

| OPŠTINA BUDVA         |                 |            |        |            |
|-----------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: 29-06-2021 |                 |            |        |            |
| Org. jed.             | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI-06-332/21-        |                 | 391/1      |        | 5,000      |

# OBRAZAC I

DROBNJAK DRAGO  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva)

## SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA (organ nadležan za postupanje)

### ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Cme Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20))

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Lastva Gr. taj'ska bb, Budva

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO           | Broj LN   | Broj kat. parcele     |
|--------------------|-----------|-----------------------|
| <u>PRIJEVOR II</u> | <u>28</u> | <u>KP 36/1 i 37/1</u> |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
|                                         |                                        |
|                                         |                                        |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 2  
(4) Potkrovlje

Napomena:

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) (Da) 2) Ne

Napomena:

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaborat se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na katastarskoj parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG format, minimalne rezolucije 2megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
- (4) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1.

2.

Buclva, 28.06.2021.god  
(mjesto i datum)