

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za urbanizam
i zaštitu životne sredine**
Broj: 06-062-U-852/3
Budva, 21.11.2016. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Ivanković Vere iz Svetog Stefana, punomoćnika Kaladžurđević Sofije i Kažanegra Branka iz Svetog Stefana, na osnovu člana 37, 39 i 130 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

Z A K L J U Č A K

Priznaje se **KALADŽURĐEVIĆ SOFIJI I KAŽANEGRA BRANKU iz Svetog Stefana**, svojstvo stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, na dijelu urbanističke parcele br. 80,4, blok br. 80, koji čine katastarske parcele br. 602/1 i 602/2 KO Bečići, u zahvatu DUP-a "Bečići".

O b r a z l o ž e n j e

Ivanović Bosiljka iz Bečića i "REAL " d.o.o. Budva, zahtjevom broj 06-062-U-852/1, od 13.10.2016, godine, obratili su se ovom Sekretarijatu, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, na dijelu urbanističke parcele br. 80,4, blok br. 80, koji čine katastarske parcele br. 602/1 i 602/2 KO Bečići, u zahvatu DUP-a "Bečići".

Ivanković Vera iz Svetog Stefana, punomoćnik Kaladžurđević Sofije i Kažanegra Branka iz Svetog Stefana, obratila se ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj 06-062-U-852/2, od 15.11.2016. godine, za priznavanje svojstva stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole za izgradnju naprijed navedenog objekta.

U predmetnom zahtjevu imenovana, između ostalog, navodi da su Sofija Kaladžurđević i Branko Kažanegra zakonski nasljednici Rafailović Đura Vasa, pokrenuli parnični postupak, protiv Ivanović Bosiljke, pred Osnovnim sudom u Nikšiću, Posl.br. P.br. 1500/16, za utvrđivanje prava svojine na kat. parceli 602 KO Bečići. Dalje navodi da su imenovani kao nasljednici Rafailović Đura suvlasnici i na kat. parceli 604 KO Bečići, te da su trebali biti obavješteni od strane Ivanović Bosiljke, Ivanović Gorana i Ivanović Dijane, sa kojima takođe vode parnični postupak pred Osnovnim sudom u Kotoru, za utvrđivanje prava svojine, Posl.br. 1600/15/15 i Posl.br. 1381/16/07, i da je shodno tome bila potrebna njihova saglasnost na Idejno rješenje za urbanističku parcelu 80.4, koju osim kat. parcela 602/1, 602/2 čini i kat. parcela 604 KO Bečići.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog zaključka, ocijenjeno je da su navodi iz zahtjeva Ivanković Vere iz Svetog Stefana, punomoćnika Kaladžurđević Sofije i Kažanegra Branka iz Svetog Stefan, **osnovani**, te da su se stekli uslovi da im se prizna svojstvo stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, na dijelu urbanističke parcele br. 80,4, blok br. 80, koji čine katastarske parcele br. 602/1 i 602/2 KO Bečići, u zahvatu DUP-a "Bečići", a saglasno odredbama člana 39 i 130 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, broj 60/03 i „Službeni list CG“, broj 32/11).

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema ovog zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović



SEKRETAR,
Danijela Marotić

