

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj**
Broj: 06-062-U-842/32-2016.
Budva, 21.09.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "PROGRESSSINTERTUR" D.O.O. PETROVAC, broj 06-062-U-842/1, od 07.10.2016. godine, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV "PROGRESSSINTERTUR" D.O.O. PETROVAC, broj 06-062-U-842/1, od 07.10.2016. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na urbanističkoj parceli br. 41, u okviru bloka br. 12, koju čini dio katastarske parcele br. 1274/28 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a »Petrovac«.

O b r a z l o ž e n j e

"PROGRESSSINTERTUR" D.O.O. PETROVAC, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-842/1, od 07.10.2016. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na urbanističkoj parceli br. 41, u okviru bloka br. 12, koju čini dio katastarske parcele br. 1274/28 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a »Petrovac«.

Postupajući po naprijed navedenom zahtjevu i prijedlogu investitora, Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine je rješenjem, broj 06-062-U-842/2, od 27.10.2016. godine, imenovao »RE ARCH« d.o.o. Budva, za vršioca tehničkog pregleda izgrađenog stambenog objekta, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 41, u okviru bloka br. 12, koju čini dio katastarske parcele br. 1274/28 KO Petrovac, a u skladu sa građevinskom dozvolom, broj 06-U-938/230, od 25.11.2010. godine, izdatom od Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora.

Imajući u vidu činjenicu da je od dana donošenja i prijema naprijed navedenog rješenja (27.10.2016. godine), prošlo više od pola godine, a da Izvještaj o tehničkom pregledu predmetnog objekta nije dostavljen ovom Sekretarijatu, to je aktom, broj 06-062-U-842/3, od 03.05.2017. godine, obaviješten vršilac tehničkog pregleda da je u obavezi da u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema tog akta dostavi izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, kojim će biti predložena upotreba objekta, otklanjanje nedostataka ili zabrana upotrebe objekta, a saglasno odredbama člana 124 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14).

S tim u vezi, direktor »RE ARCH« d.o.o. Budva, Svetlana Gaković, je aktom od 17.05.2017. godine, obavijestila ovaj Sekretarijat da Komisija nije u mogućnosti da donese izvještaj o tehničkom pregledu predmetnog objekta, obzirom da investitor »Progressintertour« d.o.o. Petrovac, nije dostavio potrebnu dokumentaciju.

Imajući u vidu sve naprijed izneseno, stekli su se uslovi da se, a saglasno odredbama člana 121 i 124 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), zahtjev »Progressintertour« d.o.o. Petrovac, odbije, odnosno da se donese odluka kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Dužanka Miskin-Labović

Miskin-Labovic



SECRETAR,
Stevan Davidović

Stevan Davidovic