



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/25-957/5
Budva, 27.08.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu SKUPŠTINE STANARA STAMBENA ZGRADA VELJKA VLAHOVIĆA BSP CENTAR, SKUPŠTINE STANARA STAMBENA ZGRADA VELJKA VLAHOVIĆA ULAZ I BSP S/I i SKUPŠTINE STANARA STAMBENA ZGRADA VELJKA VLAHOVIĆA BR.5 KP 1260/5 na osnovu člana 146 stav 2 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o izgradnji objekata Sl. list CG broj 19/25 i 92/25) i na osnovu člana 13. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Budva („Službeni list“ CG - opštinski propisi br. 21/14 i 66/23) i DUP-a „Podkošljun“ („Službeni list CG - opštinski propisi“ br. 26/08) izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije za
izgradnju pomoćnog objekta tipa 3 – ograda

1. LOKACIJA

Blok broj: 6

Urbanistička parcela broj: 1 koju čini dio **katastarske parcele broj 1260/5 KO Budva**

Dio kat. parcele broj 1260/5 KO Budva ulaze u trasu saobraćajnica po DUP-u.

Tačni podaci o katastarskim parcelama koje čine predmetnu urbanističku parcelu utvrdiće se kroz izradu Elaborata parcelacije po planskom dokumentu ili tehničkog izvještaja. Elaborat izrađuje ovlašćena geodetska organizacija i isti mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva.

Pomoćni objekat postavlja se, odnosno gradi u granicama urbanističke parcele u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije donijet plan detaljne razrade. (Odluka, član 4)

Ograda se postavlja odnosno gradi unutar kat. parcele broj 1260/5 KO Budva.

2. NAMJENA OBJEKTA

Pomoćni objekat tipa 3 – ograda

3. POSTOJEĆE STANJE NA KATASTARSKOJ / URBANISTIČKOJ PARCELI

U listu nepokretnosti broj 2707 od 14.08.2025. godine za KO Budva na **katastarskoj parceli broj 1260/5** upisana je livada 3. klase površine 1650m², dvorište površine 500m², stambeno-poslovne zgrade površine u osnovi 993m², stambeno-poslovne zgrade površine u osnovi 553m² i elektroenergetski objekti površine 24m². U podacima o teretima i ograničenjima upisano je više zabilježbi – postojanje dogranje objekta bez dozvole, zabilježbe poreskog potraživanja i hipoteke, a kao vlasnik kat. parcele upisano je Društvo za konsalting i inženjering „Budva - Sv. Stefan-Petrovac“ doo Budva.

Potrebno je regulisati imovinsko pravne odnose sa vlasnikom kat. parcele i dostaviti saglasnosti Skupštine stanara prilikom predaje zahtjeva za odobrenje postavljanja pomoćnog objekta.

4. USLOVI ZA OGRAĐIVANJE KATASTARSKE/ URBANISTIČKE PARCELE

Prema tekstualnom dijelu DUP-a „Podkošljun“, za namjenu SV1- stanovanje veće gustine sa višestambenim stanovanjem sa objektima veće visine i visokim objektima, na strani 94-95 navedeno je sledeće:

„6.10.5. Ograđivanje

Parcele objekata se mogu ograđivati uz uslove utvrđene ovim planom:

- parcele se ograđuju zidanom ogradom do visine od 0.90 m (računajući od kote trotoara) ili transparentnom ogradom do visine od 1.60 m.
- zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu unutar parcele koja se ograđuje.
- ograde objekata na uglovima raskrsnica ne mogu biti više od 0.90 m računajući od kote trotoara, zbog obezbjeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice.
- vrata i kapije na uličnoj ogradbi mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele.“

Prema Odluci o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Službeni list CG - opštinski propisi“ br.21/14 i 66/23);

„Na jednoj urbanističkoj, odnosno katastarskoj parceli dozvoljeno je postavljanje, odnosno građenje samo jednog pomoćnog objekta tipa 1 i 5 i više pomoćnih objekata tipa 2, 3 i 4. Izuzetno ograde, potporni zidovi i ekonomski objekti na poljoprivrednom gazdinstvu mogu se postavljati, odnosno graditi iako na urbanističkoj odnosno katastarskoj parceli nije izgrađen objekat, pod uslovima propisanim ovom odlukom.

