



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/25-967/3
Budva, 01.09.2025. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za planiranje prostora
IV Proleterske brigade broj 19, Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na dalju nadležnost

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnesen je zahtjev za urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekta na katastarskim parcelama broj 467/1, 467/2 i 467/3 KO Bečići.

Uvidom u Registar planske dokumentacije, konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu DUP-a „Bečići“ („Sl. list CG – opštinski propisi“ broj 01/09 i 20/09), djelimično u obuhvatu dijela **urbanističke parcele 103.5, podblok 103E, blok 103**, a dijelom u saobraćajnicama i zelenoj površini.

S obzirom da za predmetnu **UP 103.5** predviđena ukupna BRGP iznosi 13601.40m², a poštujući Uredbu o izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list CG“ br. 12/24, 73/24 i 128/24), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine povjeravaju Opštini Budva, osim za zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, proslijeđujemo Vam zahtjev na dalju nadležnost.

Samostalni savjetnik I,
Dijana Perović, spec.sci.arh.



Prilog:
- zahtjev za UTU

Dostavljeno:
- imenovanom,
- dosije predmeta,
- a/a



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/25-967/4
Budva, 01.09.2025. godine

ZARUBICA VELIBOR
Podgorica

Predmet: Obavještenje o prosljeđivanju zahtjeva za UTU

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnijeli ste zahtjev za urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekta na katastarskim parcelama broj 467/1, 467/2 i 467/3 KO Bečići.

Uvidom u Registar planske dokumentacije, konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu DUP-a „Bečići“ („Sl. list CG – opštinski prospisi“ broj 01/09 i 20/09), djelimično u obuhvatu dijela **urbanističke parcele 103.5, podblok 103E, blok 103**, a dijelom u saobraćajnicama i zelenoj površini.

Tačni podaci o katastarskim parcelama koje čine predmetnu urbanističku parcelu utvrdiće se kroz izradu Elaborata parcelacije po planskom dokumentu. Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija i isti mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva.

S obzirom da za predmetnu **UP 103.5** predviđena ukupna BRGP iznosi 13601.40m², a poštujući Uredbu o izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list CG“ br. 12/24, 73/24 i 128/24), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine povjeravaju Opštini Budva, osim za zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, obavještavamo Vas da smo predmetni zahtjev za urbanističko-tehničke uslove prosljedili Direktoratu za planiranje prostora u resornom Ministarstvu na dalju nadležnost.

Samostalni savjetnik I,
Dijana Perović, spec.sci.arh.



Dostavljeno:

- imenovanom,
- dosije predmeta,
- a/a