

Momirov Duško

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

Grna Gora
OPŠTINA BUDVA
BUDVA 21114

Primljeno:	L. 1	JUL 2018	
Org. jed.	Broj	Prilag	Vrijednost
06	0624	2381	1

OBRAC 2

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Babin do, Budva, godina izgradnje - 1998. god.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj-KP
Budva	504	1855

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Susvojina na ime investitora izgradnje kolektivnog stambenog objekta

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (súteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Gravevinska dozvola

(1) Da

2) Ne

li potrebna dozvola

(1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da

2) Ne

Napomena:

Objekat u kojem se nalazi predmetni stan u katastru nije uknjižen u cjelosti, kao ni moj stan u Potkrovlju, pa kao dokaz vlasništva, dok se objekat ne uknjiži, prilažem Kupo-prodajni ugovor br. 1387/98 od 22.07.98., a prema kome bi objekat sa svim etažama trebao da bude legalan, bez obzira što nije uknjižen u katastar.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. Kupo-prodajni ugovor br.1387/98 od 22.07.98.
2. Zahtjev br. 032-02-U-240/1 od 09.09.18., predat opštinskom arhivu za primjerak građevinske dozvole
3. List nepokretnosti - dokaz da se kupo-prodajni ugovor odnosi na predmetnu kat.parcelu
4. Naslovna strana Elaborata premjera neto površina sa zavodnim brojem katastra

Budva, _____
(mjesto i datum)

