

Orna Gora
OPŠTINA BUDVA
BUDVA

Primljeno	7 - 07 - 2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
06-062-U-3634/11			

OBRAZAC 2

DOO "BAK INGENJERING"
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

MINISTARSTVO ODREĐIVOG RAZVOJA I TURIZMA (2015)
URBAINIZAM BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

PETROVAC, STUPOVI bb ul. IV BR 15 PETROVAC

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PETROVAC	1032	516/5

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	369 m ²	DIJELA POTKROVLJA		PRENAMENJENOG GARAZNOG I STAMBENI

+ TERASA 3 SPRATA I
60 m² TAVANA
+ OSTATA
14 m²

OD TOGA 40 m² STAMBENOG PROSTORA LEGALNO PO ODZVOLI (349 m²) NELEGALNO

PD 1 1P

GARAŽNI DIO

135 m²

PRETVOREN U STAMBENI

+ TERASA 60 m²

PD 8 P3 117m² PD 9 P3 117m²

1. DOGRADnja 3 SPRATA

2 x 97m² = 194 m² 1 TAVANA

PENTHAUS (2 x 20m² LEGALNO)

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- ✓ (1) Podrum (suteran)
✓ (2) Prizemlje
✓ (3) Broj spratova 3
✓ (4) Potkrovlje

Napomena: POTKROVLJE TAVANJSKI DIO PRETVOREN U STAMBENI

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) (Da)

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) (Da)

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

2

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

PETROVAC 16.07.2018.
(mjesto i datum)