

SVETLANA KNEŽEVIĆ

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)

BUDVA

(kontakt telefon)

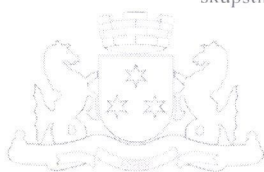
(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

OPŠTINA BUDVA

|                         |                 |            |        |            |
|-------------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno:              | 19-11-2025      |            |        |            |
| Org. jed.               | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI-06-332/25-1009/1 3e |                 |            |        |            |

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BUDVA, BUDVA, 1990 god

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| BUDVA    | 1330    | 1424/7  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Dogradnja | Nadogradnja | Ostalo |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
| 346                                                    |                                                       | X         | X           |        |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno-poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Step en izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući step en izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena :

P+1+PK

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da      2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da      2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da      2) Ne

Napomena:

ELABORAT ETAŽNE RAZRADE JE PREDAT U KATASTAR I  
KADA GA OVJERE BIĆE VAM DOSTAVLJEN.

Spisak obaveznih priloga:

- 1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- 2) Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Budva, 19. 11. 2025. god  
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39