

OPŠTINA BUDVA

Priljeno: 21-10-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrednost
UP/06-332/25-921/1				30

VUKOVIĆ (MILAN) TOMISLAVA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

BEČIĆI

(adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BEČIĆI - BUDVA 2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BEČIĆI	1151	860/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
342,19	259

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Osnovno stanovanje
☐ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
- ☐ Završen i neuseljen
- ☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova _____
- (4) Potkrovlje

Napomena : P+2

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. MOLIM DA MI IZUZMETE SVA DOKUMENTA IZ PRETHODNOG
 2. ZAHTEVA ZA LEGALIZACIJU I DA SE UVRSTE U NOVI.
 3. PRILAŽEM REŠENJE O ODBIJANJU GDE SE VIDI BROJ STAROG
 4. PREDMETA.
 5. TAKOĐE PRILAŽEM I POTREBNE FOTOGRAFIDE KUĆE
- I NOVI LIST MEPOKRETNOSTI.

Budva, 20.10.2025.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)