Nije dozvoljena promjena namjene pomoćnog objekta. (Član 3)

Pomoćni objekat postavlja se, odnosno gradi u granicama urbanističke parcele u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije donijet plan detaljne razrade.

Planski parametri u smislu zauzetosti i izgrađenosti urbanističke, odnosno katastarske parcele za pomoćne objekte se ne primjenjuju.

Ukoliko se pomoćni objekat postavlja, odnosno gradi na prostoru za koji nije donijet plan detaljne razrade ili ako se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi na prostoru za koji planom detaljne razrade nijesu precizno utvrđeni uslovi postavljanja, odnosno građenja, uslovi se određuju odredbama ove odluke. (Član 4)

Na osnovu planskog dokumenta detaljne razrade mogu se na granici urbanističke parcele u cjelosti ili djelimično postavljati, odnosno graditi **ograde**.

Na teritoriji koja nije pokrivena planskim dokumentom detaljne razrade ograde se mogu postavljati i na granici katastarske parcele. Izuzetno, mogu se postavljati montažne transparentne ograde uz granicu katastarske odnosno urbanističke parcele u zahvatu planskog dokumenta detaljne razrade, do privođenja zemljišta planiranoj namjeni.

Ograde moraju biti unutar parcele koja se ograđuje. Ukoliko se radi o zajedničkoj ogradi dva susjeda, ograda se može postaviti na samoj granici parcele, uz međusobnu saglasnost vlasnika katastarskih parcela.

Vrata i kapije mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele. Vrata i kapije ka uličnoj ogradi ne smiju se otvarati van regulacione linije. (Član 7)

Ograda može biti puna i transparentna, a materijalizacija može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih materijala.

Maksimalna visina transparentne ograde kojom se ograđuje urbanistička ili katastarska parcela na kojoj je planirana izgradnja objekta iznosi 1,60 m.

Maksimalna visina zidane ograde kojom se ograđuje urbanistička ili katastarska parcela na kojoj je planirana izgradnja objekta iznosi 0,90 m, od kote trotoara.

Prema javnim površinama ograda mora biti transparentna iznad visine od 60 cm, izuzev ako se postavlja živa ograda, a materijali moraju biti u skladu sa ambijentom.

Ograde objekata na uglu, raskrsnici saobraćajnica, moraju biti transparentne i ne mogu biti višoj od 0,90 m, računajući od kote trotoara, zbog obezbjeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice.

Prema susjednim urbanističkim, odnosno katastarskim parcelama ograda može biti i transparentna pod uslovom da ne prelazi visinu iz stava 2 ovog člana. Izuzetno visina neprozirne ograde može iznositi do 2,2 m, uz saglasnost susjeda i pod uslovom da nije ugrožena saobraćajna bezbjednost u neposrednoj blizini.

Ukoliko planski dokument sadrži precizne odredbe o načinu ograđivanja, ograda će se postavljati prema tim odredbama, u suprotnom, primjenjivaće se smjernice ove odluke. (Član 8)

Na urbanističkim, odnosno katastarskim parcelama na kojima je planirana izgradnja objekta čija je namjena "privredni objekti, proizvodno zanatstvo, skladišta, stovarišta, robno distributivni centri, servisne i slobodne zone" mogu se graditi ograde visine do 2,2 m.

Na urbanističkoj, odnosno katastarskoj parceli na kojoj je planirana izgradnja objekata posebne namjene (diplomacija, bezbjednost, odbrana, banke, komunalni objekti i sl.) ograda se gradi u skladu sa sigurnosnim zahtjevima djelatnosti koja se obavlja na parceli koja se ograđuje, uz uslov da se ne narušava ambijent.

