

GmB GmB
OPŠTINA BUDVA
BUDVA

12 JUL 2018

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	06-062-4	3235	165	

Obrazac 2

Željko Jovan Stanišić

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB privrednog društva)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Brankovina, Bečići, Budva, 2010

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bečići	510	131

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta(m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
220	203	/	Da	/

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

X	Stambeni
	Stambeno poslovni
	Poslovni
	Ostalo (Pomoćni)

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

X	Završen i useljen
	Završen i neuseljen
	Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova ____
- (4) Potkrovlje

Napomena: Posebni dio br. 66 je „duplex“ stambeni prostor kojeg čini donji dio površine 78,62 m2 i tavanski dio povezan stepenicama površine 124,24 m2, odnosno ukupno prema novom stanju spiska prijava: **203 m2**.

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

- Gornji dio "duplex" stana (nadogradnja) izgrađen je bez građevinske dozvole.
- Pokrenut posao uknjižbe dograđenog dijela u katastar nepokretnosti za katastarski operat KO Bečići, na osnovu ovjerenog Elaborata premjera.

Spisak obaveznih priloga:

1. **Elaborat premjera izvedenog stanja** izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. **Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji** odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. **Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.**

OSTALO:

Preko punomoćnika:

Budva, 10 jul 2018

(mjesto i datum)