

|            |            |        |            |
|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: | 17-07-2018 |        |            |
| Org. jed.  | Broj       | Prilog | Vrijednost |
| 06-062     | 3095/1     |        |            |

OBRAZAC 1

Đakom Jecan i  
Marijona Mrzostava

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
privrednog društva)

Secretarijat za urbanizam i opštini razvoj, Opština Budva  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Budva, Brajor, 80-tih

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO      | Broj LN    | Broj KP       |
|---------------|------------|---------------|
| <u>Brajor</u> | <u>227</u> | <u>68 3/2</u> |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

susvojina (postupak ukupne zemljišta  
u toku pred Upravom za uređenje PO Budva br. 954-106-11-4087/17

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Sve kao u laboratoriji  
br. 954-106-2298 predat  
Upravi za uređenje PO Budva

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|                            |                           |

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Susvojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena: Kao u elaboratu

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da                      2) Ne

Napomena:

1. U prilog dostavljamo ugovor o prodaji zemljišta 477 SP3/2017  
2. Elaborat je pridać na opreku kod uprave za nepokretnosti PZ Broduć  
br. 2238/B

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i  
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Punomoćje za zastupanje u prilogu  
2. Ugovor o kupoprodaji zemljišta 477 SP3/2017 od 06.09.17  
3. Izjave ovjerane kod notara  
4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

Kotor, 07. 07. 2019.  
(mjesto i datum)