



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-02-U-871/161/13-2014.
Budva, 19.04.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući, u ponovnom postupku, po zahtjevu Božović Gojka iz Budve, broj 06-02-U-871/1, od 29.09.2014. godine, a po rješenju Glavnog administratora Opštine Budva, broj UPII 12-042/20-241/64, od 02.03.2023. godine, na osnovu člana 237, stav 2 i člana 136, 140 i 141, tačka 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list Crne Gore" br. 32/11), d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1. PREKIDA SE postupak pokrenut po zahtjevu **BOŽOVIĆ GOJKA iz Budve**, broj 06-02-U-871/1, od 29.09.2014. godine, za izdavanje građevinske dozvole, za izgradnju stambeno- poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 41 u bloku 1, koju čini kat. parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

2. Prekid postupka traje dok se ne riješi **prethodno pitanje**, odnosno do donošenja odluke Upravnog suda Crne Gore.

O b r a z l o ž e n j e

Božović Gojko iz Budve, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 06-02-U-871/1, od 29.09.2014. godine, radi izdavanja građevinske dozvole, za izgradnju stambeno- poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 41 u bloku 1, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, donio je rješenje broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, kojim je Božović Gojku iz Budve, odobrena izgradnja stambeno- poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 41 u bloku 1, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«;

Na predmetnu građevinsku dozvolu, Pribilović Goran i Đuro iz Budve, izjavili su žalbu Glavnom administratoru Opštine Budva, koji je svojim rješenjem br. 012-01-u-241/2, od 11.12.2014. godine, istu odbacio, **kao izjavljenu od neovlašćenog lica**;

Nakon toga su imenovani protiv predmetnog rješenja drugostepenog organa, pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je svojom presudom U. br. 3595/14, od 04.05.2015. godine, poništio predmetno rješenje Glavnog administratora;



Kako je u vezi sa predmetnim zahtjevom Božović Gojka za izdavanje građevinske dozvole koji je okončan rješenjem ovog organa broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, zbog podnošenja većeg broja žalbi Pribilović Gorana i Đura na rješenja ovog Sekretarijata, kao i tužbi na rješenja drugostepenog organa, u postupku donošenja ovog zaključka takođe je utvrđeno i sledeće:

- Da je Glavni administrator Opštine Budva u ponovnom postupku, donio rješenje broj 012-01-u-241/9, od 15.07.2015. godine, kojim je odbačena žalba kao izjavljena od neovlašćenog lica;

- Da je Upravni sud, postupajući po tužbi Pribilović Gorana i Đura, tužbu usvojio i poništio naprijed navedeno rješenje Glavnog administratora;

- Da je Glavni administrator Opštine Budva, u ponovnom postupku, rješenjem broj 012-01-u-241/6, od 06.06.2016. godine, **odbacio žalbu kao neblagovremenu;**

- Da su Pribilović Goran i Đuro, protiv predmetnog rješenja pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je Presudom U. broj 2088/2016, od 22.06.2017. godine, poništio naprijed navedeno rješenje Glavnog administratora;

- Da je Glavni administrator, postupajući po predmetnoj Presudi, donio rješenje broj 12-01-u-241/25, od 04.09.2017. godine, kojim je žalbu Pribilović Gorana i Đura, **odbio kao neosnovanu;**

- Da je advokat Martinović Nikola, punomoćnik Božović Gojka, dostavio ovom organu akt Upravnog suda Crne Gore br. Su-IV br. 558/17 od 30.11.2017. godine, kojim je potvrđeno da protiv rješenja Glavnog administratora broj 12-01-u-241/25, od 04.09.2017. godine, kojim je odbijena žalba Pribilović Gorana i Đura, izjavljena na građevinsku dozvolu - rješenje broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, nije pokrenut upravni spor, nakon čega je ovaj Sekretarijat, u postupku po zahtjevu Božović Gojka za izdavanje upotrebne dozvole broj 06-062-U-600/1, od 29.06.2017. godine, donio rješenje broj 06-062-U-600/26/60, od 28.12.2017. godine, kojim je imenovanom **odobrena upotreba stambeno- poslovnog objekta, izgrađenog na urbanističkoj parceli br. 41 u bloku 1, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«, i da je ovo rješenje postalo pravosnažno, dana 15.01.2018. godine;**

