

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj**  
Broj: UPI-06-082/20-64/3  
Budva, 13.05.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »ODMONTE« D.O.O. BUDVA, broj UPI-06-082/20-64/1, od 30.03.2020. godine, na osnovu člana 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list CG", broj 46/19) i člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev »ODMONTE« D.O.O. BUDVA, broj UPI-06-082/20-64/1, od 30.03.2020. godine, za prenamjenu stambenog objekta u poslovni objekat, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 1334/7 KO Sveti Stefan.

### O b r a z l o ž e n j e

»ODMONTE« D.O.O. BUDVA, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI-06-082/20-64/1, od 30.03.2020. godine, za prenamjenu stambenog objekta u poslovni objekat, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 1334/7 KO Sveti Stefan.

Pregledom podnesenog zahtjeva i priložene dokumentacije, utvrđeno je da imenovani nijesu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list CG", broj 46/19), te su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-082/64/2, od 06.04.2020. godine, pozvani da u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema predmetnog akta dostave original pravosnažnu građevinsku i upotrebnu dozvolu za predmetni objekat.

Podnosilac zahtjeva je predmetnim aktom upozoren da će, ukoliko u ostavljenom roku ne dopuni zahtjev, isti biti odbijen shodno članu 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Kako imenovani traženu dokumentaciju nijesu dostavili u ostavljenom roku (dokaz: povratnica o urednom uručenju od 08.04.2020. godine), to su se shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), stekli uslovi za odbijanje predmetnog zahtjeva, odnosno za donošenje odluke kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

### DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Sekretarijatu za privredu
- Arhivi

**OBRADIVAČ,**  
**Desa Simović**

**SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**

