

| OPŠTINA BUDVA         |                 |            |        |            |
|-----------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: 10-07-2023 |                 |            |        |            |
| Org. jed.             | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UP-06-332/23-444/1    |                 |            |        | €=3,00     |

VON SIGSFELD MARIE-DONATA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/, naziv privrednog društva)

(adresa/sjedište

PODGORICA

privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
B privrednog društva)

OBRAZAC 1

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA**  
(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

UP T86, K.P. 2275 i 2276/2 K.O. TUDOROVIĆI

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

| Naziv KO   | Broj LN | Broj kat. parcele |
|------------|---------|-------------------|
| TUDOROVIĆI | 567     | 2275 i 2276/2     |

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

**4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| 30,00 m <sup>2</sup>                    | 25,00 m <sup>2</sup>                   |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☐ Stambeni  
☐ Stambeno - poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova \_\_\_\_\_

(4) Potkrovlje

Napomena: RADI SE O POMOĆNOH OBJEKTU TJ GARAŽI

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da

(2) Ne

Napomena:

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Budva, 10. 07. 2023. godine  
(mjesto i datum)

/ (potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39