

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Broj:001-1935/2

Datum, 07.08.2016.godine.

I A N E K S

na Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građ.zemljišta br.001-1935/1 od 09.08.2016.godine

Ugovorne strane:

1.OPŠTINA BUDVA, koju zastupa predsjednik Opštine Doc.dr Srđa Popović (u daljem tekstu: Opština) i

2.STEVIĆ LJUBOMIR (u daljem tekstu: Investitor)

Član 1.

Član 1. mijenja se i glasi:

Investitor se obavezuje da na ime naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju turističkog objekta – vile (shodno izjašnjenju broj 06-062-890/2 od 20.07.2016.god.), u III zoni, bruto građevinske površine 150,00 m² objekat i 191,15 m² garaže i tehničkih prostorija, spratnosti: garaža, prizemlje, I sprat, na katastarskoj parceli br. 1148/2 KO Kuljače, UP 44, LSL Podbarac-Markićevići upisanoj u listu nepokretnosti br.524, plati iznos od **8.515,06 €**.

Shodno projektnoj dokumentaciji br. 33/2016 od 26.05.2016. godine, bruto građevinska površina objekta iznosi:

	BGP	Garaža i teh. prost.
GARAŽA.....		191,15 m ²
PRIZEMLJE.....	75,00 m ²	
I SPRAT.....	94,65 m ²	
UKUPNO:.....	169,65 m²	191,15 m²

Član 2.

Član 9. mijenja se i glasi:

Ovaj Ugovor sačinjen je u šest primjeraka istovjetnog teksta, od kojih dva za investitora, a četiri za Opštinu.

OBRAČUN NAKNADE:

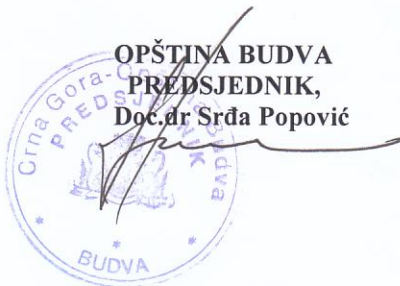
$$\begin{aligned} 150,00 \text{ m}^2 \times 77,58 \text{ €/m}^2 &= 11.637,00 \text{ €} \\ 19,65 \text{ m}^2 \times 77,58 \text{ €/m}^2 \times 0,30 &= 457,34 \text{ €} \\ -96,70 \text{ m}^2 \times 15,00 \text{ €/m}^2 &= - 1.450,50 \text{ € (kamene fasade)} \\ &= 10.643,83 \text{ €} \\ - 20\% & \quad \mathbf{8.515,07 \text{ €}} \end{aligned}$$

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi nepromijenjene.

Član 4.

Ovaj I Aneks je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka istovjetnog teksta, od kojih 4 (četiri) za Opštinu, a po 2(dva) za stranku.



NAČELNIK,
Cvetko Pajković

Cvetko Pajković

Zajo Vojinović dipl.iur.

Zajo Vojinović

INVESTITOR,
Stević Ljubomir

Stević Ljubomir