



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/22-279/3
Budva, 29.03.2022 godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova

Predmet: Dostava na dalju nadležnost

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnešen je zahtjev za urbanističko-tehničke uslove za izgradnju na katastarskim parcelama broj 1287/1 i 1287/2 KO Reževići I.

Uvidom u Registar planske dokumentacije, konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u obuhvatu LSL-a „Stambeno- turističke zone niske gustine RIJEKA REŽEVIĆA“ („Službeni list CG – opštinski propisi“ broj 34/09), u obuhvatu UP 10.

Prema tekstualnom dijelu planskog dokumenta navedeno je sledeće:

“Na urbanističkim parcelama 10, 64 i 65 planiran je **turistički kompleks sa minimalnom kategorijom od ****** a u svemu po važećim opštim i posebnim urbanističko – tehničkim uslovima.“ (strana 54)

Prema planiranim urbanističkim pokazateljima za UP10 predviđena bruto građevinska površina iznosi 4618m².

Izmjenama uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ broj 76/21), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma povjeravaju Opštini Budva, osim za zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje 4 ili 5 zvjezdica i turističke rizorte, prosljeđujemo Vam zahtjev za urbanističko-tehničke uslove na dalju nadležnost.

Prilog:
- zahtjev za UTU

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a

Samostalni savjetnik I
mr Mladen Ivanović dip. Inž arh.

