

OPŠTINA BUDVA				
Primitljeno: 09-05-2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-OG-332	2321911			e=3,10

OBRAZAC 1

Pribilović Mirka Rajko

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/, naziv privrednog društva)

Podostrog, Maine, bbe

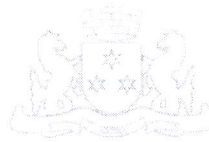
(adresa/sjedište

privrednog društva)

(kontakt telefon)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PBprivrednog društva)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA (organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje
Maine, Budva

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalaziobjekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
Maine	1621, 1617, 1635	1378/1, 1377, 1376/3, 1369/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)
svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
571,85m2 - 6 objekata	481m2 - 6 objekata

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☒ Stambeno - poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen
Završen i neuseljen
Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: S, P+1

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) (Da) 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1.

2.

Budva, 09-05-2023
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

pp. Jovica Vojinovic

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39