OPŠTINA BUDVA
Primljeno: 02-03-2026
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			3	
UPI-06-332/26-2281				3,00

MIHAJLO (BOŽO) MILORAD
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

BUDVA
(adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. **Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

, BUDVA, 2003 g.

2. **Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	2635	390/1

3. **Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

SVOJINA

4. **Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina dijela objekta (m^2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m^2)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	31+30 m^2			PREKORAČENJE DOZVOLO

5. **Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- [x] Stambeni
- [ ] Stambeno- poslovni
- [ ] Poslovni
- [ ] Ostalo

6. **Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)**

-

7. **Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- [x] Završen i useljen
- [ ] Završen i neuseljen
- [ ] Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. **Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)**

(1) Podrum (suteren) 1
(2) Prizemlje 1
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. **Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola	Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne	1) Da 2) Ne

10. **Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

(1) Da 2) Ne

Napomena:

_____

_____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske oganizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Budva, 02-03-2026
(mjesto i datum)

_____
(potpis podnosioca zahtjeva)

- **Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39**