Za objekte iz stava 2 ovog člana, može se izdati odobrenje za postavljanje ograde i van granica urbanističke parcele, ukoliko su riješeni imovinsko - pravni odnosi, odnosno data saglasnost vlasnika katastarske parcele ili objekta, na kojem se ista postavlja, a u skladu sa sigurnosnim zahtjevima korisnika. (Član 9)

5. USLOVI ZA IZGRADNJU NADZEMNIH I PODZEMNIH POMOĆNIH OBJEKATA

Nadzemni pomoćni objekat, osim ograde i potpornog zida, gradi se u granicama urbanističke, odnosno katastarske parcele, na udaljenosti propisanoj lokalnim planskim dokumentima, odnosno na udaljenosti od 2 m od njene granice, ukoliko minimalna udaljenost nije propisana planom.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, pomoćni objekat se može graditi na manjoj udaljenosti, po prethodno pribavljenoj saglasnosti vlasnika susjedne katastarske parcele.

Podzemni pomoćni objekat tipa 1 postavlja se, odnosno gradi u granicama urbanističke, odnosno katastarske parcele, na udaljenosti od najmanje 1,0 metra od njene granice. (Član 5)

6. USLOVI ZA ZAŠTITU MASLINJAKA

Ukoliko se na području lokacije nalazi jedan broj pojedinačnih primjeraka ili niz grupa maslina potrebno je postupati po Zakonu. Masline i maslinjaci su zaštićeni Zakonom o maslinarstvu i maslinovom ulju. Maslinjaci, kao najvažniji i ambijentalno najdragocjeniji dio potkunjica (tradicionalne seoske bašte), čuvaju se u postojećoj formi, sa izvornim suvomeđama i terasama. Nije dozvoljena izgradnja staza ili betoniranje ovih površina. Suvomeđe, suhozidi, podzidi i terase se ne smiju rušiti. Dozvoljena je njihova rekonstrukcija isključivo tradicionalnim načinom zidanja (u suvo). Obavezno je da se sve masline sačuvaju, a da se pojedina stabla maslina i drugi vrijedni primjerci zelenila, ukoliko je to zaista neophodno, presade na novu poziciju u okviru iste urbanističke parcele uz neophodno pribavljanje odobrenja. Odobrenje za presađivanje maslina u maslinjaku izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove poljoprivrede – Sekretarijat za privredu opštine Budva, u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za presađivanje.

Sječenje i presađivanje maslina starih preko 100 godina je zabranjeno na osnovu člana 15. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o maslinarstvu i maslinovom ulju ("Službeni list CG", 45/14, 39/16 i 92/25).

7. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

Pomoćni objekti postavljaju se, odnosno grade tako da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata. (Član 10)

Investitor je dužan da radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novog ili rekonstrukciju postojećeg objekta i izvođenje geoloških istraživanja i drugih radnji koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu pribaviti vodne uslove, u skladu sa članom 114 Zakona o vodama ("Službeni list RCG" broj 27/07, "Službeni list CG" broj 73/10, 32/11, 47/11, 48/11 i 52/16). Pribavljanje vodnih uslova nije potrebno za korišćenje vode koja ne prelazi obim opšte upotrebe vode i u slučaju kada novi ili rekonstruisani stambeni objekat ili manji poslovni i drugi objekat (koji se gradi u skladu sa odgovarajućim prostornim planskim dokumentom) koji se priključuje na Javni vodovod i kanalizaciju, a vodu za potrebe objekta koristi samo za piće i sanitarne potrebe.