- Da je nakon toga, Upravni sud Crne Gore usvojio tužbu Pribilović Gorana i Đura i Presudom U. broj 3681/18, od 06.07.2020. godine, poništio rješenje Glavnog administratora, broj 12-01-u-241/25, od 04.09.2017. godine;

- Da je Glavni administrator Opštine Budva, u ponovnom postupku, donio rješenje broj UPII 12-042/20-241/54, od 10.08.2020. godine, kojim je žalba Pribilović Gorana i Đura, **odbijena kao neosnovana;**

- Da su imenovani protiv predmetnog rješenja drugostepenog organa pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je Presudom U. br. 3786/20, od 27.01.2023. godine, poništio naprijed navedeno rješenje glavnog administratora Opštine Budva;

- Da je Glavni administrator u izvršenju predmetne Presude, donio rješenje broj UPII 12-042/20-241/64, od 02.03.2023. godine, kojim je **poništena građevinska dozvola** - rješenje ovog organa broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, i predmet vratio na ponovni postupak i odlučivanje;

- Da je, nakon što je predmetno rješenje dostavljeno Božović Gojku, advokat Ivan Despotović iz Podgorice, punomoćnik imenovanog, telefonskim putem obavijestio voditelja postupka da će pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, protiv naprijed navedenog rješenja Glavnog administratora Opštine Budva i tražio da se donese zaključak o prekidu postupka do okončanja upravnog spora pred Upravnim sudom Crne Gore;

- Da je dana 13.04.2023. godine, advokat Ivan Despotović, punomoćnik Božović Gojka iz Budve, uputio putem pošte akt, koji je zaveden na pisarnici Opštine Budva, pod brojem 06-02-U-871/161/12-2014, od 18.04.2023. godine, i u prilogu istog **dostavio tužbu podnesenu Upravnom sudu Crne Gore br. U 7485/23 protiv rješenja Glavnog administratora broj UPII 12-042/20-241/64, od 02.03.2023. godine**, i u istom predložio ovom organu, da se u skladu sa odredbama člana 136, a u vezi sa članom 141 Zakona o opštem upravnom postupku, donese zaključak o prekidu postupka, do okončanja upravnog spora pred Upravnim sudom Crne Gore;

- Da je članom 136, tačka 1 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" br. 32/11), propisano da:

"Ako organ koji vodi postupak naiđe na pitanje bez čijeg se rješavanja ne može riješiti sama upravna stvar, a to pitanje čini samostalnu pravnu cjelinu za čije je rješavanje nadležan sud ili drugi organ (prethodno pitanje) on može, pod uslovima ovog zakona, sam raspraviti to pitanje ili postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi. O prekidu postupka donosi se zaključak, protiv koga je dopuštena posebna žalba, osim ako je zaključak donio drugostepeni organ.";

- Da je članom 141, tačka 1 i 4 navedenog Zakona, propisano da se postupak prekida ako organ koji vodi postupak odluči da o prethodnom pitanju neće odlučivati sam, odnosno ako po zakonu ne može sam rješavati prethodno pitanje.

Cijeneći navode iz akta advokata Despotović Ivana, punomoćnika Božović Gojka iz Budve, a imajući u vidu sve naprijed navedeno, ovaj organ zaključuje da su ispunjeni uslovi iz člana 136, tačka 1 i člana 141, tačka 1 i 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" br. 32/11), te je i odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Adv. Despotović Ivanu
punom. Božović Gojka
- Pribilović Goranu i
Pribilović Đuru
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik

d. SEKRETAR
Stivo Davidović

