

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 27-05-2022

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
VPI-06332	122-281/1			3,000

OBRAZAC 2

ĐURANOVIĆ Veljko Slobodan
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Marinovi pat, Budva

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	1559	1490/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	138 m ²			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☒ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

(2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- ① Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i - original GRAĐNA RAZRADA
- ② Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
- ③ Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta. osnovni objekat

OSTALO:

1. Elaborat OBRATNA BRUTOPOSREMA - original
2. Priloga Privrednog društva za reviziju sa svim prilogima
3. Priloga Privrednog društva za reviziju
4. FOTOGRAFIJE svih fasada objekta
5. _____

Budva, Budva, 27.05.2022.g.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva) _____

Uz zahtjev prilažem i dodatnu dokumentaciju:

- Rješenje za izgradnju objekta br. 062-U-7/24 od 20.02.1990.g.
- Rješenje za upotrebu st. objekta br. 06-U-8/45
- Ugovor o namnoli za komunalije
- Rješenje o upotrebi objekta
- Rješenje za potrebe utu br. 06-061-U-909/88 od 12.10.1995.god.
- Rješenje o pretvaranju stamb. pr. - garaže u posl. prostor br. 06-0611-U-81 od 01.02.1991.god.
- Rješenje za izgradnju garaže br. 06-U-7/402 od 27.10.1986.
- Ugovor o namnadi za komunalije br. 06-215/2 od 05.12.1990.
- Rješenje o lokaciji 06-U-5/42 od 15.08.1986.g.
- Potvrda o plać. komunalijama br. 06-420/1 od 26.03.1991.
- Rješenje o upotrebi posl. prostora br. 06-05-U-199/43 od 08.04.2001.