

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Broj:01-2870/12
Budva, 01.11. 2019.godine

SPORAZUM

o raskidu Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
br.01-2870/1 od 05.09.2019.god.

Ugovorne strane:

OPŠTINA BUDVA, koju zastupa Predsjednik Opštine **Marko Carević** (u daljem tekstu: Opština)

i

KENTERA DRAGAN I KENTERA VUKOSAVA (u daljem tekstu: Investitor)

Predmet: Raskid Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 01-2870/1 od 05.09.2019.god. (u daljem tekstu: Osnovni ugovor)

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da su zaključile Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 01-2870/1 od 05.09.2019.god., sa plaćanjem na odloženo i u godišnjim ratama. Kako Investitor želi da obavezu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta isplati jednokratno, raskida se osnovni ugovor.

Član 2.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je nakon zaključenja predmetnog ugovora došlo do nastanka novih okolnosti te je za Investitora raskid ugovora povoljniji, a Opština tim poslom ne trpi bilo kakvu štetu, te se strane saglašavaju sa raskidom predmetnog ugovora.

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da novčana sredstva uplaćena po osnovu ugovora broj 01-2870/1 od 05.09.2019.god, tzv » učešće« u iznosu od 6.850,00e bude iskorišćeno za plaćanje naknade po osnovu novog ugovora o naknadi za komunalno opremanje koji će biti zaključen.

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da obezbeđenje dato po osnovu ugovora broj 01-2870/1 od 05.09.2019.god. a u vidu nepokretnosti upisane u LN br. 111 KO Tudorovići na kat. parcelama br. 2529, 2593, 2594 i 2598 sve KO Tudorovići a koje je uspostavljeno notarskim zapisom UZZ br. 1409/2019 dana 08.10.2019.god. kod notara Vuksanović Branke prikladnim pravnim poslom bude poništeno. Troškove ovog posla će snositi Investitor.

Član 5.

Sporazum o raskidu ugovora stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Sporazum sačinjen je u šest primjeraka istovjetnog teksta, od kojih dva za investitora, a četiri za Opštinu.

OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK
Marko Carević



²⁴ **NAČELNIK,**
Ninoslav Kaluđerović



INVESTITOR,
Kentera Dragan

Dragan Kentera
Kentera Vukosava
P.P. Dragan Kentera