 1. ovog ugovora izmiri uplatom na žiro račun br.525-817 239 32-16.