Na osnovu člana 143 stav 2 i 3 Zakona o uređenju prostora („Sl. list CG“ broj 19/25, 28/25 i 49/25), a u vezi člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, Sekretarijat po službenoj dužnosti pribavlja Vodne uslove za izradu projektne dokumentacije za vodne uslove za izgradnju / rekonstrukciju lokalnih, nekategorisanih i šumskih puteva sa pripadajućim objektima i mostova od lokalnog značaja (tačka 31 stav 1 člana 115 Zakona o vodama), od Sekretarijata za privredu Opštine Budva.

Pravilnik o sadržini zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata ("Službeni list CG" broj 07/08).

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su vodni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane Sekretarijata za privredu Opštine Budva.

8. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

U skladu sa odredbama članova 14, 15 i 16. Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju pomoćnih objekata navedeno je sledeće:

„Tehničku dokumentaciju za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta izrađuje privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koja ispunjava uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, na osnovu uslova izdatih u skladu sa ovom odlukom i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG“ br. 44/18, 43/19).

Tehnička dokumentacija za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta izrađuje se na nivou idejnog rješenja, odnosno revidovanog glavnog projekta za potporne zidove visine preko 1 m i pomoćne objekte tip 5 preko 30 m².

Izuzetno od prethodnog stava ovog člana, tehničku dokumentaciju za postavljanje pomoćnog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača.

Tehnička dokumentacija izrađuje se u elektronskoj formi i čini je skup fajlova, elektronski formatizovanih kao elektronski zapisi nazvani i povezani u skladu sa naslovom projekta, odnosno dijela projekta u foldere.

Tehnička dokumentacija izrađuje se na način da se onemogući promjena njenog sadržaja, u formatu kojim će se omogućiti komunikacija, autentifikacija i pregled elektronskog zapisa pomoću dostupnih pretraživača podataka odnosno alata za izradu teksta ili crteža.

Pomoćni objekat se postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove urbanizma i održivog razvoja.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- dokaza o pravu svojine za katastarsku parcelu, odnosno objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat, bez upisanih tereta u smislu eventualnog prekoračenja u odnosu na izdatu građevinsku i upotrebnu dozvolu;
- urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta;
- tehničke dokumentacije urađene na nivou idejnog rješenja u skladu sa ovom odlukom i urbanističko- tehničkim uslovima, izrađene u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi;
- saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se rješenjem u roku od 15 (petnaest) dana od dana podnošenja zahtjeva, ukoliko su ispunjeni svi uslovi propisani ovom odlukom. Zahtjev za izdavanje odobrenja i

odobrenje objavljuju se na internet stranici Opštine Budva www.budva.me u roku od 7 dana od dana podnošenja zahtjeva, odnosno izdavanja.

Investitoru prestaje pravo građenja po izdatom odobrenju, ukoliko ne započne izgradnju objekata u roku od šest (6) mjeseci od dana izdavanja istog, odnosno ukoliko ne završi radove na izgradnji objekta u roku od jedne (1) godine od dana pravosnažnosti odobrenja.

Prijavu gradnje i dokumentaciju, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.“

9. PRILOZI

List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana,
Izvod iz planske dokumentacije
Vodni uslovi Sekretarijata za privredu Opštine Budva

