

Mileuci A.

OPŠTINA BUDVA	
Prim.	14-08-2023
Org.	Prilagodnost
JPI-06-332/23-566/1 3,00	

KALUDJEROVIĆ Jovana DALIBORKA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice, naziv privrednog društva)

LUSTICA - KUHČI

(adresa/sjedište)

DA VINČI D.O.O.

(privrednog društva)

OBRAZAC I

DRUŠTVO ZA PROIZVODNOST I
PROMET USLUGE EXPORT -
IMPORT
"DA VINČI" D.O.O.
BUDVA

(broj lične karte za fizičko lice ili
preduzetnika/
privrednog društva)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB)



SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA (organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BUDVA, STARI VISKOVICI, POBORI BLIZU MANASTIRA, STAHJEVIĆI

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
POBORI	290	906, 907, 908/1, 908/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

STAMBENI OBJEKAT FIRME "DA VINČI" D.O.O.

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
530 m ²	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno - poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVODJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje 162 m²

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1. UVJEREŃJE O POSTOJANJU OBJEKTA 1970G-RUŠENJA
2. REŠENJE ODOBRENJE RADOVA NA REKONSTRUKCIJI

14.08.2023

(mjesto i datum)

(potpis odgovorne osobe)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39