



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-463/4/63
Budva, 02.12.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Simanić Veselina iz Nikšića, broj UPI 06-332/25-463/1 od 09.06.2025. godine, na osnovu člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **SIMANIĆ VESELINA iz Nikšića**, broj UPI 06-332/25-463/1 od 09.06.2025. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1765/2 KO Budva.

O b r a z l o ž e n j e

Simanić Veselin iz Nikšića, zahtjevom broj UPI 06-332/25-463/1 od 09.06.2025. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1765/2 KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva i uvidom u priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da je predmetni objekat izgrađen prije 2008. godine.

Članom 149 stav 1 Zakonom o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), propisano je da "za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odnosno zakona kojim je bila uređena izgradnja objekata, upotrebna dozvola izdaće se u skladu sa odredbama tih zakona", a stavom 2 istog člana, između ostalog, propisano je "izuzetno od stava 1 ovog člana upotrebna dozvola za objekte građene prije 29. avgusta 2008. godine, izdaje se na osnovu izjave revidenta da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom".

Imajući u vidu činjenicu da je predmetni objekat izgrađen prije 29. avgusta 2008. godine, to je imenovani aktom broj UPI 06-332/25-463/2 od 18.06.2025. godine, pozvan da u roku od 20 (dvadeset) dana, od dana prijema ovog akta, dostavi izjavu revidenta da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom.

Nakon uredno uručenog poziva za upotpunu zahtjeva, broj UPI 06-332/25-463/2 od 18.06.2025. godine, Simanić Veselin, aktom broj UPI 06-332/21-463/3 od 25.06.2025. godine, obavijestio je voditelja postupka da privremeno odustaje od podnesenog zahtjeva.

Imajući u vidu da je stranka od navedenog zahtjeva odustala, to je u skladu sa odredbama člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupak obustavljen, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Simanić Veselinu
- Direktoratu za
inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Deša Simović, dipl. pravnik



N.d. SEKRETAR,
Mirjana Medenica