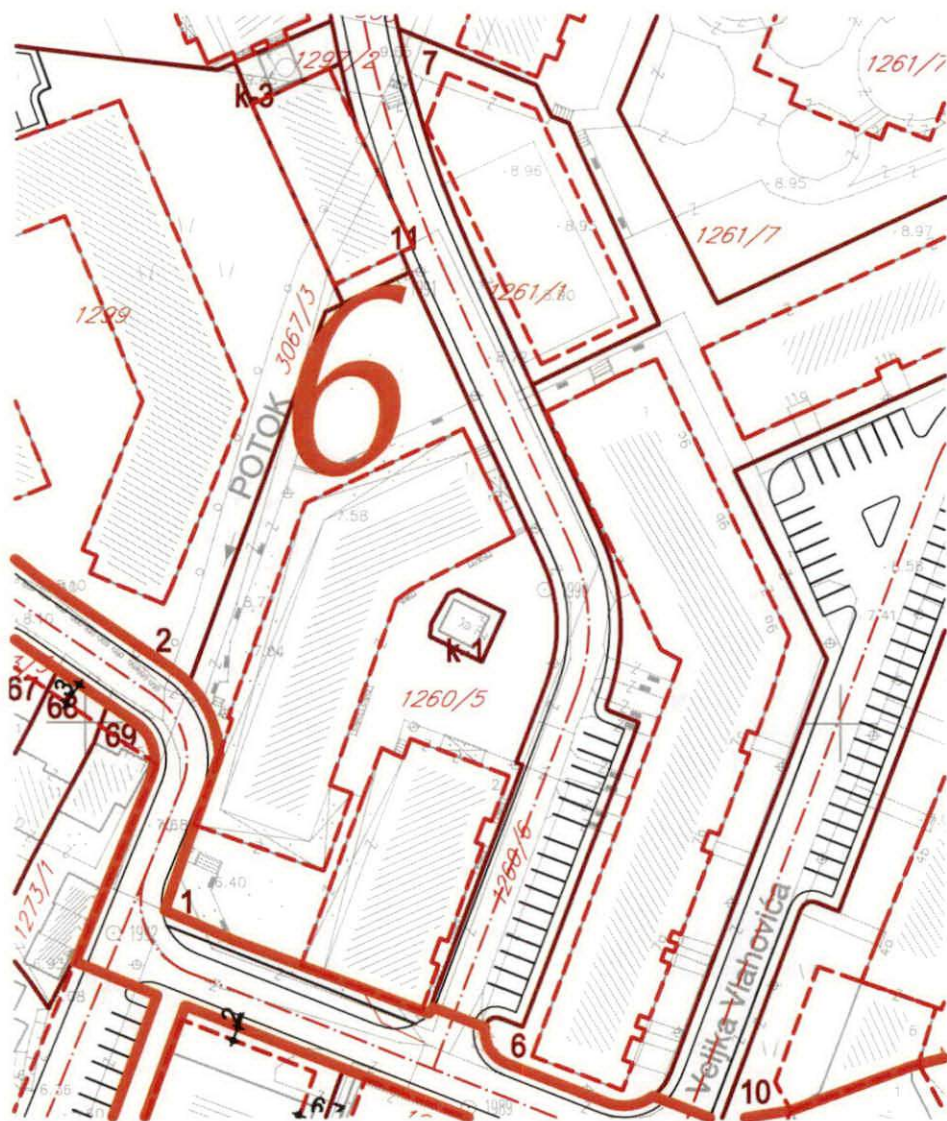
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- Urbanističko- građevinskoj inspekciji,
- a/a

Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh



IZVOD IZ DUP-a PODKOŠLJUN, list 11 Planirano stanje parcelacija i preparcelacija
(Službeni list CG, opštinski propisi 26/08)



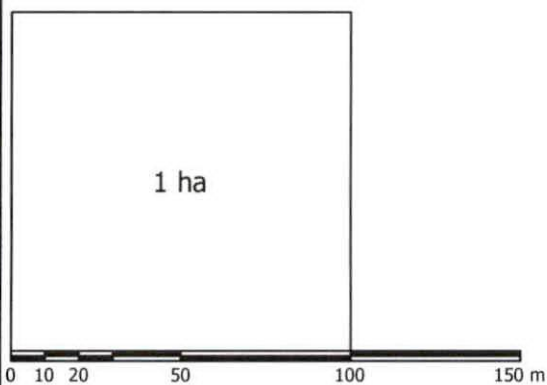
Rukovodilac Sektora za urbanizam,
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.



Budva, 25.08.2025. godine

LEGENDA:

	granica plana
	granica bloka
	gradjevinska linija
	granica urbanističke parcele
	granica katastarske parcele
1-111	broj urbanističke parcele u okviru bloka
<i>11/11</i>	broj katastarske parcele
11	broj bloka



list 11.

