

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 05-03-2026				
Org. jed.	Jed. kat. opšt.	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-OG-332/26-245/1				OBRAZAC 2

Mitrović Aleksandar

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
privrednog društva)

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

, Budva,

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
KO Sveti Stefan	720	958

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina, dio PD1 poslovni prostor

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	5m2			

--	--	--	--	--

1

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje

Napomena: Suteran PD 1

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

☒ 1) Da

☐ 2) Ne

Upotrebna dozvola

☐ 1) Da

☐ 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da

☐ 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

2

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

05-03-2024

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)