

# OPŠTINA BUDVA

|            |           |            |        |            |
|------------|-----------|------------|--------|------------|
| Primljeno: |           | 29-04-2022 |        |            |
| Org. jed.  | Jed. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| VPI-06     | 332/22    | 219/1      |        | 3,000      |

OBRAZAC 1

**FILIPović VASILJE VLADIMIR**

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
vlasnika)

**PODGORICA**  
(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODŽIVI RAZVOJ**  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

**BUDVA**, **1986**

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO        | Broj LN     | Broj KP       |
|-----------------|-------------|---------------|
| <b>KO BUDVA</b> | <b>1048</b> | <b>1637/1</b> |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

**SVOJINA**

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| <b>67</b>                  | <b>60</b>                 |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni

- ☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

KORIŠĆENJE

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova P+1+Pk  
(4) Potkrovlje

Napomena: STAN NA ZADNJOJ ETAŽI U STAMBENOJ ZGRADI

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da                      2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

BUDVA, 29.04.2022

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)