

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
BUDVA

|                  |      |        |            |
|------------------|------|--------|------------|
| Dana: 09-09-2020 |      |        |            |
| Broj jed.        | Broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI              |      |        |            |
| 106-332/20-198/1 |      |        | 5,00 €     |

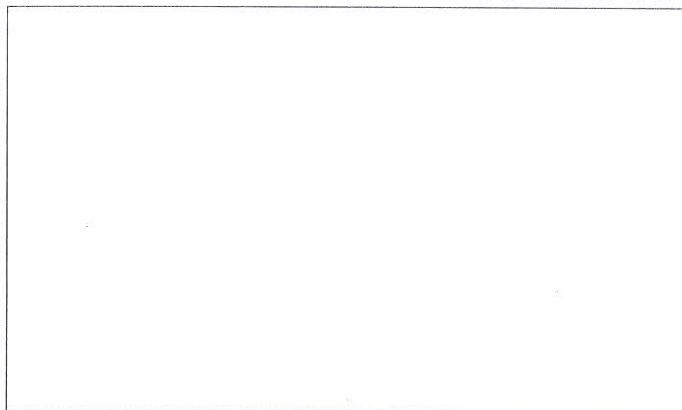
## OBRAZAC I

AJKOVIC SLOBODAN  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,  
naziv privrednog društva)  
MARKOVICI BB BUDVA  
(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon) \_\_\_\_\_

(E-mail) \_\_\_\_\_

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
privrednog društva)



### SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA (organ nadležan za postupanje)

#### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20))

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

MAINE - BUDVA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj kat. parcele |
|----------|---------|-------------------|
| MAINE    | 1415    | 2627              |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| 490,59 m <sup>2</sup>                   | 355                                    |
|                                         |                                        |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

☒ (2) Prizemlje

☒ (3) Broj spratova 2

(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaborat se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na katastarskoj parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1. OVERENA PUNOMOĆ O ZASTUPANJU

2.

BUDVA

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)