

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj**  
Broj: 06-062-U-935/72-2017.  
Budva, 17.09.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kuznetsova Ekatarine iz Ruske Federacije, podnesen preko punomoćnika Ivanchikov Evgeny iz Ruske Federacije, broj 06-062-U-935/1, od 19.12.2017. godine, na osnovu člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **KUZNETSOVA EKATARINE iz Ruske Federacije**, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na urbanističkoj parceli br. 29 (blok br. 25), koju čini kat. parcela br. 394/18 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Ivanchikov Evgeny iz Ruske Federacije, kao punomoćnik Kuznetsova Ekatarine iz Ruske Federacije, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 06-062-U-935/1, od 19.12.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na urbanističkoj parceli br. 29 (blok br. 25), koju čini kat. parcela br. 394/18 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

U postupku donošenja ovog rješenja, pregledom podnesenog zahtjeva i kompletne dokumentacije utvrđeno je sljedeće:

- Da je imenovani uz podneseni zahtjev dostavio svu dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i kao vršioca tehničkog pregleda predložio je »Urbanist Project« d.o.o. Budva;

- Da je ovaj Sekretarijat, rješenjem broj 06-062-U-935/2, od 22.12.2017. godine, imenovao za vršioca tehničkog pregleda »Urbanist Project« d.o.o. Budva;

- Da je »Urbanist Project« d.o.o. Budva, dostavio Izvještaj o tehničkom pregledu predmetnog objekta, broj 2002/18, od 20.02.2018. godine, u kojem se na kraju konstatuje da za izgrađeni stambeni objekat, na urbanističkoj parceli br. 29 (blok br. 25), koju čini katastarska parcela br. 394/18 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«, površine 621,23 m<sup>2</sup> i spratnosti P+2, vertikalni gabariti nisu premašeni, a da je za razliku od 9,3m<sup>2</sup>, obaveza investitora da uplati naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta kao i doprinos za Regionalni vodovod;

- Da je nakon dobijenog predmetnog izvještaja, ovaj Sekretarijat uputio zahtjeve Sekretarijatu za investicije i JP Regionalni vodovod Crngorsko primorje« za obračun naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i doprinos za Regionalni vodovod;

- Da je Regionalni vodovod dostavio obračun, broj 50/18, od 13.03.2018. godine, kao i potvrdu broj 18-374/1, od 26.03.2018. godine, da je investitor uplatio iznos za doprinos;

- Da Sekretarijat za investicije, nije po predmetnom dopisu, dostavio ovom Sekretarijatu bilo kakav akt;

- D je Evgeny Ivanchikov, pismeno na zapisnik u ovom Sekretarijatu, dao izjavu, da odustaje od podnesenog zahtjeva, iz razloga što u Sekretarijatu za investicije ne može da završi postupak oko obračuna i plaćanja komunalija za prekoračenje i predložio da se postupak za izdavanje upotrebne dozvole obustavi.

Imajući u vidu da je stranka od navedenog zahtjeva odustala, to je valjalo po ovom zahtjevu postupak obustaviti, a saglasno odredbama člana 102, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

**OBRADIVAČ,  
Desa Simović**

**SEKRETAR,  
Stevo Davidović**