

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA BUDVA**  
Broj:01-2869/1  
Budva,01.11. 2019.godine

### **SPORAZUM**

o raskidu Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta  
br.01-2869/1 od 05.09.2019.god.

Ugovorne strane:

**OPŠTINA BUDVA**, koju zastupa Predsjednik Opštine **Marko Carević** (u daljem tekstu: Opština)

i

**KENTERA DRAGAN I KENTERA VUKOSAVA** (u daljem tekstu: Investitor)

Predmet : Raskid Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 01-2869/1 od 05.09.2019.god. (u daljem tekstu: Osnovni ugovor)

#### **Član 1.**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 01-2869/1 od 05.09.2019.god., sa plaćanjem na odloženo i u godišnjim ratama. Kako Investitor želi da obavezu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta isplati jednokratno, raskida se osnovni ugovor.

#### **Član 2.**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je nakon zaključenja predmetnog ugovora došlo do nastanka novih okolnosti te je za Investitora raskid ugovora povoljniji, a Opština tim poslom ne trpi bilo kakvu štetu, te se strane saglašavaju sa raskidom predmetnog ugovora.

#### **Član 3.**

Ugovorne strane su saglasne da novčana sredstva uplaćena po osnovu ugovora broj 01-2869/1 od 05.09.2019.god, tzv » učešće« u iznosu od 13.000,00e bude iskorišćeno za plaćanje naknade po osnovu novog ugovora o naknadi za komunalno opremanje koji će biti zaključen.

#### **Član 4.**

Ugovorne strane su saglasne da obezbeđenje dato po osnovu ugovora broj 01-2869/1 od 05.09.2019.god. a u vidu nepokretnosti upisane u LN br. 111 KO Tudorovići na kat. parcelama br. 2529, 2593, 2594 i 2598 sve KO Tudorovići a koje je uspostavljeno notarskim zapisom UZZ br. 1409/2019 dana 08.10.2019.god. kod notara Vuksanović Branke prikladnim pravnim poslom bude poništeno. Troškove ovog posla će snositi Investitor.

#### **Član 5.**

Sporazum o raskidu ugovora stupa na snagu danom potpisivanja.

#### **Član 6.**

Ovaj Sporazum sačinjen je u šest primjeraka istovjetnog teksta, od kojih dva za investitora, a četiri za Opštinu.

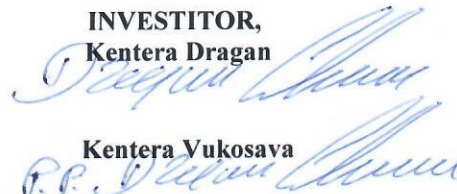
**OPŠTINA BUDVA**  
**PREDSJEDNIK**  
**Marko Carević**



**NAČELNIK,**  
**Ninoslav Kaluđerović**



**INVESTITOR,**  
**Kentera Dragan**



**Kentera Vukosava**