**PLANIRANO STANJE
PARCELACIJA I
PREPARCELACIJA**

R 1:1000



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-20134/2025

Datum: 14.08.2025.

KO: BUDVA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe 06-332/25-957/3 izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2707 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1260	5		9 9		LUGOVI	Livada 3. klase		1650	4.62
1260	5		9 9		LUGOVI	Dvorište		500	0.00
1260	5	1	9 9		LUGOVI	Stambeno-poslovne zgrade GRADENJE		993	0.00
1260	5	2	9 9		LUGOVI	Stambeno-poslovne zgrade GRADENJE		553	0.00
1260	5	3	9 9		LUGOVI	Elektroenergetski objekti GRADENJE		24	0.00
3720									4.62

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING,, „BUDVA-SVETI STEFAN- PETROVAC DOO BUDVA TRG SUNCA BR.4,BUDVA BUDVA Budva	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1260	5	1	Stambeno-poslovne zgrade GRADENJE	999	1P3 993 Svojina DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING,, „BUDVA-SVETI TRG SUNCA BR.4,BUDVA BUDVA Budva 1/1
1260	5	2	Stambeno-poslovne zgrade GRADENJE	999	1P3 553 Svojina DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING,, „BUDVA-SVETI TRG SUNCA BR.4,BUDVA BUDVA Budva 1/1
1260	5	3	Poslovi prostor elektroprivrede GRADENJE	999	P 24 Svojina DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING,, „BUDVA-SVETI TRG SUNCA BR.4,BUDVA BUDVA Budva 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa Opis prava
1260	5			1	Dvorište	08/07/2019 10:29 Nema dozvolu POSTOJANJE DOGRADNJE OBJEKTA 2 POV. 553 M2 STANA PD NOVI POV. 87 M2 IZGRADEN OD STRANE BANJEVIĆ GOJKA U CJELINI NA TUĐEM ZEMLIŠTU BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1260	5			1	Livada 3. klase	08/07/2019 10:29	Nema dozvolu POSTOJANJE DOGRADNJE OBJEKTA 2 POV. 553 M2 STANA PD NOVI POV. 87 M2 IZGRAĐEN OD STRANE BANJEVIĆ GOJKA U CJELINI NA TUĐEM ZEMLJIŠTU BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1260	5			2	Livada 3. klase	05/02/2024 12:13	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			2	Dvorište	05/02/2024 12:13	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			3	Dvorište	05/02/2024 12:42	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			3	Livada 3. klase	05/02/2024 12:42	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			4	Livada 3. klase	05/02/2024 13:30	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			4	Dvorište	05/02/2024 13:30	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			5	Dvorište	05/02/2024 13:53	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			5	Livada 3. klase	05/02/2024 13:53	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			6	Dvorište	09/02/2024 12:51	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI-21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5			6	Livada 3. klase	09/02/2024 12:51	Zabijezba poreškog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI-21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5			7	Dvorište	05/07/2024 15:21	Zabijezba poreškog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			7	Livada 3. klase	05/07/2024 15:21	Zabijezba poreškog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			8	Livada 3. klase	05/07/2024 15:43	Zabijezba poreškog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1260	5			8	Dvorište	05/07/2024 15:43	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			9	Livada 3. klase	05/07/2024 16:6	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			9	Dvorište	05/07/2024 16:6	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5			10	Livada 3. klase	23/09/2024 12:47	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 17.562,82 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/24-5785/1 OD 11.07.2024.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1
1260	5	1		1	Stambeno-poslovne zgrade	26/11/2018 12:44	Hipoteka PORESKO POTRAŽIVANJE BR. 03/11-2/23245/2 OD 10.10.2018. GOD. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE U IZNOSU OD 26.796,01 E.
1260	5	1		1	Stambeno-poslovne zgrade	26/11/2018 12:44	Hipoteka PORESKO POTRAŽIVANJE BR. 03/11-2/23245/2 OD 10.10.2018. GOD. U KORIST DRŽAVE CRNE GORE U IZNOSU OD 26.796,01 E.
1260	5	1		2	Stambeno-poslovne zgrade	24/12/2018 7:33	Zabilježba poreskog potraživanja BROJ 03/11-2/23245/2 OD 10.10.2018
1260	5	1		2	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:42	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		3	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:30	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		3	Stambeno-poslovne zgrade	08/07/2019 10:29	Nema dozvolu POSTOJANJE DOGRADNJE OBJEKTA 2 POV. 553 M2 STANA PD NOVI POV. 87 M2 IZGRAĐEN OD STRANE BANEVIĆ GOJKA U CIELINI NA TUĐEM ZEMLJIŠTU BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1260	5	1		4	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:53	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		4	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:13	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		5	Stambeno-poslovne zgrade	09/02/2024 12:51	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI-21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5	1		5	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:42	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJESENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1260	5	1		6	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:30	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P. -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		6	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:21	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		7	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:43	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		