

Crna Gora  
OPŠTINA BUDVA  
BUDVA

|                       |        |        |            |
|-----------------------|--------|--------|------------|
| Primljeno: 11-06-2018 |        |        |            |
| Org. jed.             | Broj   | Prilog | Vrijednost |
| OG-062-U              | -808/1 |        |            |

**SIMIĆ DRAGOLJUB MILAN**  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva)

OBRAZAC 2

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA  
(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

**DUP PODKOŠLJUN BLOK 28, UL. OHRIDSKA, BUDVA, 2003.**

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| BUDVA    | 975     | 711/12  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m2) | Ukupna neto površina dijela objekta (m2)                  | dogradnja | nadogradnja | ostalo |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
|                                           | PRIZEMLJE 119m <sup>2</sup><br>SUPTEREN 104m <sup>2</sup> |           |             |        |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: SUTERAN I PRIZEMLJE ETAŽNA SVOJINA

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

PREKORAČENJE POVRŠINA U OSNOVI I SPRATNOSTI OBJEKTA  
ODNOSI SE NA IZVOĐAČA RADOVA (ČLAN 3 UGOVORA O ZAJEDNIČKOJ  
GRADNJI), TROŠKOVE KOMUNALNA I DRUGO OBAVEZE PREMA SO BUDVA  
ZA PREKORAČENU POVRŠINU (SUTERAN 104 m<sup>2</sup>, PRIZEMLJE 110 m<sup>2</sup>)  
SNOSI IZVOĐAČ RADOVA, ŠTO SE VIDI IZ UGOVORA O ZAJEDNIČKOJ  
GRADNJI.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. UGOVOR O ZAJEDNIČKOJ GRADNJI
2. ZAPISNIK PORESKOG PROCENITELJA OD 03.02.2007.
3. ZAPISNIK PORESKOG PROCENITELJA OD 20.03.2017.
4. KEŠENJE O POREZU NA NEPOKRETNOST OD 03.04.2017.
5. \_\_\_\_\_

Budva, 11.06.2018.  
(mjesto i datum)

