

Primljeno:	28-06-2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
06-062-0-1085/1			5,00e

OBRAZAC 1

mr Vasilije Knežević, advokat iz Podgorice,
koji istupa u ime podnosioca zahtjeva
nabrojanih u podnesku uz ovaj zahtjev
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB)

OPŠTINA BUDVA – SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Kat. parc. 2767, 2791 LN broj: 696 KO Reževići I i kat. Parc. 3001 LN broj: 995, Opština Budva, 2007. godine

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Reževići I	696, 995	2767, 2791 i 3001

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

- Zajednička nedjeljiva svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ **Stambeni**
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

- Zajednička nedjeljiva svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ **Završen i useljen**
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
 (2) Prizemlje
 (3) Broj spratova 4
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i

2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- Predugovor o kupoprodaji stana UZZ br. 124/2014 od 03.03.2014. godine
- Presuda Osnovnog suda u Kotoru P.br. 972/14/14 od 08.12.2014. godine
- Rješenje Osnovnog suda u Kotoru P.br. 972/14/14 od 13.01.2015. godine
- Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti UZZ.br. 116/2014 od 03.03.2014. godine
- Vansudsko poravnanje UZZ BR 416/2014, od 14.07.2014. godine
- Vansudsko poravnanje UZZ BR 315/2014 od 29.05.2014
- Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti, zaključen u Kotoru dana 20.11.2009. godine
- Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti ovjeren kod Osnovnog suda u Kotoru OV I br. 11368/2009 od 25.11.2009. godine
- Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti ovjeren kod Osnovnog suda u Cetinju OV br. 2946/07 od 02.04.2007. godine
- Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti br. 1509/07, od 02.04.2007. godine
- Predugovor o kupoprodaji nepokretnosti UZZ.br. 350/2014, od 13.06.2014. godine
- Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu broj: 50/18, od 16.02.2018. godine (Geo Mišo d.o.o.)
- Zahtjev za zabilježbu postojanja zgrade
- Nalaz i mišljenje vještaka geometra Krsta Boškovića
- Dopuna nalaza i mišljenja vještaka geometra Krsta Boškovića
- Izjava Mirka Baraća – direktora MB „Bankada“ d.o.o. UOP-I: 9988-2017, od 07.11.2017. godine
- Odluke stečajnog upravnika St.br. 187/2015, od 04.12.2017. godine (ukupno 8 odluka)
- List nepokretnosti 995 KO Reževići I
- List nepokretnosti 696 KO Reževići I
- Punomoćja za mr Vasilija Kneževića, advokata

U Podgorici, 26.06.2018. godine

(potpis podnosioca zahtjeva)

ADVOKAT
mr Vasilije Knežević

ADVOKAT
mr VASILJE KNEŽEVIĆ

OPŠTINI BUDVA
SEKRETARIJATU ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

BUDVA

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podnosioci zahtjeva:

1. Kalinin Anatolij, iz Ruske federacije
2. Kalinina Victoria, iz Ruske federacije
3. Perminova Oksana, broj pasoša: [redacted]
4. Sortov Aleksander Nikolaevič, [redacted]
5. Sabanova Elena Vasiljevna, iz Ruske federacije
6. Esavan Ruben Tigranovič, iz Ruske federacije
7. Zuev Mihail, iz Ruske federacije
8. Vorobijeva Nadežda Sergejevna, iz Ruske federacije
9. Vječeslav Koroljov, iz Ruske federacije
10. Shamrin Alexander, iz Ruske federacije
11. Galina Trubetskaya, iz Ruske federacije
12. Titov Vladislav, iz Ruske federacije
13. Ivanova Anželina Dmitrievna, iz Ruske federacije
14. Yorovskiy Yury, iz Ruske federacije

,koje sve zastupa mr Vasilije Knežević, advokat
„NIKIĆ“ (označen na formularu)

AV/I, U Podgorici, 26.06.2018. godine

ADVOKAT
mr Vasilije Knežević