7	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:53	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P. -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		8	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 16:6	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		8	Stambeno-poslovne zgrade	09/02/2024 12:51	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5	1		9	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:21	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		10	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:43	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	1		11	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 16:6	Zabilježba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		1	Stambeno-poslovne zgrade	08/07/2019 10:29	Nema dozvolu POSTOJANJE DOGRADNJE OBJEKTA 2 POV. 553 M2 STANA PD NOVI POV. 87 M2 IZGRAĐEN OD STRANE BANJEVIĆ GOJKA U CIELINI NA TUDEM ZEMLJIŠTU BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1260	5	2		1	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:13	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P. -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		2	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:13	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P. -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		2	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:42	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P. -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1260	5	2		3	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:30	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		3	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 12:42	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		4	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:53	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		4	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:30	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		5	Stambeno-poslovne zgrade	05/02/2024 13:53	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P - DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		5	Stambeno-poslovne zgrade	09/02/2024 12:51	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5	2		6	Stambeno-poslovne zgrade	09/02/2024 12:51	Zabiljezba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5	2		6	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:21	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		7	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:21	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2985/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		7	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:43	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		8	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 16:6	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		8	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 15:43	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.504,82 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2983/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	2		9	Stambeno-poslovne zgrade	05/07/2024 16:6	Zabiljezba poreskog potraživanja -ZALOŽNO PRAVO HIPOTEKA U KORIST OPŠTINE BUDVA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E.RJE SENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI/21-411/24-2984/1 OD 02.04.2024.G.SVOJINA -BSP, -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1260	5	3		1	Poslovi prostor elektroprivrede	08/07/2019 10:29	Nema dozvolu POSTOJANJE DOGRADNJE OBJEKTA 2 POV. 553 M2 STANA PD NOVI POV. 87 M2 IZGRAĐEN OD STRANE BANJEVIĆ GOJKA U CJELINI NA TUĐEM ZEMLJIŠTU BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE
1260	5	3		1	Elektroenergetski objekti	05/02/2024 12:13	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		2	Poslovi prostor elektroprivrede	05/02/2024 12:13	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 16.614,47 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10190/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		2	Elektroenergetski objekti	05/02/2024 12:42	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		3	Poslovi prostor elektroprivrede	05/02/2024 12:42	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 19.976,29 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10193/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		3	Elektroenergetski objekti	05/02/2024 13:30	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		4	Elektroenergetski objekti	05/02/2024 13:53	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		4	Poslovi prostor elektroprivrede	05/02/2024 13:30	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.746,76 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10194/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		5	Poslovi prostor elektroprivrede	05/02/2024 13:53	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 12.649,56 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O BEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR. UPI 21-411/23-10192/1 OD 02.11.2023.G.SVOJINA B.S.P -DOO BUDVA U OBIMU 1/1.
1260	5	3		5	Elektroenergetski objekti	09/02/2024 12:51	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI-21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.
1260	5	3		6	Poslovi prostor elektroprivrede	09/02/2024 12:51	Zabilježba poreskog potraživanja HIPOTEKA U UKUPNOM IZNOSU OD 15.029,90 E U KORIST OPŠTINE BUDVA -RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPRAVE LOKALNIH JAVNIH PRIHODA OPŠTINE BUDVA BR.UPI-21-411/23-9099/1 OD 19.09.2023.G. SVOJINA -DRUŠTVO ZA KONSALTING I INŽENJERING -DOO BUDVA 1/1.



Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnica: 9

Sonja Tomašević
Tomašević Sonja, dipl.ing.geodezije

SPISAK PODNJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1260/5		104-2-919-7464/1-2022	24.10.2022 13:52	UPRAVA PRIHODA I CARINA PJ BUDVA	RJEŠENJE O BRISANJU TERETA U LN 2707 KO BUDVA NA KP 1260/5
1260/5	1	104-2-919-7464/1-2022	24.10.2022 13:52	UPRAVA PRIHODA I CARINA PJ BUDVA	RJEŠENJE O BRISANJU TERETA U LN 2707 KO BUDVA NA KP 1260/5
1260/5	2	104-2-919-7464/1-2022	24.10.2022 13:52	UPRAVA PRIHODA I CARINA PJ BUDVA	RJEŠENJE O BRISANJU TERETA U LN 2707 KO BUDVA NA KP 1260/5
1260/5	3	104-2-919-7464/1-2022	24.10.2022 13:52	UPRAVA PRIHODA I CARINA PJ BUDVA	RJEŠENJE O BRISANJU TERETA U LN 2707 KO BUDVA NA KP 1260/5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BUDVA
Broj: 917-104-DJ-880/25
Datum: 15.08.2025.



Katastarska opština: BUDVA
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 10
Parcela: 1260/5

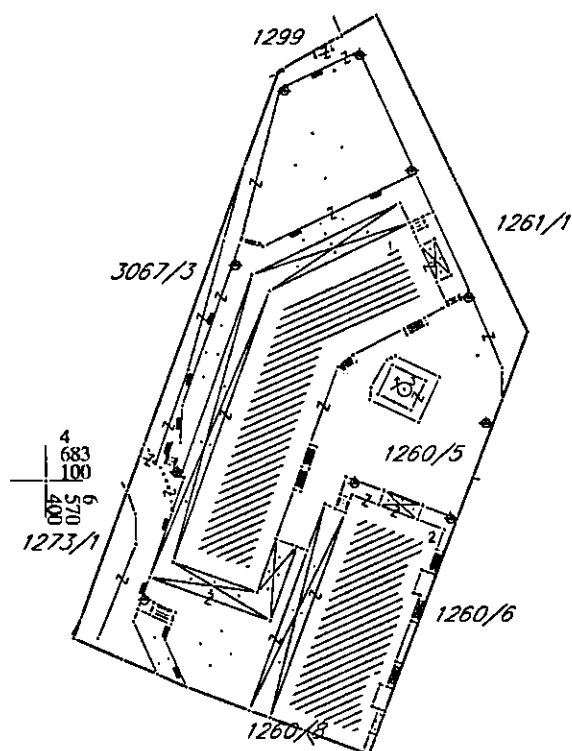
KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



4
683
200
6
570
400

4
683
200
6
570
400

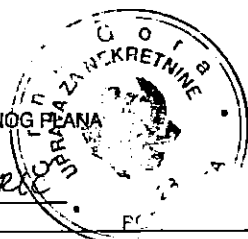


4
683
100
6
570
400
1273/1

4
683
100
6
570
400

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:



Ovjerava
Službeno lice: